



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5371**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 855/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. SANDER WESTERVELD con N.I.E X4358982E., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. SANDER WESTERVELD con N.I.E X4358982E. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 58387 TOMO 4154 LIBRO 1315 FOLIO 199 CALVIÀ 1. URBANA: Consistente en el solar 99 de la manzana VII de la Urbanización Bahía de Palma, sita en el término municipal de Calvià, lugar de Cala Viñas, procedente de la finca "Els Cauest" y esta, a su vez, de procedencia de la llamada "Son Massot" o "Cas Notari", con frente a la calle Lluna. Tiene una superficie de DOS MIL NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Linda, mirando desde la calle Luna: por el frente, con la misma; por la derecha, con el solar noventa y ocho, de distinta propiedad; por la izquierda, con la calle Nardos; y por el fondo, con el solar cien, todos dichos solares de la misma manzana. Sobre el descrito solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, que se desarrolla en dos plantas, planta baja y planta piso. La planta baja tiene una superficie construida de DOSCIENTOS VEINTIUN METROS DOS DECIMETROS CUADRADOS, distribuida conforme a su destino, y terrazas cubiertas con una superficie de cuarenta y cinco metros seis decímetros cuadrados, y planta piso con una superficie construida de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. El resto de solar no edificado esta destinado a jardín con una piscina de setenta y tres metros y treinta y cinco decímetros cuadrados, y accesos. El íntegro inmueble conserva los mismos linderos que la finca.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: con sujeción a su régimen matrimonial, de conformidad al artículo 92 del reglamento Hipotecario, según escritura de fecha 02 de octubre de 2008 ante el Notario de Calvià D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014

Import del principal del deute: 17.956,41 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.591,29 €

Interessos de demora: 1.738,27 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 23.635,97 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **23.635,97€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini



d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 20 / 03 / 2015

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Doña Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer

Cap del Servei de Recaptació.

Sebastià Vicens i Pons

