



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI

9417***Acord d'aprovació definitiva amb prescripcions del Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Esporles***

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió de dia 15 de maig de 2015, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

“Atès l'expedient relatiu al Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Esporles, i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en el tràmit prevista a l'article 132 del Reglament de Planejament Urbanístic, aprovat pel Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, aquesta Comissió Insular acorda l'aprovació definitiva de l'esmentat catàleg, tot subjectant-se a les prescripcions següents:

1) Protecció del torrent d'Esporles. Fitxa paisatgística ambiental.

Mentre no sigui aprovada definitivament la fitxa de protecció de l'element Torrent de Sant Pere qualsevol intervenció a l'àmbit de la fitxa BA26/C aprovada inicialment pel Ple de l'ajuntament el 26 de març de 2015 requerirà informe previ de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca.

2) Fitxa de l'ermita de Maristella AR04/B.

Queda incorporat a l'apartat de “Directrius d'intervenció” el següent paràgraf: Previ a la concessió de llicència d'obra major, s'haurà de comptar amb un informe de tècnic competent en matèria de patrimoni. En cas d'obra es recomana el seguiment per part d'un historiador de l'art.

3) Fitxes general. En tots els casos on s'indica “informe tècnic de patrimoni”, aquesta redacció queda substituïda per “informe de tècnic competent en matèria de patrimoni”.

4) Fitxa AC45/B. Casa entre mitgeres C/Joan Cabot, 29-31.

Mentre no s'inclogui la descripció i contingut gràfic del jardí posterior i la seva delimitació s'integri a la planimetria, qualsevol intervenció a la parcel·la cadastral 4204731 requerirà informe previ de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca.

5) Entorn de protecció. Queda eliminat l'entorn de protecció de les fitxes AC33, AC34, AC41, AC42, AC44, AC45 i AC46.

6) Fitxes AC41 (Can Mas) i AC42 (casa c. de la Vilanova 8). El Nivell de protecció d'aquests elements és B. Les Directrius d'intervenció admissibles són les permeses a l'article 10 de les normes. Els correspon el codi AC41/B i AC42/B.

7) Fitxes Jaciments JA. S'incorpora a les fitxes l'entorn de protecció que s'indica a la planimetria. L'apartat 6, Zona de protecció, queda amb la següent redacció: És la que s'indica a la planimetria general.

8) Queda eliminat l'apartat 2 de l'article 2, Revisió i modificació del Catàleg.

9) L'apartat 2 de l'article 11, Regulació de la protecció ambiental (C i C1), queda amb la redacció següent: en la categoria C1 es podran realitzar obres de conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració, ampliació i nova construcció sempre que les mateixes no afectin el valor del conjunt del bé protegit.

10) L'article 16, Mesures de protecció de les Rutes, queda amb la següent redacció i estructura:

1.- D'acord amb les determinacions del Pla Territorial s'estableix una protecció específica per a la Ruta de Pedra en Sec (Ruta núm.5) i Ruta de Na Cerdana (Ruta del sistema hidràulic de Palma), coincident amb el traçat del Sistema Hidràulic de la Font d'en Baster (fitxa EC13/A-BIC – BOE núm.192, de 24/05/2005).

2.- La zona de protecció paral·lela al traçat de la Ruta de Pedra en Sec serà la que determini el propi pla especial i, en el seu defecte, queda fixada en quinze metres per banda.





3.- D'acord amb el que estableix la declaració de BIC, s'estableix una zona de protecció de cinc metres a cada banda del Sistema Hidràulic de la Font d'en Baster.

4.- Dins les zones de protecció es prohibeixen les actuacions que puguin malmetre o perjudicar el patrimoni catalogat, les visuals, l'entorn o la qualitat paisatgística de la ruta i dels elements que la componen.

5.- La regulació dels usos d'aquestes rutes es farà mitjançant plans especials que seran redactats pel Consell Insular de Mallorca.

11) L'article 20, Obligacions i ajuts econòmics a la conservació, queda amb la següent redacció:

1.- Els propietaris de béns o elements catalogats poden sol·licitar de l'Ajuntament d'Esporles la cooperació per a les tasques de conservació, el qual l'ha de prestar en els termes, límits i condicions que determina la legislació de règim local i la legislació urbanística.

2.- L'Ajuntament d'Esporles, d'acord amb la legislació d'hisendes locals i en els termes en ella establerts, pot introduir mesures d'ajut o de foment a la rehabilitació dels elements continguts en el Catàleg.

12) Fitxes. Apartat 1. Identificació espacial de l'element. Queden suprimits els Usos permesos relatats a les fitxes BA13/A, BA15/A, BA16/A, BE04/A, de JA01/A a JA15/A i JA17/A.

13) Fitxes. Apartat 1. Identificació espacial. Els Usos permesos de les fitxes BE06/A, BE08/A, BE16/A, BE18/A, BE33/A, BE34/A, BE35/A, de BE37/A a BE42/A, BE46/A, de BE48/A a BE54/A, BE56/A, BE58/A, BE59/A, BE60/A, BE62/A, BE63/A, BE65/A, BE66/A, BE72/A, BE75/A, EC09/A, EC13/A i JA16/A, són "Infraestructura hidràulica".

Fitxes. Apartat 1. Identificació espacial. Fitxa EC14/A queda indicat Parcel·la 85-117 i polígon 3; Fitxa EC15/A queda indicat Parcel·la 8 i Polígon 8; Fitxa BE02/A queda indicat Camí de Sa Claraboia; Fitxa BE23/A queda indicat Ctra. Puigpunyent-Esporles km9,9; Fitxa BE33/A queda indicada la parcel·la 9 (i no la 37 com es refereix).

14) En cas de contradicció entre la identificació espacial de l'element al que remet el camp corresponent de les fitxes, i la que conté el document planimètric en sentit estricte, s'entén que la referència a dita nomenclatura ho és a la que conté la documentació planimètrica.

15) La cartografia general de sòl urbà 1/1000 (sèrie SU) i sòl rústic 1/5000 (sèrie SR) en cap cas tindrà valor normatiu quant a classificació i/o qualificació de sòl que pugui contenir.

