



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MAÓ

6729

Projecte d'obres d'una nova xarxa de pluvials al carrer Sant Gabriel de Sant Climent terme municipal de Maó (segona fase)

La Junta de Govern Local, en sessió realitzada el 10 d'abril de 2015, va adoptar l'acord d'aprovació inicial del projecte d'obres d'una nova xarxa de pluvials al carrer Sant Gabriel de Sant Climent terme municipal de Maó (segona fase), N-1169-FII, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Juan Manuel Delgado Díaz, l'arquitecte tècnic Sr. Juan Giménez Meliá, fent constar als efectes previstos a l'article 37 de les normes urbanístiques del PGOU de Maó de 2012 (aprovat definitivament el 30 de gener de 2012, pel Ple del Consell Insular de Menorca, publicat en el BOIB núm. 20 ext., de data 08-02-2012, i que va entrar en vigor el 25 de febrer de 2012), els següents extrems i condicions:

a) Sòl urbà. Zona: sistema viari, en la categoria de carrers (clau V2), segons el PGOU de Maó de 2012 (aprobat definitivament el 30 de gener de 2012, pel Ple del Consell Insular de Menorca, publicat en el BOIB núm. 20 ext., de data 08-02-2012, i que va entrar en vigor el 25 de febrer de 2012).

b) Obres de construcció de nova xarxa de pluvials, segona fase, al carrer Sant Gabriel, de Sant Climent, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Juan Manuel Delgado Díaz, i l'arquitecte tècnic Sr. Juan Giménez Meliá, de l'oficina de projectes de l'Ajuntament de Maó, el novembre de 2014, amb la prescripció que consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 31 de març de 2015.

c) Ús: sistema viari.

d) Pressupost d'execució material: 40.454,00 euros. Pressupost d'execució per contracte més IVA: 58.249,71 euros.

e) Valoració gestió de residus: 65,88 euros.

f) S'haurà de dipositar una fiança a l'Ajuntament en el moment de la contractació de les obres, l'import del qual serà d'un 125 % dels costos estimats corresponents a l'adequada gestió dels residus generats en l'obra, per mitjà del certificat de l'autor del projecte i/o valorització efectuada per l'Administració, en compliment de l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca.

La fiança es tornarà després de la certificació del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes autoritzades.

g) Condicions:

- Hi ha que tenir en compte la prescripció que consta a l'informe de l'arquitecte municipal, de data 31 de març de 2015, que: el projecte proposa el tractament de les pluvials potencialment hidrocarbures a un tractament previ a l'abocament per lliure vessament, de conformitat amb l'article 86 del Pla hidrològic de les Illes Balears, per la qual cosa el projecte proposa un pou separador d'hidrocarburs previ a l'abocament de les aigües pluvials sobre el terreny natural veí de propietat municipal.

h) Haurà de complir amb allò que disposa l'Ordenança sobre la protecció de l'atmosfera contra la contaminació per renous i vibracions; i l'Ordenança Municipal Reguladora de l'activitat de la construcció durant la temporada estival.

i) Haurà de coordinar-se l'ocupació de la via pública amb la Policia Local.

j) Haurà presentar el certificat final d'obres i sol·licitar la recepció de les obres.

El termini d'execució de les obres serà de 2 mesos, segons el projecte tècnic.

D'acord amb l'article 144 (informació de les obres) de la Llei 2/2014, de 25 març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears (LOUSIB), "és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general. Si l'acte no està subjecte a llicència, s'ha d'exhibir una còpia de la comunicació prèvia. La informació continguda en el cartell informatiu o de la còpia de la comunicació prèvia s'ha de poder llegir clarament durant el temps que duri l'execució de l'actuació."

L'esmentat projecte se sotmet a exposició pública durant el termini de 15 dies de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 149 (requisits per executar les obres públiques locals) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Maó, a 17 d'abril de 2015

EL TINENT D'ALCALDIA DE SERVEIS TÈCNICS

Mateo Ainsa Coll



BOIB

Butlletí Oficial de les Illes Balears

Núm. 60

23 d'abril de 2015

Sec. V. - Pàg. 20370

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2015/60/915991>

