

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ**6268*****Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 856/2015***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament NATALI MAR I PINS, S.L. con N.I.F. B57650053., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament NATALI MAR I PINS, S.L. con N.I.F. B57650053. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 2301 TOMO 4250 LIBRO 50 FOLIO 224 CALVIÀ Nº 2 (Antes 1-6423):

URBANA: Porción de terreno, en Playas de Paguera, término de Calvià. Procedente del Predio de Cala Fornells, de una extensión de DOS MIL CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS, que linda: Norte, camino de Cala Fornells ; Sur, el mar, hoy dominio público marítimo-terrestre deslindando conforme a la ley de Costas; Este, porción segregada y donada a Don Juan Sans Gayá; y Oeste, finca originaria de que procede la matriz. Sobre la descrita porción de terreno existe una VIVIENDA UNIFAMILIAR compuesta de planta sótano, planta baja, planta piso y torre, comunicadas entre sí por una escalera interior. Tiene una superficie total construida de QUINIENTOS VEINTIDÓS METROS Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. La planta de sótano, tiene una superficie de OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS y se compone de tres habitaciones y tres baños. La planta baja tiene una superficie total construida de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, incluidas terrazas y se compone de ocho dormitorios con baño interior cada uno de ellos sala comedor, hall, cocina, un porche de entrada, vestidor, tenis y dos aseos. La planta piso tiene una superficie total construida de CIENTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS, incluidas las terrazas y se compone de tres dormitorios con baño interior, un dormitorio con aseo, cocina y sala comedor. Y la planta torre tiene una superficie total construida de DOCE METROS CUADRADOS y se destina a lavandería. Los linderos de la edificación coinciden con los del terreno en que se halla ubicada y el resto no construido se destina a zona de paso y jardín. REFERENCIA CATASTRAL: 2264002-DD5726N-0001YU.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio del 100% de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 24 de febrero de 2010 ante el Notario de Calvià, Don Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana del exercici 2014; Recollida i Eliminació de Fems del exercici 2014; Taxa de Entrada de Vehícles del exercici 2014; i Impost de Vehícles de Tracció Mecànica del exercici 2014.

Import del principal del deute: 25.872,79 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 5.174,56 €

Interessos de demora: 258,73 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 400,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 31.706,08 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **31.706,08€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08 d'abril de 2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