Es recorda que en el tràmit de complimentació de les prescripcions assenyalades, s'han de revisar i, si escau, corregir els plànols indicats i classificació assignada (rústic-urbà) per a cada fitxa element i s'han de revisar i, si escau, corregir, les coordenades UTM-X i UTM-Y assignades a cada fitxa-element. Així mateix, en aquest mateix tràmit, s'ha de presentar la planimetria general de sòl urbà 1/1000 (sèrie SU) i sòl rústic 1/5000 (sèrie SR) evitant la superposició d'etiquetes i identificant els codis segons la protecció que resulta assignada a cada fitxa".

Així mateix, es fan públiques les normes urbanístiques

CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI D'ESPORLES

Normes de protecció i conservació del patrimoni catalogat

Capítol 1

Aspectes generals

Article 1

Àmbit d'aplicació i abast del Catàleg

1. Les presents normes del Catàleg de protecció del patrimoni del terme d'Esporles (en endavant simplement Catàleg) tenen per objecte regular la intervenció en els edificis, construccions i elements protegits de tot el territori municipal.

2. Les presents normes són un document complementari de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents tal i com ve exposat en la Secció V del Reglament de Planejament (Reial decret 2159/1978).

3. Les presents normes seran d'aplicació conjunta, directa i complementària amb les disposicions de la legislació vigent en matèria de



patrimoni històric.

4. El patrimoni catalogat ve regulat mitjançant una protecció individualitzada que apareix a la fitxa normativa particularitzada de cada immoble o element, i per una protecció genèrica que depèn de la qualificació de protecció que indica el tipus d'obres i intervencions permesos com s'indica en els articles següents.

Article 2

Revisió i modificació del Catàleg

El Catàleg serà susceptible de ser revisat o modificat per incursions o exclusions, per alteració del nivell de protecció, o per modificacions del contingut de les fitxes individualitzades, d'acord amb el que es disposa la legislació urbanística vigent.

Article 3

Fitxa particularitzada

1. Per a cada un dels elements catalogats existeix una fitxa normativa particularitzada. Aquesta fitxa consta de sis apartats que es resumeixen en dues parts: una identificativa i una altra normativa pròpiament dita. Aquesta darrera es desenvolupa segons els criteris de regulació genèrica de les diferents categories de protecció, precisant sobre elements concrets com incideix la protecció, el seu abast i el tipus d'actuacions permeses.

2. Totes les prescripcions incloses en l'apartat normatiu de directrius d'intervenció seran d'aplicació al bé catalogat a que facin referència.

Article 4

Zona de protecció

1. Per a alguns elements catalogats es determina una zona de protecció, ja sigui dirigida a la preservació de visuals o de la pròpia integritat de l'element catalogat. Cada fitxa particularitzada determinarà detalladament les limitacions que dins l'àmbit de la zona de protecció s'estableixen a la construcció d'edificacions.

2. A les zones de protecció d'un bé catalogat la concessió de llicència municipal d'obres o ordre d'execució estarà condicionada al compliment de les prescripcions que s'especifiquen de la corresponent fitxa normativa i a les presents Normes.

3. La sol·licitud per a obres majors a efectuar a les zones de protecció d'un bé catalogat inclourà a més de l'especificat a les Normes Urbanístiques del planejament municipal, una descripció gràfica tal que permeti apreciar el correcte compliment de les prescripcions aplicables al cas concret

Article 5

Graus de protecció

Els nivells de protecció A, B, C i C1, corresponen als tres nivells o graus de protecció que defineix la norma 47.1.b del Pla Territorial Insular de Mallorca (Pla Territorial o PTIM), tal i com segueixen:

A. Nivell de protecció integral

Es refereix a aquells edificis, parts d'edificis, construccions o elements qualificables de singulars pels seus valors històrics, arquitectònics, estètics o tipològics, així com als elements o edificis incoats o declarats Bé d'Interès Cultural (BIC). La preservació dels elements objecte d'aquesta protecció ha de ser integral o total.

B. Nivell de protecció parcial

Per a aquells casos diferents dels anteriors que, amb el límit de la conservació íntegra de la seva volumetria, estructura, tipologia, condicions ambientals i elements interiors permetin l'execució d'obres majors.

En els casos expressament indicats en cada una de les fitxes individualitzades la protecció B s'estendrà a elements concrets, tant de l'interior com de l'exterior.

C. Nivell de protecció ambiental





Es refereix a aquells edificis, part d'edificis, construccions o elements que sense presentar singularitats històriques o arquitectòniques mereixen la seva preservació, fonamentalment, pel seu valor tipològic i ambiental. La seva conservació admetrà intervencions de major abast que les del grau de protecció anterior.

Concretament queden englobades en aquest nivell les remodelacions que afecten la totalitat de l'espai interior de les edificacions, mantenint les proteccions de façana i la volumetria existent en l'aiguavés corresponent a aquesta, a fi que la seva protecció sigui realment efectiva, tot d'acord a la proposta de cada fitxa individualitzada.

En els casos expressament indicats en cadascuna de les fitxes individualitzades la protecció ambiental C s'estén a les façanes o volumetria corresponent al segon aiguavés de les edificacions, a les edificacions auxiliars, a d'altres elements com cisternes, arcs, cellers, columnes, graons, pedrissos, emparrats, fumerals, trespols, voravies, forn de pa, i a espais exteriors tal com carreres, jardins, murs de tancament o barreres de ferro.

C1. Nivell de protecció ambiental

Es refereix a aquells conjunts d'edificis que sense presentar singularitats històriques o arquitectòniques mereixen la seva preservació, fonamentalment, pel seu valor tipològic i ambiental. La seva conservació admetrà intervencions de major abast que les del grau de protecció anterior.

Concretament queden englobades en aquest nivell les remodelacions que afecten la totalitat de l'espai interior de les edificacions, mantenint les proteccions de façana i la volumetria existent en l'aiguavés corresponent a aquesta, a fi que la seva protecció sigui realment efectiva, tot d'acord a la proposta de cada fitxa individualitzada.

Capítol 2

Normes d'intervenció

Article 6

Normes generals d'intervenció en els béns catalogats

1. Les obres a realitzar en els béns catalogats no podran desmerèixer el bé catalogat en cap dels valors que han motivat la seva inclusió al Catàleg. S'hauran de conservar els elements als quals radiquen els seus valors tipològics i estilístics.
2. En els edificis catalogats no serà d'obligat compliment la normativa del Planejament municipal general relativa a condicions de dimensionament, higiene i instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat dels habitatges existents ni dels locals en obres d'ampliació, canvi d'ús o obres que afectin a la seva distribució, sense perjudici de l'efectiu compliment de les normes de seguretat que afectin a l'activitat d'acord a la seva normativa específica.

