



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

8630**Disciplina: DS-2011/2-02 Notificació sanció**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a BALEAR ESTRUCTURAS Y ENCOFRADOS 2008 SL, com empresa constructora, exp. núm. DS- 2011/2-02, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a BALEAR ESTRUCTURAS Y ENCOFRADOS 2008 SL, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notific que per resolució de la Batlia núm. 2727 de 24 de febrer de 2015, s'ha disposat el següent:

El 18.02.2013 es va adoptar la resolució de batlia núm. 2845 pel qual s'imposa una sanció de 15.608,70 € a BALEAR ESTRUCTURAS Y ENCOFRADOS 2008 SL, per la realització d'obres sense llicència municipal situades en carrer Son Malferit-G, 16, RC 02798712001, consistents en: **"excavació d'unes dimensions aproximades de 1.800 m³".**

El tècnic d'administració general ha emès informe el 26 de enero de 2015, on indica:

“Considerant

El 18.02.2013 es va adoptar la resolució de batlia núm. 2845 pel qual s'imposa una sanció de 15.608,70 € a BALEAR ESTRUCTURAS Y ENCOFRADOS 2008 SL, per la realització d'obres sense llicència municipal situades en c. Son Malferit-G, 16, RC 02798712001, consistents en: “excavació d'unes dimensions aproximades de 1.800 m³”.

De la revisió de l'expedient DO-2011/2 cal indicar que no s'ha pres en consideració l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de 02.12.2013 que indica:

“Revisada la sol·licitud de llicència d'obra menor CS-2011/3197 per la “excavació i posterior replè de aprox. 1.800 m³” així com els informes del zelador municipal de 12.01.2011, 04.07.2011, 22.09.2011 i 09.01.2012, el tècnic que subscriu informa el següent:

La llicència CS-2011/3197 ha estat concedida per decret de batlia de 07.01.2013.

La llicència concedida amb posterioritat a la denúncia, inclou les obres denunciades, i per tant, es legalitza.

El pressupost de les obres realitzades pel contractista ha estat calculat per a un tipus de terreny tou i rectifica, per tant, la valoració municipal realitzada amb supòsit de terreny “compacte”.

Conclusió

La llicència CS-2011/3197 inclou les obres denunciades i les legalitza.

Cal considerar vàlid el pressupost de les obres inclòs en l'expedient de la llicència, amb import d'execució material de 6.000 €, en substitució de la valoració municipal”.

Atès l'article 46.1 de la Llei 30/1992, que indica: “1. Es sancionará amb multa del 5% del valor de l'obra executada les infraccions que siguin objecte de legalització i així ho hagi sol·licitat l'interessat en el termini fixat per l'Administració, a excepció dels casos previstos en l'epígraf g de l'article anterior. Si la legalització s'hagués instal·lat un cop finalitzat aquest termini, però abans de la imposicions de la sanció, aquesta serà del 5 al 10% del valor de l'obra executada”.

Atès l'article 105 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, estableix que les Administracions públiques podran revocar en qualsevol moment els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que tal revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, o sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

En conseqüència cal,



Deixar sense efecte la resolució de batlia núm. 2845 de 18.02.2013

Imposar una sanció a Balear Estructuras y Encofrados SL, per la comissió d'una infracció urbanística amb multa de 300 € (5% del valor de les obres).

Les accions denunciades són constitutives d'infracció urbanística, de caràcter greu, art. 28 de la Llei 10/1990, sancionable amb una multa del 5% del valor de les obres executades, segons el art. 46.1 de la mateixa llei.

Les obres executades han estat valorades en 6.000 €, d'acord amb el pressupost de les obres incloses en l'expedient de la llicència, en substitució de la valoració municipal.

La instructora que subscriu, d'acord amb el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'Administració de la CAIB; el Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 127 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, el Decret de batlia núm. 8436, de nomenaments dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de batlia 954, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 27 de gener de 2014, i la resta de normativa aplicable, considera que el tinent de batlia de l'àrea d'urbanisme i habitatge pot dictar el següent:

DECRET

1.- DEIXAR SENSE EFECTE la resolució de batlia núm. 2845 de 18.02.2013, por la qual se imposa una sanció de 15.608.70 € a Balear Estructuras y Encofrados SL (CIF B57585093) com empresa constructora, per la realització d'obres sense llicència municipal situades al c. Son Malfèrit-G, 16 RC 02798712001, d'acord amb el citat en la part expositiva del present decret.

2.- Imposar a Balear Estructuras y Encofrados SL (CIF B57585093) com empresa constructora, amb multa tres-cents euros (5% sobre la valoració efectuada 6000 euros), art. 46.1 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística) per a la realització de les accions denunciades el 14.01.2011 pel zelador municipal, obres sense llicència municipal situades al c. Malfèrit-G, 16, RC 02798712001, esmentades anteriorment.

3.- Comunicar aquest decret a la tresoreria municipal a efectes de revisar l'expedient de recaptació DS-2011/80-02

4.- Donar compte del present decret a l'interessat.

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, s'haurà de fer efectiu, en període voluntari en els terminis següents:

- Si la publicació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la publicació es realitza entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

La multa s'ha de fer efectiva a la recaptació municipal ubicada a la plaça Santa Eulàlia, 8, 1r, de 9'00 h. a 13'30 de dilluns a divendres.

Us advertesc:

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

2n -Que, si no ha satisfet el deute, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, d'acord amb l'article 161 de la Llei general tributària, haureu de satisfer els recàrrecs propis del període executiu als qual fa referència l'article 28 de l'esmentada Llei.

El que comunico als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de contenciós administratiu, d'acord amb l'art. 109 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, art. 52 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i art. 45 i següents de la Llei 29/98 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que consideri oportuns.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8



(Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OAC AVINGUDES, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia, 9 (només Registre).

Palma, 30.04.2015

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salva Armengod

