



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6287**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 869/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Don VLADA BEZANOVIC con N.I.E. X7235795H y Don VLADIMIR ZUBAC con PAS. 052500, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Don VLADA BEZANOVIC con N.I.E. X7235795H y Don VLADIMIR ZUBAC con PAS. 052500 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 12510 TOMO 3990 LIBRO 1151 FOLIO 209 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO SESENTA Y SIETE DE ORDEN.- Estudio de la planta de piso segundo, señalado con el número 208, de un Complejo turístico-hotelero denominado "Hotel Apartamentos Piscis", hoy conocido con el nombre de "Jardín de Luz", sito en Santa Ponça, término municipal de Calvià, señalado con el número 6 de la calle Lisboa. -Mide incluido baño y terraza, TREINTA METROS VEINTISEIS DECÍMETROS CUADRADOS.- LINDA, mirándolo desde la calle: por frente, con pasillo o corredor; por fondo, con vuelo de zona común; por la derecha, con estudio de igual planta número de orden correlativo anterior; y por la izquierda, con el apartamento de igual piso, número de puerta correlativo posterior. Su cuota es del cero coma sesenta y cuatro por ciento.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 27 de septiembre de 2005 ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTE A:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014 per un import de principal de 1.578,11 €, més la quantitat de 315,61 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 198,56 €, més l'import de 250,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 2.342,28 €.

DEUTE B:

Increment Valor dels Terrenys dels exercicis per un import de principal de 407,60 €, més la quantitat de 81,52 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 93,75 €, més l'import de 3,20 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 586,07 €.

Responsabilitat que arriben els imports , exercicis i quantitats indicades:

Deute A: S. Vlada Bezanovic i D. Vladimir Zubac.

Deuta B: D. Vladimir Zubac.

Import del principal del deute: 1.985,71 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 397,13 €

Interessos de demora: 292,31 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 253,20 €



TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 2.928,35 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **2.928,35€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/04/2015

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer

Cap del Servei de Recaptació.

Sebastià Vicens i Pons