Tampoc no serà d'obligat compliment la normativa sobre condicions d'habitabilitat en els suposats prevists a la disposició addicional segona del Decret 145/1997 o, en el seu cas, normativa que el substitueixi.

El projecte tècnic que s'aculli al present article per a no complir la normativa aquí esmentada haurà d'identificar i justificar els incompliments de la normativa general mitjançant un annex específic. Els informes tècnics hauran de pronunciar-se específicament sobre la procedència de la inaplicació de la norma general i l'òrgan competent per a atorgar la llicència reflectirà al seu acord la motivació de la inaplicació de la norma general.⁵

3. Es prestarà especial atenció a la col·locació del cablejat vist per la façana d'un element catalogat i es considerarà la possible eliminació visual del cablejat existent. Es complirà la regulació prevista a la Llei 6/1993, de 28 de setembre, sobre adequació de les xarxes d'instal·lacions a les condicions històrico-ambientals dels nuclis de població.

Article 7

Tipus d'obres i intervencions

Les obres a realitzar en els immobles existents poden variar en ordre creixent del seu nivell d'intervenció transformadora de l'edifici o immoble original segons la següent graduació i definició:

1. Conservació. Són obres per al manteniment de totes les condicions estructurals i elements de l'edifici en perfecte estat de salubritat i ornament exterior i interior, és a dir, obres la finalitat de les quals és la de complir les obligacions de la propietat en quant es refereix a les ja

esmentades condicions d'ornament i higiene a l'edificació. Es consideren dins aquest apartat les eventuais reparacions de tots aquells elements i instal·lacions que es considerin en mal estat (coberta, baixants, instal·lacions sanitàries, etc.) i estrictes obres de manteniment com reparacions d'enrajolat, referit o pintures.

2. Restauració. Són obres la finalitat de les quals és la de reposar o tornar a l'edifici o a una part d'ell les seves característiques originals, científicament conegudes tant en les seves estructures, com en els seus elements, acabats i decoracions, de tal manera que el procés sigui reconeixible. Comporta la utilització, en la mesura que sigui possible, dels sistemes constructius i materials originals.

3. Consolidació. Són obres de recuperació d'elements de les estructures resistents, o el seu reforç o reparació amb eventual substitució parcial d'aquestes, per a assegurar l'estabilitat de l'edifici i de les seves parts resistents. En els edificis de protecció integral les obres s'hauran de realitzar amb els mateixos materials i sistemes constructius utilitzats originàriament, havent de quedar reconeixidors.

4. Rehabilitació. Són obres d'adequació, millora de condicions d'habitabilitat o redistribució de l'espai interior, mantenint en tot cas les característiques estructurals de l'edifici (estructura portant) i els aspectes fonamentals (no de forma mimètica) de la tipologia. Aquest tipus d'obra podrà suposar l'adequació dels usos sota coberta actuals, modificació de patis interiors o buits que no siguin façana, obertura de patis interiors i buits d'escales que no afectin a l'estructura portant i l'ocupació de patis interiors quan aquests tinguin dimensions notòriament inferiors a les permeses com a mínimes per les ordenances municipals, no estiguessin protegits a les fitxes de catàleg o no fossin un element fonamental de la tipologia (pati central o vestíbul).

En rehabilitació, no es podrà augmentar la volumetria de l'edifici.

5. Reestructuració. Són obres d'adequació o transformació de l'espai interior de l'edifici, incloent-hi la possibilitat de demolició o substitució parcial d'elements estructurals. Només es podrà afectar la façana en aquells casos als quals les noves obertures segueixin els ritmes compositius de la tipologia de buits del llenç de façana. El cas extrem de l'obra de reestructuració serà el buidat de l'edifici, entenent per tal la demolició interior generalitzada amb el manteniment de la façana o façanes exteriors i els seus remats.

6. Reconstrucció. Són obres la finalitat de les quals és aixecar una construcció de nova planta sobre un solar o espai no construït que reproduïx l'edifici o construcció que el va precedir en l'ocupació de l'esmentat solar o espai. Les obres de reconstrucció, en estar vinculades a les condicions d'un edifici preexistent, s'han d'ajustar a aquelles, almenys quant als elements definitoris de les característiques arquitectòniques, tipològiques o ambientals essencials que varen determinar la seva protecció.

En la reconstrucció s'eliminaran els afegits que desvirtuin la tipologia edificatòria, segons les definicions contingudes en les Normes.

7. Ampliació. Són obres d'increment de la superfície edificada o del volum o altura existents.

8. Obra nova. Són obres de construcció de nova planta sobre solars existents o els que pugin sorgir com a resultat de la substitució d'edificis conforme a l'ordenació del planejament urbanístic municipal.

Article 8

Règim d'usos

1. Amb caràcter general el règim d'usos es correspon amb la qualificació de sòl rústic o la zona de sòl urbà en la qual es troba el bé catalogat, si bé la fitxa pot restringir el ventall d'usos possibles.

2. En cap cas l'ús dels béns catalogats podrà alterar les característiques fonamentals que varen motivar la protecció de l'element, perjudicar la seva conservació o comportar risc de degradació.

Article 9

Regulació de la protecció integral (A)

Aquest tipus de protecció implica una preservació íntegra del bé protegit, és a dir, sense cap possibilitat de canvi que comporti una modificació en la seva estructura, distribució i acabats. Només s'hi permeten obres de conservació, restauració, consolidació i, en casos excepcionals, de recuperació d'alguna de les seves característiques originals.

Article 10

Regulació de la protecció parcial (B)

1. Les obres permeses en els béns catalogats a la categoria B, llevat que la fitxa normativa particularitzada permeti altre tipus d'intervenció, seran: conservació, restauració, consolidació, rehabilitació i, excepcionalment, reestructuració a parts no bàsiques de l'edifici i annexos que

poguessin existir.

2. La possibilitat de reconstrucció només és autoritzable en cas de ruïna i sempre que es tracti d'un ús permès per les Normes Subsidiàries, i sempre que s'obtingui la corresponent llicència.

Article 11

Regulació de la protecció ambiental (C i C1)

1. A la categoria C es podran realitzar les obres de conservació, restauració, consolidació, rehabilitació i reestructuració. També es permetran obres d'ampliació i nova construcció sempre que no afectin la façana i el volum del primer aiguavés.

2. A la categoria C1 es podran realitzar les obres de conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració, ampliació i nova construcció sempre que les mateixes no afectin el valor del conjunt del bé protegit.

