



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

7610***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 28 d'abril de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat de la deutora Constance Gayden Janice, amb N.I.E.: X0381867K, (Ref. expedient núm.: 09/106496), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 29 d'abril de 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: NÚMERO VEINTE DE ORDEN. Apartamento del bloque D, piso primero, que tiene su acceso por la escalera Bloque D. Forma parte de un edificio rodeado de jardín, edificado en el solar número 105 de la Zona Comercial del plano parcial reformado de la Urbanización Son Verí de Marina, sita en le término municipal de Lluçmajor. Mide una superficie de cincuenta y ocho metros y setenta y dos decímetros cuadrados; y mirando desde la calle Bosque, linda: al frente izquierda, con el jardín; a la derecha con la caja de escaleras y con el apartamento de los mismos bloque y planta número veintiuno de orden; y al fondo, con la referida escalera y con el apartamento también de los mismos bloque y piso número diecinueve de orden. Le corresponde una cuota del 1.44 por ciento.

REFERENCIA CADASTRAL: No consta. IDUFIR: 07018000158594

Dades registrals: Tom: 4914, Llibre: 757, Foli: 134, Finca: 23538 del Registre de la Propietat núm. 4 de Palma.

Valoració..... 86.386,76 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 86.386,76 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **86.386,76 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 29 de juliol de 2015, a les 13 hores. El dia 30 de juliol de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 29 d'octubre de 2015, a les 13 hores. El dia 30 d'octubre de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 37, de data 17 de març de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 30 d'abril de 2015

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

