



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5119***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 836/2015***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament GALENA TRADING INVESTMENTS SOCIEDAD LIMITADA con N.I.F B57025181, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament GALENA TRADING INVESTMENTS SOCIEDAD LIMITADA con N.I.F B57025181 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 53979 TOMO 3997 LIBRO 1158 FOLIO 138 CALVIA 1. URBANA. Parcela identificada con la referencia T39. Mide NOVECIENTOS SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS. Linda: por el Norte, con las parcelas T-34, T-35 y T-38B; y por el Oeste, con las parcelas T-34, T-35 y T-40. Sobre la descrita parcela se ha construido un chalet VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, compuesta de planta baja y planta alta, con comunicación entre ambas plantas a través de escalera interior, sita en la Urbanización Nova Santa Ponsa, en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, señalada en la actualidad con el número 100 de policía urbana en la calle bégica. La planta baja, destinada a vivienda y distribuida en recibidor, aseo, distribuidor, trastero, salón, cocina-comedor y lavadero, ocupa una superficie edificada de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS UN DECIMETROS CUADRADOS, teniendo además cuarenta y ocho metros noventa y un decímetros cuadrados de superficie destinada a porches. La planta alta, distribuida en distribuidor, dormitorios, baños y vestidor, ocupa una superficie edificada de CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS, teniendo además treinta y nueve metros cincuenta y dos decímetros cuadrados de superficie destinada a porches. Además en el terreno existe edificado una edificación auxiliar compuesta de planta baja y planta cubierta. La planta baja, en el que se ubican el garaje, bodega, local técnico y aseo, ocupa una superficie útil de SETENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS; y la planta cubierta en la que se ubica el cuarto de depósitos de agua, ocupa una superficie útil de OCHO METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, teniendo además cuarenta y tres metros treinta y cuatro decímetros cuadrados de superficie destinada a terraza. Además existe edificada una piscina, que ocupa una superficie de espejo de agua de treinta y nueve metros veintiocho decímetros cuadrados. La edificación se halla rodeada por terrenos de la propia finca destinados a jardín.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 27 de julio de 2006 ante el Notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014. Recollida i eliminació de fons dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 12.389,43 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.477,90 €

Interessos de demora: 1.296,03 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 16.463,36 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **16.463,36€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereisc



conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de març de 2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