3. La possibilitat de reconstrucció només és autoritzable en cas de ruïna i sempre que es tracti d'un ús permès per les Normes Subsidiàries, i sempre que s'obtingui la corresponent llicència.

Article 12

Elements a preservar dins la unitat catalogada

1. A cada fitxa s'estableixen en concret els diferents tipus d'elements a preservar pertanyents a la unitat catalogada, sense perjudici de la protecció general i de les intervencions permeses inherents a la categoria de protecció assignada.

2. En general, els diferents tipus d'elements a preservar recollits a cada fitxa es refereixen a:

- Volumetria exterior. La preservació comporta el manteniment tant de la relació entre els diferents cossos edificats existents, com dels paràmetres dimensionals de cada cos.
- Façanes. La seva preservació comporta el manteniment de la composició, proporció i dimensió dels buits existents i els acabats superficials.
- Sistemes estructurals originals. La seva preservació es farà sense perjudici de la possibilitat d'intervenció amb altres solucions tècniques i constructives actuals sempre que siguin necessàries per al manteniment de l'element catalogat.
- Interiors. Comporta el manteniment de la distribució i acabats superficials verticals i horitzontals que es considerin valuosos.
- Enginyers mecànics. Comporta la seva conservació i, quan sigui possible, el manteniment de la ubicació original.
- Elements mobles. Comporta la seva preservació integral.

Article 13

Intervencions preferents i admissibles

1. A cada fitxa del catàleg s'estableixen, si escau, les intervencions preferents i admissibles.
2. Es consideren intervencions admissibles totes les permeses segons la regulació de la categoria de protecció corresponent.
3. Les intervencions admissibles que afectin amb caràcter global l'element catalogat o a la seva major part (60 %) de superfície total construïda o, si s'escaigués, que suposin un augment de més del 10 % d'aquesta superfície, hauran de comportar simultàniament l'execució de les intervencions preferents establertes.

Article 14

Resum, tipus d'obres i categories de protecció

Tipus d'obres	Categoria de Protecció			
	A	B	C	C1
1. Conservació	*	*	*	*
2. Restauració	*	*	*	*
3. Consolidació	*	*	*	*
4. Rehabilitació	-	*	*	*
5. Reestructuració	-	*(1)	*	*
6. Reconstrucció	-	*(3)	*(3)	*(3)



7. Ampliació	-	-	*(2)	*
8. Nova construcció	-	-	*(2)	*

* Permès

- (1) Només a parts no bàsiques de l'edifici i annexos que poguessin existir
- (2) Que no afectin la façana i el volum del primer aiguavés.
- (3) Només en cas de ruïna i que es tracti d'un ús permès per les Normes Subsidiàries, i sempre que s'obtingui la corresponent llicència

Article 15

Mesures de protecció de les Rutes d'interès cultural

1. D'acord amb les determinacions del Pla Territorial s'estableix una protecció específica per a la residència de Sa Granja, element integrant de la Ruta del Barroc (segons PTIM ruta núm. 4) que discorre per la carretera Ma-10 (Pollença-Andratx).
2. S'ha establert una zona de protecció al voltant de la residència de Sa Granja tal i com ve grafiat a la planimetria.
3. Dins la zona de protecció es prohibeixen actuacions que puguin malmetre o perjudicar el patrimoni catalogat, les visuals, l'entorn o la qualitat paisatgística.
4. La regulació dels usos d'aquesta ruta es farà mitjançant un pla especial que serà redactat pel Consell Insular de Mallorca.

Article 16

Mesures de protecció de les Rutes d'interès paisatgístic

1. D'acord amb les determinacions del Pla Territorial s'estableix una protecció específica per a la Ruta de Pedra en Sec (Ruta núm. 5) i Ruta na Cerdana (Ruta del sistema hidràulic de Palma), coincidint amb el traçat del Sistema Hidràulic de la Font d'en Baster (fitxa EC13/A – BIC - BOE núm. 192, de 24/05/2005).
2. La zona de protecció paral·lela al traçat de la Ruta de Pedra en Sec serà la que determini el propi pla especial i, en el seu defecte, queda fixada en quinze metres per banda.
3. D'acord amb el que estableix la declaració de BIC, s'estableix una zona de protecció de cinc metres a cada banda del Sistema Hidràulic de la Font d'en Baster.
4. Dins les zones de protecció es prohibeixen actuacions que puguin malmetre o perjudicar el patrimoni catalogat, les visuals, l'entorn o la qualitat paisatgística de la ruta i dels elements que la componen.
5. La regulació dels usos d'aquestes rutes es farà mitjançant plans especials que seran redactats pel Consell Insular de Mallorca.

Capítol 3

Règim de concessió de llicències en els béns catalogats

Article 17

Disposicions preliminars

Les llicències es concediran a reserva de troballes arqueològiques i paleontològiques. En el cas que es produeixin les esmentades troballes es procedirà a la immediata paralització de les obres, aplicant el previst a la legislació vigent sobre protecció del patrimoni.

Article 18

Documents per a la sol·licitud de llicències

Per a realitzar obres en elements situats als àmbits catalogats, a més de la documentació genèrica prevista pels projectes d'obres, s'hauran d'aportar els documents següents:

- a) Justificació de la integració a l'entorn amb el plànol de façanes dels edificis contigus, a escala 1:100.



- b) Documentació fotogràfica exhaustiva del tram de carrer o del conjunt en el qual es pugui emmarcar l'actuació, havent-se de substituir la dita documentació fotogràfica per un aixecament planimètric de l'estat actual de les façanes del tram del carrer o del conjunt en que s'emmarqui, en els casos en que la seva amplària impossibiliti una visió completa i verídica de les edificacions.
- c) Descripció dels materials utilitzats, assenyalant la seva idoneïtat respecte a l'entorn.
- d) Documentació gràfica contenint les preses dels serveis amb les seves dimensions i situació exacta.
- f) Quan hi hagi obres de demolició haurà de quedar patent i clar el seu abast i la zona afectada.
- g) En el cas que es tracti d'obres parcials de reforma, croquis de detall dels elements singulars, tals com balcons, patis interiors, finestres, pavimentació, etc., indicant en tots ells els materials utilitzats. Tant la documentació de l'estat inicial com la de l'estat final seran les suficients per a la definició del projecte.

