



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6270**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 858/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament HOTELES GRUP BARROC, S.A. con N.I.F. A57393365., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament HOTELES GRUP BARROC, S.A. con N.I.F. A57393365. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 66813 TOMO 4512 LIBRO 1673 FOLIO 104 CALVIÀ Nº1.

URBANA: Consistente en el cuerpo de edificio, con porción de terreno adyacente, destinado a jardín, construido sobre el solar señalado con el número 34 del plano de parcelación de Portals Nous, sito en el lugar de Portals Nous, del término municipal de Calvià, y señalada con los números 17 y 19 de la policía urbana en la calle Falconer y con el número 3 de la policía urbana en la calle Caleta. Tiene una cabida de DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS. Consta de edificación en planta baja que mide CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS; planta primera, con una superficie de CIENTO ONCE METROS CUADRADOS, comprensiva de dos apartamentos, y plantas segunda, tercera, cuarta, quinta, sexta, séptima, octava, novena y décima, que miden, respectivamente, DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS y comprenden cada una de ellas cuatro apartamentos. Linda: por el Norte, en parte con la calle Caleta, y en parte con solar y casa de Don Juan Fiol; por el Sur, con solar de Don Pedro Mir; por el Este, en parte mediante la zona marítimo-terrestre, con el mar y en parte con solar y casa de Don Juan Fiol; y por el Oeste, con la calle Falconer. Dicho edificio está actualmente destinado a hotel, y en la que se halla instalado el denominado "HOTEL AGUA MARINA". Esta finca se forma por agrupación de las fincas 3.170 y 7.251.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de AGRUPACIÓN de fecha 3 de julio de 2009 ante el Notario de Palma de Mallorca, Don Álvaro Delgado Truyols.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 32.587,48 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 6.517,49 €

Interessos de demora: 1.156,53 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 450,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 40.711,50 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **40.711,50€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini



d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/04/2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

