

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'ECONOMIA I COMPETITIVITAT

9074 *Anunci per a la futura adquisició de l'immoble destinat a Centre-Bit a Alaior, Menorca*

OBJECTE

L'objecte de l'anunci és obtenir ofertes sobre immobles que puguin adequar-se a les necessitats del Govern de les Illes Balears per al Centre-Bit a Alaior a fi de, posteriorment, preparar el procediment d'adquisició d'un dels immobles.

La finalitat és construir en aquest centre una incubadora d'empreses que oferesqui infraestructures i presti serveis de suport a emprenedors amb idees de negoci innovadores.

El projecte es desenvolupa a partir del Conveni signat entre el president de les Illes Balears i el ministre d'Economia i Competitivitat de l'Estat.

CARACTERÍSTIQUES DE L'IMMOBLE

Ubicació: terme municipal d'Alaior.

Superfície mínima: 1500m² construïts.

Preu màxim: 1.200€/m² construït.

Inscrit adequadament en el registre i el cadastre.

Sense infraccions urbanístiques.

Sense càrregues, arrendaments ni ocupants.

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'APORTAR

1. Acreditació de la propietat.
2. Nota registral.
3. Certificat municipal de no incórrer en infraccions urbanístiques.
4. Declaració responsable de no tenir càrregues, arrendaments ni ocupants (o similar).
5. Documentació tècnica. En cas de tenir un projecte de reformes o projecte d'activitat, còpia d'aquest. En cas contrari, cal presentar una memòria tècnica i plànols de l'estat actual. Contingut mínim de la memòria:

- Descripció constructiva i funcional de l'edifici.
- Descripció de les instal·lacions: elèctrica, aigua, sanejament, telecomunicacions...
- Informe de l'estat de conservació.
- Informe de compliment de la normativa d'accessibilitat.
- Informe de compliment de la normativa contraincendis.
- Informe sobre la possibilitat d'oferir aparcament a l'immoble o alternatives d'aparcament i transport públic proper.
- Fotografies interiors i exteriors.

Contingut mínim dels plànols:

- Situació i emplaçament.
- Plantes de l'estat actual.
- Alçats.
- Seccions representatives.



PRESENTACIÓ

Les ofertes, adreçades a la Conselleria d'Economia i Competitivitat, s'han de presentar en el Registre de la Conselleria, en les seves delegacions o en qualsevol altre lloc dels que estableix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Termini de presentació d'1 mes des de la data d'aquesta publicació.

Es poden fer consultes a l'adreça electrònica ajmateos@dgtic.caib.es i al telèfon 971177820.

Palma, 21 de maig de 2015

La Secretària General de la Conselleria d'Economia i Competitivitat
Carmen Cuart Serra