Capítol 4

Deures de conservació del patrimoni catalogat

Article 19

Obligació de conservació específica del patrimoni catalogat

1. La conservació, protecció i custòdia dels edificis o elements catalogats d'interès cultural correspon als seus respectius propietaris o posseïdors, d'acord amb la Llei de patrimoni històric de les Illes Balears o normativa que la substitueixi. Quan es produeixin troballes d'interès arqueològic s'estarà al que disposen aquestes Normes.
2. Les construccions catalogades en els graus A i B hauran de conservar, si escau, l'espai lliure contigu dins de la seva pròpia unitat predial en iguals o millors condicions ambientals que les actuals, sense perjudici de les plantacions, enjardinament, o elements auxiliars que es poguessin erigir segons el seu ús i destí.
3. Els edificis, elements, instal·lacions o conjunts catalogats no podran ser demolits, llevat d'aquelles parts de la seva estructura o elements que sigui permès, segons els graus i categoria de catalogació de l'edifici, i sempre que aquestes obres resultin imprescindibles per a la seva màxima garantia d'estabilitat i seguretat. La demolició no autoritzada o la provocació de ruïna per abandó o negligència d'un edifici catalogat, comportarà l'obligació de la seva reconstrucció en les condicions assenyalades a la Llei de patrimoni històric de les Illes Balears. La possibilitat de reconstrucció només és autoritzable quan es tracti d'un ús permès per les Normes Subsidiàries, i sempre que s'obtingui la corresponent llicència.
4. L'obligació de conservar els elements catalogats d'un edifici, així com la de realitzar les intervencions d'acord amb les determinacions específiques que s'indiquin no suposa en cap cas una situació de vinculació singular, ni que l'execució de les obres superi el límit del deure de conservació del propietari.
5. Únicament es permetrà realitzar obres de demolició, total o parcial, d'un edifici catalogat en el cas de perill imminent de ruïna.

Article 20

Obligacions i ajuts econòmics a la conservació

1. Els propietaris de béns o elements catalogats podran sol·licitar de l'Ajuntament d'Esporles la cooperació per a les tasques de conservació, el qual l'ha de prestar en els termes, límits i condicions que determina la legislació de règim local i la legislació urbanística.
2. L'Ajuntament d'Esporles, d'acord amb la legislació d'hisendes locals i en els termes en ella establerts, pot introduir mesures d'ajut o de foment a la rehabilitació dels elements continguts en el Catàleg.

RELACIÓ DE FITXES INCORPORADES		
CODI	DENOMINACIÓ	LOCALITZACIÓ
AC01/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de Sant Pere, 39/Carrer Major, 1
AC02/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Major, 12
AC03/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Major, 31



AC04/C	CASA EN CANTONADA	Carrer Major, 87
AC05/B	CASA AÏLLADA	Carrer Major, 118
AC06/B	CASA AÏLLADA	Carrer Major, 146
AC07/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Major, 161
AC08/B	ES BALADUC	Carrer Major, 160
AC09/A	LA RECTORIA	Carrer Rectoria, 7, 9, 11
AC10/C	CASA EN CANTONADA	Carrer de la Rectoria, 2
AC11/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Nou de Sant Pere, 32-32 A
AC12/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Nou de Sant Pere, 17, 19
AC13/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de Sa Creu, 16
AC14/A	CASA AÏLLADA	Plaça de la Balanguera, 5
AC15/C	CASA URBANA	Carrer de la Rectoria, 13
AC16/B	CA N'ARBOÇ	Placeta des Pla, 7
AC17/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Mateu Font, 6-4
AC18/B	CAN DARDAL	Carrer Campanar, s/n
AC19/B	CAN TERRETA	Plaça d'Espanya, 5, Mossen Alcover, 2
AC20/B	S'HOSTAL	Carrer Costa de Sant Pere, 8
AC21/C	CAN CALÍ	Carrer Major, 107
AC22/C	CASES DE SA CIMENTERA DE CANET	Carretera S'Esgleieta-Esporles, km 2,1
AC23/C	CASA DE LA VILA	Plaça d'Espanya, 1
AC24/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Joan Riutort, 35-37/Cotoner
AC25/C	CASA EN CANTONADA	Carrer Mestre Munar, 30
AC26/C	CASA EN CANTONADA	Carrer de Sa Creu, 1, cantonada Carrer Nou de Sant Pere
AC27/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Joan Riutort, 40
AC28/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Passeig del Rei, 8
AC29/B	CA SA CATALANA	Costa de Son Tries, 6
AC30/C	S'ESCORXADOR	Mossèn Alcover, 17
AC31/C	CASA DES POBLE	Carrer Casa des Poble, 8
AC32/B	CASA SEMIAÏLLADA	Carrer Mestre Munar, 22 i 24
AC33/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Balladors, 13
AC34/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Balladors, 20
AC35/B	CAN GOMES	Carrer Joan Riutort, 2-4, cantonada Carrer Jaume I
AC36/B	CASA AÏLLADA	Carrer de la Pau, 2
AC37/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer del Sol, 6
AC38/C	ESCOLES VELLES	Carrer Miquel Marqués, 21
AC39/A	JARDINS DE CANET	Carretera S'Esgleieta-Esporles, km 1,3
AC40/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Joan Riutort, 33, cantonada Carrer Cotoner, 1
AC41/B	CAN MAS	Carreró de la Soledat, 5
AC42/B	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de la Vilanova, 85
AC43/B	CASA AÏLLADA	Carrer de Son Comes, 6
AC44/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de la Beata, 6





