



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5373***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 857/2015***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament SES CANYES VERES, S.A. con N.I.F. A07091903., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament SES CANYES VERES, S.A. con N.I.F. A07091903. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 7034 TOMO 4461 LIBRO 1622 FOLIO 130 CALVIÀ Nº1.

URBANA: Edificio sito en la llamada "Punta Marroig", en el lugar de Palma Nova, del término municipal de Calvià, Paseig del Mar, en donde se halla señalado con el número 3 de la policía urbana. Consta en planta sótano y planta baja unidas por medio de escalera. La planta sótano tiene una superficie construida de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN METROS OCHENTA DECÍMETROS CUADRADOS. La planta baja tiene una superficie construida de CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS VEINTICINCO DECÍMETROS CUADRADOS, y una terraza con un cerramiento acristalado de doscientos noventa y cinco metros y cincuenta y cuatro decímetros cuadrados. El descrito edificio se halla edificado sobre una porción de terreno o solar, señalada con el número 3 de la reparcelación solar número 41 de la Urbanización Palma Nova, de cabida OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS y, linda: por el frente, Paseo del Mar; por la derecha, con la calle de Punta Marroig y con los apartamentos Sea; por la izquierda y por el fondo, con la zona marítimo-terrestre.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: disfruta del pleno dominio de esta finca, primer título según escritura de COMPRAVENTA de fecha 23 de diciembre de 1999 ante el Notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García y segundo título según escritura de OBRAS NUEVAS de fecha 5 de marzo de 2007 ante el Notario de Palma de Mallorca, Don Carlos Jiménez Gallego.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2013 i 2014; Taxa Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2013 i 2014; Taxa entrada de Vehicles Comerç del exercici 2014; Liquidacions de Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2013 (períodes liquidats 2009 i 2010); Liquidació de Taxa de Recollida i Eliminació de Fems de Comerç del exercici 2013 (període liquidat 2013); Taxa Recollida i Eliminació de Fems de Comerç del exercici 2014; i Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del exercici 2014.

Import del principal del deute: 32.888,75 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 6.577,76 €

Interessos de demora: 765,62 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 450,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 40.682,13 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **40.682,13€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c)



Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 20/03/2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

