



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6273**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 868/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament Doña MARÍA MONSERRAT ÁLVAREZ MARTÍN con D.N.I. 43051421K, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament Doña MARÍA MONSERRAT ÁLVAREZ MARTÍN con D.N.I. 43051421K i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 65490 TOMO 4411 LIBRO 1572 FOLIO 104 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO DOS DE ORDEN.- Consistente en la vivienda de la planta baja, de la izquierda, identificada con la letra B; la cual forma parte de un edificio aislado de ocho viviendas plurifamiliares y piscina -y ocho aparcamientos-, que se halla construido sobre una parcela de terreno sita en la Urbanización Son Ferrer, del término municipal de Calvià y que se halla señalado con el número 33 de la policía urbana en la calle Milana, por donde tiene su acceso independiente a la zona de aparcamientos y cuyo zaguán de entrada de la vivienda está ubicada a la izquierda de dicha calle al cuál se accede por un camino peatonal. Dicha vivienda tiene una superficie construida de SESENTA Y NUEVE METROS OCHENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS y se distribuye en diversas dependencias y habitaciones propias de su uso y destino. Tiene una terraza y jardín con una superficie de catorce metros cuarenta decímetros cuadrados y setenta y seis metros setenta decímetros cuadrados, respectivamente. Linda, mirando desde la zona peatonal de acceso a la vivienda; por el frente, con dicho acceso peatonal; por la derecha, con el zaguán de entrada y hueco de escalera y ascensor, y en parte con zona ajardinada de la vivienda número uno de orden; por la izquierda, con la piscina y terreno comunitario; y por el fondo, con el solar setenta y siete. Le es ANEJO la plaza de aparcamiento número 5 del plano, situada en la planta baja y está delimitado y numerado por líneas de pintura. Linda, mirando desde la zona de acceso y maniobra: por el frente, zona de acceso y maniobra; por la derecha, con zona peatonal de acceso a las viviendas de la planta baja; por la izquierda, con aparcamiento número seis del plano; y por el fondo, con el solar setenta y cinco. Su cuota de copropiedad es la del DIECIOCHO COMA SETENTA Y CINCO POR CIENTO -18'75 por ciento-; siendo su Referencia Catastral la número 7123002-DD5772S-0003TG.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casada en separación de bienes, disfruta del pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 31 de julio de 2008 ante el Notario de Calvià, Don Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; i Multes Tràfic dels exercicis 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 6.083,08 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.184,62 €

Interessos de demora: 644,08 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 8.161,78 €

A deduir la quantitat de 214,24€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.947,54€.



D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/04/2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

