



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
IVÁN ANGOITIA GARCÍA, NOTARI DE SÓLLER

2726*Excés de cabuda*

Yo IVAN ANGOITIA GARCIA, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Sóller,

HAGO CONSTAR:

Que en mi Notaria, se tramita a requerimiento de **DON BARTOLOME ANTONIO MORANTA GARAU**, con domicilio en Sóller, barriada del Puerto, calle Mallorca número 6 con D.N.I. 78190714Y; Acta de Notoriedad Artículo 53/10 Ley 13/1996, del hecho que la requirente, es tenuta en el termino de Sóller, por dueña de la finca que a continuación se describe, con su cabida real que aparece en su descripción y que a continuación se indicara, y con el fin de inscribirla en el Registro de la Propiedad competente con su cabida real, superior a la que consta en el Registro de la Propiedad. La finca de referencia es la siguiente:

URBANA.- Casa sita en la barriada del Puerto de Sóller, número 19, manzana 61, hoy calle de Santa Apolonia, número 10, antes 12, compuesta de planta baja y un piso; de cabida treinta y ocho metros noventa y cinco decímetros cuadrados; si bien según reciente medición técnica en base a certificación a la que luego me referiré, resulta ser de sesenta y cinco metros sesenta decímetros cuadrados. Linda, a la derecha, entrando, con casa de herederos de Antonio Socias; a la izquierda, con la de Rafael Moranta; a la espalda, con el monte de Santa Catalina; y al frontis, con la calle Santa Apolonia; y hoy linda: al frente, con la calle de Santa Apolonia; a la derecha, entrando, con la referencia catastral 3755302DE7035N, comunidad de propietarios; a la izquierda, con la referencia catastral número 3755304DE7023N0001WZ; y al fondo, con la calle Mallorca..

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma de Mallorca número 8, al folio 211, tomo 5.585, libro 427 de Sóller, finca 4.973, inscripción 12ª.

REFERENCIA CATASTRAL.- 3755303DE7035N0001HZ

Que durante el plazo de veinte días, a constar desde el siguiente aquel que se hiciere la notificación podrán comparecer los interesados en mi notaria para exponer y justificar sus derechos.

En Sóller, a 13 de febrero de 2015

Iván Angoitia García

