



Secció I. Disposicions generals

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI

5893

Acord d'aprovació definitiva amb prescripcions de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament del municipi de Consell relativa a la modificació dels articles 102 i 104, zona casc antic

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió celebrada el dia 27 de març de 2015, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Atès l'expedient relatiu a la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament del municipi de Consell relativa a la modificació dels articles 102 i 104, zona casc antic, en el tràmit previst a l'article 132 del Reglament de Planejament Urbanístic, aprovat pel Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, aquesta Comissió Insular acorda l'aprovació definitiva de l'esmentada modificació puntual, tot subjectant-se a les prescripcions següents:

1. El punt g) de l'apartat 2 de l'article 102 queda redactat així:

“Per a parcel·les sense profunditat edificable reflectida en els plànols d'ordenació i amb ús industrial artesà ja existent a l'entrada en vigor d'aquestes normes es permetran noves edificacions aïllades destinades a aquest ús, que no s'ajustin a les condicions d'edificació regulades en els apartats anteriors, amb una superfície ocupada que no podrà superar els 400 m², amb un nombre màxim de plantes igual a un (1), i una altura màxima de quatre (4) metres. En aquest cas, el projecte haurà de contenir un estudi per a la integració ambiental i paisatgística de la nova edificació en el seu entorn que inclogui la justificació de la seva adequació a les determinacions de la fitxa de l'immoble afectat del catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal de Consell”.

2. El punt 5 de l'article 104 queda redactat així:

Indústria: L'ús industrial serà admès en tallers, magatzems o indústries artesanies sense molèsties per als restants usos en grau de relació A i B i només en grau E en parcel·les sense profunditat edificable assenyalada en els plànols d'ordenació, vegeu l'article 80.”

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent a la publicació del present acord. Això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

Palma, 1 d'abril de 2015

El secretari delegat de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Jaume Oliver Morell