AC45/B	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Joan Cabot, 29-31
AC46/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Vilanova, 77
AC47/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de la Lluna, 6
AC48/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer de la Lluna, 8
AC49/A	ARC DE S'ESGLEIETA	Carrer Principal
AC50/B-A	CASES DE SON DAMETO	Camí de son Dameto
AC51/B	CASES DE SON CABASPRE	Camí de Son Cabaspre
AC52/B	CASES DE SON SIMONET	Camí de Son Simonet
AC53/A	CASES DE SA GRANJA	Carretera Puigpunyent-Esporles, km 9,9
AC54/B	CASES DE SA CASA NOVA	Camí de Sa Casa Nova
AC55/B	CASES DE SON POQUET	Carretera de Sobremunt, km 2
AC56/B	CASES DE SON FERRÀ	Carretera de Sobremunt, km 2,4
AC57/B	ES POUET DE SON FERRÀ	Carretera de Sobremunt, km 2,7
AC58/A	JARDINS DE SA GRANJA	
AC59/B	CASES DE SON TRIES	Carretera de Sobremunt, km 0,4
AC60/B-A	CASES DE SON QUINT	Carretera S'Esgleieta Esporles, km 4,2
AC61/B	CASES DE SON COLL	Carretera Establiments Esporles, km 10,1
AC62/B	CASES DE SON MAS	Camí de Son Mas
AC63/B	CASES DES RAFAL	Camí des Rafal
AC64/B-A	CASES DE BELLAVISTA	Costa de Sant Pere
AC65/C	CASES DE SON GÁLGERAN	Carrer Joan Riutort
AC66/B	CASES DE SON MIRALLES	Camí des Pinar de Canet
AC67/B	CASES DE SES PLANES	Carretera S'Esgleieta-Esporles, km 2,5
AC68/B	CASES DE SES ROTES	Carretera S'Esgleieta Esporles, km 2,6
AC69/B	CASES DE CAN MANENT	Camí de Sobremunt
AC70/B-A	CASES D'ES POUET DE SOBREMUNT	Camí de Sobremunt
AC71/B	CASES DES VERGER	Camí de Sobremunt, 4-6
AC72/B	CASES DE SOBREMUNT	Camí de Sobremunt
AC73/B	CASES DE CAN FAVA	Camí de Sobremunt
AC74/B	CASES DE SA FONT LLARGA	Sa Font Llarga
AC75/B	CASES DE SON LLABRÉS	Camí de Son Malferit
AC76/B	CASES DE SON MALFERIT	Camí de Son Malferit
AC77/B	CASES DE SON TUGORES	Carretera de Valldemossa, km 10,2
AC78/B-A	CASES DE SON ANTIC	Carretera de Valldemossa, km 11,5
AC79/B	CASES DE SA CASA NOVA DE CANET	Carretera de Valldemossa, km 9,5
AC80/A	CASES DE CANET	Carretera S'Esgleieta-Esporles, km 1,3
AC81/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Costa de Son Trias, 9
AC82/C	CASA ENTRE MITGERES	Carrer Costa de Sant Pere, 6-7
AC83/B	CASA EN CANTONADA	Carrer Joan Riutort, 1
AR01/A	ESGLÉSIA DE SANT PERE	Plaça Església, s/n
AR02/A	ESGLÉSIA DE SANTA MARIA DE L'OLIVAR	Carretera Palma-Valldemossa, km 10,600



AR03/B	ERMITA VELLA	Pla de s'Ermita Vella
AR04/B	ERMITA DE MARISTEL·LA	Ermita de Maristella
BA01/C	CONJUNT DE CASES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES	Carrer darrera la paret, 24-36
BA02/C	CONJUNT SUBURBÀ D'ES GARROVERAL	Carrer Major (final)
BA03/C	CONJUNT URBÀ DE SA VILETA	Carrer de Sant Pere, Carrer Costa i Llobera, Carreró de sa Vileta
BA04/C	CONJUNT DE CASES ENTRE MITGERES	Plaça d'Espanya c/v Carrer Joan Riutort, 1
BA05/C	CASES ENTRE MITGERES AMB CARRERA	Carrer Major, 18-28
BA06/C	CONJUNT URBÀ CARRER JOAN RIUTORT	Carrer Joan Riutort, 10-22
BA07/C	CONJUNT URBÀ CARRER MESTRE MUNAR	Carrer Mestre Munar, 21, 23, 25.
BA08/C	CASES ENTRE MIGERES AMB CARRERA	Carrer Major, 52-56
BA09/C	CONJUNT URBÀ DE SON COMES	Son Comes
BA10/C	CONJUNT URBÀ DE S'ESGLEIETA	Carretera Palma-Valldemossa, km 10,600
BA11/C	CONJUNT URBÀ DE SON TORRAT	Son Torrat
BA12/C1	CONJUNT URBÀ CARRER PANSA	carrer Pansa
BA13/A	COVA DELS ERMESSETS	
BA14/A	FITA DE TERME	Carretera Esporles-Establiments
BA15/A	S'AVENC DEN CORBERA	Camí de Can Mayol
BA16/A	FITA DEL RAM	Fita del Ram
BA17/C	CONJUNT URBÀ CARRER RECTORIA	Carrer de la Rectoria
BA18/C	CONJUNT DE CASES PLACETA DE SA TEULERA	Placeta de sa Teulera, 1-5
BA19/C1	CONJUNT URBÀ SA VILANOVA	Vilanova, Joan Riutort, Joan Cabot, Soledat, Beata, Costa des Rafal.
BA20/C1	CONJUNT URBÀ CARRER BALLADORS	Carrer Balladors
BA21/C1	CONJUNT URBÀ CARRER MAJOR	Carrer Major
BA22/C	CONJUNT URBÀ CARRER MATEU FONT	Carrer Mateu Font
BA23/C	CONJUNT URBÀ CAS GORRIÓ	Carrer Torrent
BA24/C	CONJUNT URBÀ CARRER TORRENT	Carrer Torrent
BA25/C	CONJUNT CARRERONS CARRER MAJOR	Carrer Major
BC01/A	CAMÍ VELL DE PALMA	Camí Vell de Palma
BC02/A	CAMÍ DES CORREU	Camí des Correu
BC03/A	CAMÍ D'ESPORLES A VALLDEMOSSA	Camí d'Esporles a Valldemossa
BC04/A	CAMÍ DE SA FONT DE SON TRIES	Camí de sa font de Son Tries
BC05/A	CAMÍ VELL DES PORT DES CANONGE (CAMÍ DES PESCADORS)	Camí vell des Port des Canonge
BC06/A	CAMÍ DES PINAR DE CANET	Camí des Pinar de Canet
BC07/A	PAS DES CEGO	Camí Pas des Cego
BC08/A	CAMÍ DE SON FERRÀ	Camí de Son Ferrà
BC09/A	CAMÍ DE SON MALFERIT A SARRIÀ	Camí de Son Malferit a Sarrià
BC10/A	CAMÍ DE S'ERMITA	Camí de s'Ermita
BC11/A	CAMÍ PUIG DE SES ERMITES	Camí Puig de ses Ermites
BC12/A	PAS DE SON CABASPRE	Pas de Son Cabaspre
BC13/A	CAMÍ DE S'ERMITA PER SA GRANJA I ES CASTELLET	Camí de S'Ermita





