



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5128***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 852/2015***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D^a JOSEFA RAIGAL GIMENEZ con N.I.F 2.706.413-A, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D^a JOSEFA RAIGAL GIMENEZ con N.I.F 2.706.413-A i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 62333 TOMO 4515 LIBRO 1676 FOLIO 102. URBANA: Porción de terreno o solar, destinado a la edificación, identificada como 3 de la Urbanización Costa de la Cama, sita en el término municipal de Calvià, con frente al carrer Bellavista; de superficie MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS. Linda: por el frente, en línea de cincuenta y ocho con cero un metros, con parcela 2; por la izquierda, en línea de sesenta con cero cuatro metros, con la parcela 4; y por el fondo, en línea de veinticinco metros, con finca matriz o resto. Sobre el descrito solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, la cual se desarrolla en planta baja y planta piso, comunicadas por escalera interior. La planta baja que consta de distribuidor, sala comedor, cocina, cuarto de instalaciones, dos dormitorios y dos baños, tiene una superficie construida de CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, más diecisiete metros setenta y siete décimos cuadrados destinados a porches, y treinta y seis metros cuadrados de garaje; y la planta piso, que consta de distribuidor, dos baños y dos dormitorios, tiene una superficie construida de SESENTA Y UN METROS DIECISIETE DECIMETROS CUADRADOS. La parte no ocupada por la construcción está destinada a accesos, zona ajardinada, una piscina de sesenta y cinco metros setenta y nueve décimos cuadrados de espejo de agua.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio, según escritura de compraventa de fecha 26 de mayo de 2005 ante el notario de Calvià D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014. Entrada Vehicles, Recollida i Eliminació de fems dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014, Recollida i Eliminació de fems de comerços dels exercicis 2012, 2013 i 2014

Import del principal del deute: 17.339,40 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.467,87 €

Interessos de demora: 1.243,64 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 22.400,91 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **22.120,79€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de març de 2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

