



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5120**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 840/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. GARWOOD MARTIN con N.I.E. X-4700966-L., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. GARWOOD MARTIN con N.I.E. X-4700966-L. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 57670 TOMO 4537 LIBRO 1698 FOLIO 163 CALVIÀ 1. URBANA: Parcela identificada en la referencia "R-12" de MIL SETECIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. Linda: por el Norte, con calle y parcela R-11; por el Sur, con calle y parcela R-13; por el Este, con las parcelas R-11 y R-13; y por el Oeste, con calle. Dicha parcela se halla señalada con el número 33 de policía urbana en la calle Puig de la Sirvi de la Urbanización Nova Santa Ponsa, sita en el lugar de Santa Ponça, del término municipal de Calvià. Sobre la descrita parcela se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR de planta baja y planta piso, comunicadas entre sí por escalera interior. La planta baja ocupa una superficie total construida de CIENTO TREINTA Y UN METROS VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS destinada a algarbe e instalaciones sanitarias y zona aporchada para aparcamiento de coches, y tiene además un local destinado a instalaciones de nueve metros sesenta decímetros cuadrados. La planta piso ocupa una superficie construida de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS, distribuidos en vestíbulo, jardín interior, salón comedor, cocina con despensa, tres dormitorios, uno con vestidor y baño, otro baño y un aseo y escalera de acceso a la planta baja, tiene además una superficie aporchada de sesenta y dos metros sesenta y dos decímetros cuadrados. La parte no ocupada por la construcción está destinada a jardín, accesos, patio y una PISCINA que tiene una superficie espejo de cuarenta y cinco metros cuadrados.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 19 de Febrero de 2009 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Ciriaco Corral Garcia.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014. Recollida i Eliminació de fons dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 14.531,04 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.906,21 €

Interessos de demora: 1.551,45 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 19.338,70 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **19.338,70€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons”

Us notifico la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereixo conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de març de 2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

