



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6278**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 863/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Doña MARÍA FONOLLAR CANO con D.N.I. 41361595M y Don MICHAEL ANDRE MOUILBEAU con N.I.E. X0238335D, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Doña MARÍA FONOLLAR CANO con D.N.I. 41361595M y Don MICHAEL ANDRE MOUILBEAU con N.I.E. X0238335D i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconexant-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 20734 TOMO 3896 LIBRO 1057 FOLIO 173 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO UNO DE ORDEN.- Vivienda A situada a la izquierda de la íntegra, mirando a la fachada desde la Avenida Neptuno, por donde tiene su acceso, en la urbanización El Toro, término de Calvià. Se compone de planta baja, que consta de recibidor, distribuidor, estar comedor, aseo, cocina, coladuría y terraza cubierta en parte, con una superficie de SESENTA Y UNO COMA CINCUENTA Y NUVE DECÍMETROS CUADRADOS y en planta primera, en la que se ubican tres dormitorios, baño y terraza, mide CUARENTA Y OCHO CON SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Tiene en total una superficie de CIENTO VEINTE CON TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS y linda: por frente, Oeste, con la Avenida Neptuno; por la izquierda, Norte con el solar 535; por fondo, Este, con zona verde; y por la derecha, Sur con la otra vivienda de la íntegra, letra B, número dos de orden. Es anexo a esta vivienda el uso y aprovechamiento de una porción de jardín que lo circunda por Norte, Este y Oeste, que se delimita por la proyección perpendicular, a los lindes Este y Oeste de la línea imaginaria que constituye el muro o pared divisoria entre ambas viviendas, pudiendo el titular de esta vivienda ejercitar de forma excluyente el derecho de uso y aprovechamiento de dicha porción de jardín, con la obligación de mantenerla en buen estado de limpieza, cuidado y atención, con el solo destino de zona ajardinada y paso. Su cuota es del cincuenta por ciento.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 22 de diciembre de 1994 ante el Notario de Palma de Mallorca; Don Miguel Tomás Sorell.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Taxa de Entrada de Vehicles dels exercicis 2012, 2013 i 2014; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 3.202,70 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 640,55 €

Interessos de demora: 411,36 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 4.504,61 €

A deduir la quantitat de 32,59€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 4.472,02€.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”



Us notfic la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08 d'abril de 2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Doña Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

