



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

158***Alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada el dia 16 de desembre de 2014, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Rafael Timoner Benejam, amb N.I.F.: 41.494.878-A (Ref. Expedient núm.: 10/060573), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de dia 17 de desembre de 2014, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Bien a subastar (urbana): Tienda G de planta primera, con acceso por la calle Porras, número 2 G, de esta ciudad, a través de terraza común, cuenta con un aseo y su superficie es de ciento cincuenta y cinco metros veintisiete decímetros cuadrados. Linda mirando desde la calle Porras: frente dicha calle, mediante paso y terrazas comunes y tienda F de su planta, derecha, vivienda A de su planta, rellano y caja de ascensores, izquierda, tiendas F y E de su planta y rampa de acceso a los aparcamientos y fondo, propiedad de Juan Romero y Nicolás Llobera. Su cuota de copropiedad es del tres coma cuarenta por ciento. Referencia catastral: No consta.

Dades registrals: Tom: 3878, Llibre: 529, Foli: 157, Finca: 28712 del Registre de la Propietat núm. 6 de Palma.

Valoració..... 189.994,82 euros

Càrregues anteriors sobre l'immoble: Sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 189.994,82 euros

Preu mínim d'adjudicació directa..... **189.994,82 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins el dia 17 de març de 2015, a les 13 hores. El dia 18 de març de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 17 de juny de 2015, a les 13 hores. El dia 18 de juny de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 161, de data 25 de novembre de 2014, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 18 de desembre de 2014

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

