



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE POLLENÇA**

**7758*****Notificació resolució d'alcaldia de 11-2-15 de l'exp. d'infracció urbanística 1/15***

Atès que no ha pogut ésser notificat al domicili que apareix a l'expedient per infracció urbanística (exp. núm. 1/15) que es tramita a l'Àrea de Llicències d'Obra d'aquest Ajuntament en relació a la realització d'obres sense la preceptiva llicència a la parcel·la 491 del polígon 3, pel present anunci es notifica al Sr. Antoni Vicens Pons la resolució d'Alcaldia del dia 11 de febrer de 2015, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

- a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.
- b) El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà un cop transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quant a la designació de l'instructor i secretari, podreu formular recusació contra les persones designades, d'acord amb el que estableix l'art. 29 de la citada Llei 30/1992.

#### **Texte de la resolució:**

Vist l'informe del Servei d'Inspecció Urbanística del dia 21 de gener de 2015 en què es dona compte que a la parcel·la 491 del polígon 3 s'hi estan realitzant obres sense la preceptiva llicència consistents en una ampliació de la caseta existent.

Basant-me en les facultats que em confereixen els art. 132 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en vigor des del dia 29 de maig de 2014, he resolt:

**Primer.** Ordenar al Sr. Antoni Vicens Pons, com a propietari, la immediata suspensió de les obres iniciades sense la preceptiva llicència al lloc assenyalat, d'acord amb el que preveu l'art. 150 de la citada Llei.

**Segon.** Advertir-lo que, en cas d'incompliment de l'ordenat, en el termini de 48 hores, de conformitat amb l'art. 150 citat, es pot procedir al precintament de les obres, les instal·lacions o l'ús i donarà lloc, mentre persisteixi, a la imposició de successives multes coercitives per períodes mínims de deu dies i quantia, en cada ocasió, del 10% del valor de les obres executades i, en tot cas, com a mínim, de 600 euros. De l'incompliment es donarà compte, si escau, al Ministeri Fiscal als efectes de l'exigència de la responsabilitat que sigui procedent.

**Tercer.** Iniciar el procediment de restabliment de l'ordre jurídic pertorbat i, atès el caràcter de no legalitzables de les obres realitzades, segons es desprèn de l'informe de l'arquitecte municipal de dia 28-01-15, comunicar que l'Ajuntament, després de la proposta de l'instructor de l'expedient, acordarà la demolició o reconstrucció de les obres per part de l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos als quals hagués donat lloc; es concedirà el termini adequat per a la demolició, amb l'avertència que l'Ajuntament l'executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

**Quart.** Nomenar com a instructor el Sr. Joan Jiménez Ignacio i com a secretari el Sr. Antoni Ortiz Giner, ambdós funcionaris de l'Ajuntament.

**Cinquè.** Traslladar a la propietat aquest Decret de suspensió d'obres il·legals per al compliment d'allò ordenat així com al Servei d'Inspecció Urbanística per a la vigilància del seu estricte compliment i al Registre de la Propietat de Pollença, als efectes de la pràctica de l'anotació preventiva de l'inici de l'expedient de disciplina urbanística, segons el que disposa l'art. 51.1 c) del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.



**Sisè.** D'acord amb l'art. 319.1 i ss. del Títol XVI del C.P. (LO 10/1995), en compliment de l'art. 42 del Text Refós de la Llei del Sòl RDLeg. 2/2008 i concordants de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, comunicar-ho al Ministeri Fiscal per a la determinació de les responsabilitats penals a les quals haguessin pogut donar lloc les obres realitzades, amb suspensió de les actuacions sancionadores i de restabliment que, mentrestant, pertoquin.”

Pollença, 4 de maig de 2015

**El batle**

Bartomeu Cifre Ochogavia

