



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MANACOR

66

Notificar l'aprovació definitiva de l'estudi de detall sobre ordenació d'usos de la zona d'equipament de la illeta delimitada per la ctra. Porto Cristo- Son Servera, i els carrers Babord, Proa, Estribord i Popa de Porto Cristo

Per no haver pogut ésser efectuada la preceptiva notificació en el domicili que apareix a l'expedient que es relaciona a continuació i que es tramita en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, pel present Anunci es notifica al Sr.:

- Francisco Rodríguez Sánchez amb domicili C/ Estribord, 31 de Porto Cristo.
- Antonio Rodríguez Sánchez amb domicili C/ Estribord, 21 de Porto Cristo.
- Francisca Eva Rodríguez Bennasar amb domicili C/ Formentera, 34, 3er. A de Manacor
- Margarita Morey Galmes amb domicili Av. Juan Amer, 46, 1er. De Porto Cristo
- Construcciones Riera Sancho amb domicili C/ Burdils, 3 de Porto Cristo
- Francisca Adrover Alcover amb domicili Ronda Oest, 1er. A de Porto Cristo

que, com a titulars d'una de les parcel·les cadastrals confrontants amb la parcel·la d'equipament municipal delimitada per la ctra. Porto Cristo- Son Servera i pels carrers Babord, Estribord, Proa i Popa, el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 13 d'octubre de 2014, va adoptar el següent acord, el qual literalment diu:

“NICOLAU CONTI FUSTER, secretari general de l'Ajuntament de Manacor (Illes Balears)

CERTIFIC que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de dia 13 d'octubre de 2014, va adoptar l'acord que -a reserva dels termes definitius que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent- a continuació es transcriu:

“Per a aprovació de la proposta de la Delegada d'Urbanisme d'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall sobre ordenació d'usos de zona d'equipaments

La Sra. Riera Mascaró dona compte de la proposta que seguidament es transcriu, la qual ha estat dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General, en sessió de dia 6 d'octubre de 2014:

“PROPOSTA D'ACORD

La regidora delegada d'Urbanisme eleva a la consideració de la Comissió Informativa General el següent projecte d'acord per a la seva aprovació pel plenari de la Corporació.

Antecedents

L'arquitecte municipal Sr. Joan Pascual Femenies, va redactar Estudi de Detall sobre ordenació d'usos de la zona d'equipament de l'ileta d'equipament delimitada per la ctra Porto Cristo – son Servera, i pels carrers Babord, Proa, Estribord i Popa.

El referenciat Estudi de Detall fou aprovat inicialment per decret de batlia núm. 998/2014 de data 26 de març de 2014 i fou sotmès a informació pública, mitjançant inserció d'anunci en el BOIB núm. 52 de 17 d'abril de 2014, en el Diari Última Hora de 24 d'abril. També es va publicar l'acord d'aprovació inicial l'Estudi de Detall a l'apartat “Urbanisme” serveis ciutadania de la pàgina web www.manacor.org.

L'expedient fou notificat als titulars dels terrenys compresos dins l'àmbit de la illeta a que s'ha fet referència, així com als titulars de les parcel·les cadastrals que confronten amb l'ileta d'equipament. Només la Direcció General de la Guàrdia Civil va emetre informe en el sentit que l'Estudi de Detall no afecta als seus interessos.

Fonaments jurídics

Art. 22.2.c i art. 47 de la Ley 7/1985, de Bases de Règim Local, i Disposició Transitòria Segona de la Llei 2/2014 d'ús i ordenació del sòl de les Illes Balears i art. 140.5 del reglamento de planeamiento urbanístico aprovat per RD 2159/1978, i vist l'informe favorable del TAG, Cap del Servei d'Urbanisme, ES PEL QUE ES PROPOSA EL SEGÜENT PROJECTE D'ACORD:



Aprovar definitivament l'Estudi de Detall, redactat per l'arquitecte municipal Sr. Joan Pascual Femenies, sobre ordenació d'usos de la zona d'equipament de la illeta delimitada per la ctra. Porto Cristo – Son Servera, i pels carrers Babord, Proa, Estribord i Popa.

Manacor, a 3 d'octubre de 2014

La regidora delegada d'urbanisme i obres

Catalina Riera Mascaró”.

No havent-hi intervencions es passa directament a votació i el Ple de l'Ajuntament acorda per setze vots a favor (Coalició per Manacor, AIPC, ALM, Grup Municipal Socialista, PSM-IV-EM, Esquerra Republicana i el Sr. Miquel Perelló Román), cap vot en contra i tres abstencions (Partit Popular de Manacor) aprovar la proposta precedent”.

La qual cosa us comunic per al vostre coneixement i efectes, significant-vos que, de conformitat amb el disposat als articles 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 8, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podreu interposar, alternativament, recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes, davant l'òrgan que dictà l'acte, a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució, o recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si optau per interposar recurs potestatiu de reposició no podreu interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell no sigui resolt expressament o hagi estat desestimat per silenci.

El termini per interposar, en el seu cas, recurs contenciós administratiu si s'ha optat per interposar recurs potestatiu de reposició serà de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Si no es dicta resolució expressa el termini serà de sis mesos, a comptar des de la data en què s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició.

No obstant això, l'interessat pot exercitar qualsevol altre acció o recurs que consideri oportú.”

Manacor, 10 de desembre de 2014

La delegada d'Urbanisme i Obres

Catalina Riera Mascaró