BC14/A	CAMÍ DE CAN CONVENT I ES BORN	Camí de can Convent i es Born
BC15/A	CAMÍ DES COMELLAR DES POLLETS	Camí des Comellar des Pollets
BC16/A	PAS DE SON VIC	Pas de Son Vic
BC17/A	CAMÍ DE S'ERMITA AL TERME DE PUIGPUNYENT	Camí de s'Ermita al terme de Puigpunyent
BC18/A	CAMÍ DE SON TRIES AL CAMÍ DE S'ERMITA PER SA GRANJA I ES CASTELLET	Camí de Son Tries al camí de s'Ermita
BC19/A	CAMÍ DE SON TRIES A BELLAVISTA	Camí de Son Tries a Bellavista
BC20/A	CAMÍ DES PUIG DE SON BERNADÍ	Camí des puig de Son Bernadí
BC21/A	CAMÍ DES COMELLAR DES MAL CUINAT	Camí des comellar des Mal Cuinat
BC22/A	PAS DE SON POQUET	Camí pas de Son Poquet
BC23/A	PAS DE S'ENEGADA	Camí Pas de s'Engegada
BC24/A	CAMÍ DE PUIGPUNYENT A ESTABLIMENTS	Camí de Puigpunyent a Establiments
BC25/A	CAMÍ DE SON DAMETO	Camí de Son Dameto
BC26/A	CAMÍ DE SA GRANJA	Camí de Sa Granja
BC27/A	CAMINS DES COLL DES BOUS	Camins des coll des Bous
BC28/A	CAMÍ DEL COR DE JESÚS	Camí del Cor de Jesús
BC29/A	CAMÍ DE SA COMA D'EN LLOBERA	Camí de Sa Coma d'en Llobera
BC30/A	CAMÍ DE SON DAMETO A LA CARRETERA C-710	Camí de Son Dameto a la carretera C-710
BC31/A	CAMÍ VELL DE SON SIMONET	Camí vell de Son Simonet
BC32/A	CAMÍ DE LA FONT DE DALT DE SON TRIES	Camí de la font de dalt de Son Tries
BC33/A	CAMÍ DES VERGER AL CAMÍ DE SON MALFERIT A SARRIÀ	Camí des Verger al camí de Son Malferit a Sarrià
BC34/A	ENLLAÇ ENTRE ELS CAMINS DE S'ERMITA PER SA GRANJA I PER ES PENYAL GRAN	
BC35/A	PAS DEL CAMÍ DE S'ERMITA PER SA GRANJA I ES CASTELLET	
BC36/A	CAMÍ DE S'ERMITA PER ES PENYAL GRAN	Camí de s'Ermita per es Penyal Gran
BC37/A	CAMÍ DE SES ERMITES	Camí de ses Ermites
BC38/A	CAMÍ DES PUIG DES BOIXOS	Camí des Puig des Boixos
BC39/A	CAMÍ DE SON TRIES A LA FONT DE BAIX DE SON TRIES	Camí de Son Tries a la font de Baix de Son Tries
BE01/A	FONT DE SON BERNARDÍ	
BE02/A	RELOTGE DE SOL DE CA NA BERNADETA	Camí de Sa Claraboia
BE03/A	RELOTGE DE SOL DE SON COLL	Carretera Establiments Esporles, km 10,1
BE04/A	CASA DE SA NEU	Camí de sa Fita del Ram
BE05/A	FONT LLARGA	Carretera de Sobremunt, km 3,9
BE06/A	FONT I MINA DE SON MALFERIT	Camí de Son Malferit
BE07/A	RELOTGE DE SOL DE SON MALFERIT	
BE08/A	MINA SON MALFERIT	Camí de Son Malferit
BE09/A	TAFONA DE SON QUINT	
BE10/A	MARJADES DE SA MIRANDA	Camí des Verger
BE11/A	PUJOLET DE SON CABOT	Bellavista
BE12/A	TAFONA DE SON POQUET	
BE13/A	TAFONA DE SON LLABRÉS	
BE14/A	TAFONA DE SON FERRÀ	





BE15/A	TAFONA DES VERGER	
BE16/A	FONT DES JONCS	
BE17/A	RELLOTGE DE SOL DE SA GRANJA A	Carretera Puigpunyent-Esporles, km 9,9
BE18/A	ALJUB DE LES ERMITES VELLES	
BE19/A	RELLOTGE DE SOL DE SON TUGORES	Carretera de Valldemossa, km 10,2
BE20/A	TAFONA DE SON DAMETO	
BE21/A	TAFONA DE SON CABASPRE	
BE22/A	TAFONA DE SON ANTIC	
BE23/A	TAFONA DE SA GRANJA	Carretera Puigpunyent-Esporles, km. 9,9
BE24/A	RELLOTGE DE SOL DE SON ANTIC W	Carretera de Valldemossa, km 11,5
BE25/A	RELLOTGE DE SOL DE SON DAMETO	Carretera Andratx-Pollença, km 77
BE26/A	RELLOTGE DE SOL DE SON FERRÀ E	Carretera de Sobremunt, km 2,4
BE27/A	RELLOTGE DE SOL DE SON FERRÀ S	Carretera de Sobremunt, km 2,4
BE28/A	RELLOTGE DE SOL DE SON MAS	Camí de Son Mas
BE29/A	RELLOTGE DE SOL DE SON TRIES	Carretera de Sobremunt, km 0,4
BE30/A	RELLOTGE DE SOL DE SON ANTIC E	Carretera de Valldemossa, km 11,5
BE31/A	HORT DE LA RECTORIA	Carrer de la Rectoria i carrer Nou de Sant Pere
BE32/A	TAFONA DE CAN JANER	Carrer Pont, 2
BE33/A	FONT DES RAFAL	Carretera Esporles-Banyalbufar, km 1,4 parcel·la 9, polígon 9
BE34/A	FONT FIGUERA	Carretera de Sobremunt, km 3,1
BE35/A	FONT DE SES ERMITES	Camí de ses Ermites
BE36/A	MARJADES DE SON MAS	Son Mas
BE37/A	MINA DE NA SUREDA	Carretera S'Esgleietta-Esporles, km 1,6
BE38/A	SIQUIA DE CANET	S'Empeltada
BE39/A	ALJUB DE SES MONGES	Plaça de l'Església
BE40/A	ALJUB CASES SON CABASPRE	Camí de Son Cabaspre
BE41/A	FONT DE SON CABASPRE	Camí de Son Cabaspre
BE42/A	FONT DE S'HORT	Camí de son Dameto
BE43/A	FORN DE CALÇ COMA DEN LLOBERA	Camí Coma den Llobera
BE44/A	FORN DE CALÇ COMA DEN LLOBERA	Camí Coma den Llobera
BE45/A	FORN DE PA DE CARBONER	Moleta de Son Cabaspre
BE46/A	ALJUB DE SA MOLETA	Moleta de Son Cabaspre
BE47/A	MARJADES DE CAN COVENT	Can Covent
BE48/A	FONT NOVA DE SON FERRÀ	Carretera de Sobremunt, km 2,4
BE49/A	FONT DE S'HORT DE SON FERRÀ	Carretera de Sobremunt, km 2,4
BE50/A	FONT DEN BASSINA	Carretera Puigpunyent- Esporles, km 8,1
BE51/A	SA PICA REDONA	Carretera de Sobremunt, km 2,7
BE52/A	FONT DE DALT DE SON TRIES	Carretera de Sobremunt, km 1,5
BE53/A	ALJUB DE SON FERRÀ	Carretera de Sobremunt, Km 2,4
BE54/A	ALJUB DE SON VICH	Camí de sa Fita del Ram





