



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6267**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 854/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. RAFAEL TIMONER BENEJAM con D.N.I. 41494878-A., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. RAFAEL TIMONER BENEJAM con D.N.I. 41494878-A. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 53385 TOMO 4349 LIBRO 1510 FOLIO 53 CALVIÀ 1. URBANA: Solar número 6 de la Manzana o de la Urbanización Ca's Catalá Nou, del término municipal de Calvià, calle Curt número 5. Tiene una superficie de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS y, linda mirándolo desde la calle Curt: por el frente, con dicha calle, en la que está señalada hoy con el número 5 de la policía urbana; por la izquierda, con el solar siete; por la derecha, con el solar cinco y en parte el cuatro; y por el fondo, con zona verde.- Sobre dicho solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, compuesta de planta sótano, planta baja, planta piso y planta torre, distribuidas conforme a su destino de vivienda. La planta de sótano tiene una superficie de CIENTO DIECISIETE METROS CUARENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS. La planta baja tiene una superficie construida de CIENTO VEINTE METROS DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS, más otra de ciento cuatro metros setenta decímetros cuadrados de porches. La planta piso tiene una superficie construida de CIENTO DIECIOCHO METROS SESENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS, más otra de cuarenta y un metros setenta y cinco decímetros cuadrados de porches, y la planta torre tiene una superficie construida de TREINTA METROS TREINTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS, más doce metros cuadrados de porche.- La vivienda linda por sus cuatro puntos cardinales con el propio solar donde se halla construida.-

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 26 de Enero de 2006 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Alberto Ramón Herrán Navasa.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; Entrada Vehicles, Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; Impost Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2010 i 2014.

Import del principal del deute: 11.862,41 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.372,48 €

Interessos de demora: 1.122,36 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 15.657,25 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **15.657,25€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/04/2015

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer

Cap del Servei de Recaptació.

Sebastià Vicens i Pons

