



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
PAULA LLOMPART RIUTORT, NOTÀRIA D'ESPORLES

7663*Acta de notorietat amb la finalitat d'acreditar la major cabuda d'una finca***FAIG CONSTAR**

Que a aquesta notaria es tramita una ACTA DE NOTORIETAT amb la finalitat d'acreditar la major cabuda de la finca que seguidament es dirà:

1.- PROPIETARI.- AGRÍCOLA DE PROMOCIONS, S.A.

2.- DESCRIPCIÓ DE LA FINCA SEGONS EL REGISTRE.- RÚSTICA. Porció de terreny anomenat Pinar del Camp Roig, bosc baix i roques, de cabuda vint-i-tres quarterades, tres-cents noranta-sis destres, equivalents a cent seixanta-nou mil quatre-cents deu metres quadrats assenyalat al plànol amb el número cinquanta-dos; confronta amb el predi Son Antich, a l'Est i Sud amb terres romanents de la finca total de la venedora que es dirà i a l'Oest amb terres del Sr. Pedro Dezcallar, anomenades Rotes de Canet. Enllaça amb la carretera d'Esporles, mitjançant un camí d'Establidors que existeix a la finca matriu Es Camp Roig, que a partir d'aquesta finca passa per la parcel•la o solar número vint-i-sis de l'esmentat plànol, cap el sud; confronta amb les parcel•les assenyalades amb els números vint-i-cinc, vint-i-quatre, vuit, set, sis, cinc, quatre, part de la tres, vint i pel Sud de la número vin-i-u, enllaça amb l'esmentada carretera d'Esporles.

INSCRIPCIÓ.- Registre de la Propietat número vuit de Palma, al tom 2223, llibre 38 d'Esporles, full 168, finca número 1346, inscripció 6.

REFERÈNCIA CADASTRAL.- 07020A004000720000JD.

3.- CONFRONTANTS I NOVA SUPERFÍCIE.- Superfície: 186.810 metres quadrats (Cent vuitanta-sis mil vuit-cents deu metres quadrats). Confrontants: al nord, parcel•la cadastral 71 (Son Antich, de Miquel Fluxà Rosselló) i la parcel•la 51 (de José María Grauches Sastre); a l'est, parcel•la 49 (en investigació, segons l'art. 47 de la llei 33/2003) i 51 abans esmentada; al sud, parcel•les 46 (de Magdalena Matas Mir) i 48 (de Luis Ladaría Lliteres) i a l'Oest, parcel•les 25 (de Ganadería Ses Planes, SLU) i 43 (de María del Carmen Sastre Cabrer).

Durant el termini que finalitzarà al mes de la publicació d'aquest edicte, els interessats podran comparèixer a la meua Notaria, situada al carrer de sa Casa des Poble, número 9, baixos, Esporles, en hores de despatx, per oposar-se a la seva tramitació o al•legar el que considerin oportú en defensa dels seus drets.

Esporles, 28 d'abril de 2015

LA NOTÀRIA

