



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SON SERVERA

237***Notificació decret 1361/2014, expedient 5/2014 - ordexecucio***

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Maria Nieves Ruíz Díaz en repetides ocasions, del Decret de batlia núm. 1361/2014 referent a l'expedient 5/2014 – ORDEXECUCIÓ.

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 12 de gener de 2015

El batle,
Antoni Servera Servera

“Decret núm. 1361/2014

Referencia: 000005/2014-ORDEXECUCIO 01. Urbanisme

Antoni Servera Servera, Batle President de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Atès el Decret de Batlia núm. 737/2014 de data 10/06/2014 pel qual s'iniciava l'expedient 5/2014 - ORDEXECUCIO amb vista a adoptar les mesures necessàries per mantenir l'immoble situat al Carrer Joan Massanet, 15 façana Verge Sant Salvador d'aquest terme municipal, en condicions de seguretat; el qual fou publicat en el boib núm. 99 de data 22/07/2014, ja que no es va poder ser notificat.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal Eduardo Caldentey Gallardo, de data 03/09/2014

Vist que els tècnics municipals han valorat les obres que s'han de dur a terme per un import de 150 Euros.

Vist que no es van presentar al·legacions en contra del decret d'inici de l'expedient de l'ordre d'execució.

RESOLC,

Primer.- Ordenar, en virtut del que preveu l'article 10 i següents de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística a Maria Nieves Ruiz Díaz, propietària del solar situat al carrer Joan Massanet, 15 façana Verge Sant Salvador, d'aquest terme municipal, el que no es troba en les condicions adequades de seguretat, ja que la façana està en mal estat així com les seves persianes que amenacen caure, sent un potencial perill per als vianants i vehicles, que en el termini de 3 DIES realitzi, sota la direcció de tècnic competent, les obres següents:

1. Retirada immediata de les persianes en mal estat.

Tot això sense perjudici que s'aporti la documentació exigida per les Normes subsidiàries per a les obres que se li ordenin, les quals poden començar immediatament amb la prèvia compareixença del tècnic competent que les dirigeix i aportat el projecte. Igualment, en haver acabat les obres, s'ha d'aportar un certificat emès pel tècnic director que acrediti que aquestes s'han executat conforme a la present ordre d'execució.

Segon.- Informar al propietari del solar que el termini establert per tal de dur a terme l'execució de les actuacions indicades és de **3 dies**.

Tercer.- Advertir al propietari que en cas d'incompliment de l'ordre en el termini fixat, manca de presentació de la documentació exigida o realització d'obres que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre d'execució, s'ha d'imposar una multa coercitiva o, si escau, s'ha d'incoar un expedient sancionador, segons el que preveu el capítol V del títol II de la Llei 10/1990; preveient-se, a més, l'execució subsidiària a



càrrec de la propietat respectiva, d'acord amb el que preveuen els articles 95 i següents de la Llei 30/1992, LRJAP-PAC.

Son Servera, 21 d'octubre de 2014

El Batle President
Antoni Servera Servera

Don fe: El secretari
Antoni Gual Sureda"

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.

b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Son Servera, 12 de gener de 2015