BE55/B	MARGE DE S'ESCORXERA	Carretera de Banyalbufar
BE56/A	BASSA DE SON TRIES	Bosc de son Tries
BE57/A	ROTLOS DE CARBONER A MOLA DEL RAM	Mola del Ram
BE58/A	FONT DE SON QUINT	carretera S'Esgleieta-Esporles, km 4,2
BE59/A	FONT DE SON QUINT (2)	carretera S'Esgleieta-Esporles, km 4,2
BE60/A	FONT DE SON TRIAS DE BAIX	Carretera de Sobremunt, km 0,2
BE61/A	TAFONA DES POUET DE SOBREMUNT	
BE62/A	ALJUB DES RAFAL	Camí des Rafal
BE63/A	FONT DE SON MAS	Camí de Son Mas
BE64/A	MUNTANYETA CA L'AMET	Coma de Ca l'Amet
BE65/A	TORRENTÓ DE CA L'AMET	Coma de Ca l'Amet
BE66/A	FONT I ABEURADOR DE SA PIQUETA	Carretera d'Esporles a Establiments, km 10,4
BE67/A	MARGES DE BELLAVISTA	Bellavista
BE68/A	TAFONA DE CAN FAVA	
BE69/A	TAFONA DE CAN MANENT	
BE70/A	TAFONA DE CANET	
BE71/A	TAFONA DES RAFAL	
BE72/A	FONT DE L'HORT DEN COLL	
BE73/A	BROLLADOR DE LA PLACETA DES PLA	Placeta des Pla
BE74/A	FITA DE TERME	Camí de Can Mayol
BE75/A	SÍQUIA DE SA TURBINA	
BI01/C	ANTIGA FÀBRICA TÈXIL CAN FORTUNY	Carrer Ramon Llull, 3
BI02/C	FÀBRICA DE CARTRÓ	Carrer de can Campos, 12
BI03/B	SA TURBINA	Carretera Esporles-Banyalbufar, km 1,4
EC01/A	PONT DE SA TURBINA	
EC02/A	PONT DEL CARRER MAJOR	Carrer Major- Carretera Banyalbufar
EC03/A	PONT DEL CARRER NOU DE SANT PERE	Carrer Nou de Sant Pere, 35-37
EC04/A	PONT DE SA TEULERA	Carrer Mateu Font- Placeta de sa Teulera
EC05/A	PONT DE SA CREU	Carrers Sa Creu, 18-Can Arboç, 2
EC06/A	PONT DES XARAGALL	Carrer Major, 78-80
EC07/A	PONT DEL CARRER DE LA PAU	Carrer Major, 78-80
EC08/A	PONT CAMÍ DE SON DAMETO	Camí de Son Dameto
EC09/A	MOLÍ DE CAN ROCA	
EC10/A	MOLI DE CAN MAVI	Carretera Esporles-Puigpunyent
EC11/B	MOLI DE CAN ROIG	Carretera Esporles-Banyalbufar
EC12/A	PONT DE SON QUINT	Carretera Esporles-S'Esgleieta
EC13/A	SISTEMA HIDRÀULIC DE LA FONT D'EN BASTER	Carretera S'Esgleieta Esporles, km 3,9
EC14/A	MOLÍ DE SON CABASPRE	parcel·la 85-117, polígon 3
EC15/A	MOLI DE SA FONT LLARGA	Carretera de Sobremunt, km 3,9 parcel·la 8, polígon 8
EM01/A	COR DE JESÚS	
JA01/A	TALAIOT PLA DES BOSC	Carretera Andratx-Pollença, km 77





JA02/A	TALAIOT DE SON CABASPRE	Camí de son Cabaspre
JA03/A	TALAIOT DE S'OSSERA	Carretera Esporles-Banyalbufar, km 2
JA04/A	BAIX DE S'OSSERA	Carretera de Esporles Banyalbufar, km 1,6
JA05/A	COVA DES MORO	Camí des Pinar de Canet
JA06/A	TALAIOT DE MIRALLES	Camí des Pinar de Canet
JA07/A	COVA DES MONJO	Carrer de sa Cova des Monjo
JA08/A	ES PUIG DES MORO	Carretera Establiments Esporles, km 10,1
JA09/A	TALAIOT DES CORRAL FALS	Carretera s'Esgleieta-Esporles, km 2,5
JA10/A	JACIMENT SON LLABRÉS	Camí de Son Malferit
JA11/A	TALAIOT DES CARAGOL	Camí de Son Malferit
JA12/A	JACIMENT SON TUGORES	Carretera de Valldemossa, km 10,2
JA13/A	TALAIOT SON TUGORES	Carretera de Valldemossa, km 10,2
JA14/A	TALAIOT DES PUIG DE SES FORQUES	Carretera de Valldemossa, km 10,2
JA15/A	COVA DE CANET	Carretera S'Esgleieta-Esporles, km 1,3
JA16/A	SA FONT DE S'HERBA SANA / SON SIMONET	
JA17/A	ES RACÓ DE BANYALBUFAR / SA GRANJA	

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent a la publicació del present acord. Això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

Palma, 26 de maig de 2015

**El secretari delegat de la Comissió Insular
d'Ordenació del Territori i Urbanisme**
Jaume Oliver Morell

