



Secció V. Anuncis
Subsecció primera. Contractació Pública
AJUNTAMENT DES CASTELL

23373 *Compravenda terrenys carretera sant felip, polígon 5, parcel·la 15*

ACORD REFERENT A LA COMPRAVENDA TERRENYS SITUATS A LA CARRETERA SANT FELIP, POLÍGON 5, PARCEL·LA 15, PROPIETAT DEL SR. JUAN PASCUAL ALBALAT.

El Ple de l'Ajuntament des Castell, de dia 18 de desembre de 2014, va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar l'expedient d'adquisició onerosa pel procediment d'adquisició directa mitjançant contracte negociat i adquirir al Sr. Juan Pascual Albalat amb CIF núm. 41.487.573-N els següents terrenys situats en la Carretera de Sant Felip, polígon 5, parcel·la 15 del terme municipal des Castell, amb una superfície de 4.125m², que limita al Nord, amb zona verda pública de l'Ajuntament des Castell, Es Canalillo; a l'Est, amb terres de Jaime Vidal i altres; al Sud amb la Carretera de Sant Felip i a l'Oest, amb terrenys d'aquests darrers, amb la Carretera de Sant Felip as Castell, i amb zona verda pública, inscrit en el Registre de la Propietat de Maó, al tom: 1952 llibre: 158, foli: 205, finca nombre 6888, sent la seva referència cadastral 07064A005000150000UX, sense càrregues o gravamen algun i pel preu de 28.957,40€, impostos inclosos, a fi de destinar-ho a patrimoni municipal.

Segon.- Notificar aquesta adjudicació definitiva a l'interessat.

Tercer.- Manifestar el compromís que en el pressupost municipal per l'exercici 2015 es reculli una partida pressupostaria per prosseguir l'expedient del conveni de compravenda d'adquisició de terrenys en sòl rústic segons el PGOU, del Sr. Juan Pascual Albalat.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública i quants documents precisi l'execució de l'acord.

Cinquè.- Acordar adquirir la finca referida, mitjançant conveni de compravenda d'adquisició dels terrenys, que consta a l'expedient com annex I i requerir al Sr. Juan Pascual Albalat a formalitzar el contracte públic de compravenda.

Sisè.- Donar d'alta en l'Inventari de Béns i Drets l'immoble, que s'adquireix.

Recursos procedents contra l'acord adoptat.

Contra aquest acord es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant del Ple municipal, en el termini d'un mes a comptar des de la seva publicació al BOIB, o bé interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós administratiu de les Illes Balears, en el termini de dos mesos a comptar des de la publicació al BOIB.

El Castell, 30 de desembre de 2014.

El batlle,
José Luis Camps Pons

