



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5116***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 829/2015***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament CONSTRUCCIONES CONTEMPORANEAS DE MALLORCA, SLU, con NIF: B57302226, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament CONSTRUCCIONES CONTEMPORANEAS DE MALLORCA, SLU, con NIF: B57302226 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 43698 TOMO 4432 LIBRO 1593 FOLIO 206 DE CALVIA. URBANA: Parcela de terreno identificada con la referencia M-49 del plano de la Urbanización Santa Ponsa, sita en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, señalada hoy con el número 14 de policía urbana en la calle Batle Bujosa. Mide MIL DOSCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS y linda: por el Norte, con calle y parcela M-48; por el Sur, con Zona Verde y parcela M-50; por el Este, con la parcela M-48 y Zona Verde; y por el Oeste, con calle y parcela M-50. Sobre la descrita parcela se ha construido una edificación, la cual tiene la siguiente descripción: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, tipo chalet, compuesta de planta baja y planta piso, comunicadas entre sí por medio de escalera interior. La planta baja tiene una superficie total construida -computados porches al cincuenta por ciento- de DOSCIENTOS VEINTE METROS SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. Y la planta piso tiene una superficie total construida - computados al cincuenta por ciento- de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. La parte del solar no ocupada por la edificación se destina a zonas de acceso, ajardinadas y de ensanche del edificio, terrazas, piscina- con un espejo de agua de treinta y siete metros cuadrados y su correspondiente cuarto técnico-, y dos aparcamientos en superficie.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de esta finca, según escritura de compraventa de fecha 22 de abril de 2005 ante el notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués..

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014. Recollida i eliminació fems dels exercicis 2010 i 2011. Entrada de vehicles, Recollida de fems, Eliminació de fems dels exercicis 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 13.032,26 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.606,44 €

Interessos de demora: 1.467,58 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 17.456,28 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **17.456,28€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 10/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de març de 2015

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer

Cap del Servei de Recaptació

Sebastià Vicens i Pons

