



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6337**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 885/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament Doña ANTONIA ESPINOLA CONTRERAS con D.N.I. 24172215C, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament Doña ANTONIA ESPINOLA CONTRERAS con D.N.I. 24172215C i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 3871 TOMO 4286 LIBRO 86 FOLIO 168 CALVIÀ Nº 2 (Antes 1-49503):

URBANA: NÚMERO TRECE DE ORDEN. Vivienda número trece del plano, compuesta de planta baja y piso, comunicadas por escalera interior. Linda por frente, con la calle interior entre Bloques y visto desde ésta: por la derecha, con la vivienda número doce; por la izquierda, con la catorce; y por fondo, con zona verde. MIDE: En planta baja, CINCUENTA METROS NOVENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS, más en su parte delantera desde la entrada, porches cubiertos de cuatro metros siete decímetros cuadrados en total, una terraza de ocho metros setenta y nueve decímetros cuadrados, una galería cubierta de siete metros ochenta y tres decímetros cuadrados, un patio de dos metros veinte decímetros cuadrados y tiene un porche cubierto o garaje de diecinueve metros y ochenta y tres decímetros cuadrados; en su parte trasera; un porche cubierto de doce metros treinta decímetros cuadrados y una terraza de once metros sesenta decímetros cuadrados. Y en planta piso mide CINCUENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS, con una terraza descubierta de once metros y sesenta decímetros cuadrados. Tiene el uso exclusivo de una porción de jardín por su parte frontal, que mide diecinueve metros y dieciocho decímetros cuadrados y por su parte posterior, que mide cincuenta y seis metros noventa y un decímetros cuadrados. El total de la parte asignada mide CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS. Se le asigna una cuota de copropiedad en los beneficios y cargas del tres coma ochenta y seis por ciento. FORMA PARTE del Bloque B de un Complejo Urbanístico, que se halla en construcción, sito en la calle Puig de Saragossa y en la Avenida de Son Pillo, en la Urbanización de Santa Ponça, en término de Calvià.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: separada judicialmente, disfruta de una mitad indivisa en pleno dominio de esta finca, según primer título de ADJUDICACIÓN de fecha 15 de abril de 1994 ante el Notario de Palma de Mallorca, Don Luis Pareja Cerdó. Y según segundo título de ADJUDICACIÓN DISOLUCIÓN COMUNIDAD de fecha 24 de febrero de 2005 ante el notario de Calvià, Don Manuel Luís Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; i Multes Tràfic del exercici 2011.

Import del principal del deute: 7.154,40 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.430,86 €

Interessos de demora: 787,49 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 9.672,75 €

A deduir la quantitat de 669,76€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 9.002,99€.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 04/03/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significat-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/04/2015

Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Doña Cristina Tugores Carbonell.
El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

