



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5091**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 826/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. RICHARD EDWARD BYRT con N.I.E X3837914L y D^a ANGELA JANE EVANS con pasaporte 033157569, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. RICHARD EDWARD BYRT con N.I.E X3837914L y D^a ANGELA JANE EVANS con pasaporte 033157569 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, els immobles que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 65470 TOMO 4410 LIBRO 1571 FOLIO 185 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y TRES DE ORDEN. Vivienda Unifamiliar Pareada, tipo "V3" e identificada como número 7, distribuida conforme a su destino, la cual se desarrolla en dos plantas (comunicadas ambas mediante escalera interior): Planta Baja, con una superficie construida cerrada de sesenta y dos metros y quince decímetros cuadrados (62,15m), más ocho metros cuadrados (8 m) de porche; y Planta Piso, con una superficie construida cerrada de cincuenta y cinco metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados (55,48 m), más sendas terrazas anterior y posterior de ocho metros y sesenta y dos decímetros cuadrados (8,62 m) y cinco metros y setenta y cinco decímetros cuadrados (5,75 m), respectivamente; siendo, en consecuencia, su total superficie construida cerrada de ciento doce metros y diecisiete decímetros cuadrados (112,17 m). LINDA: Frente, tomando como tal su entrada, zona común; derecha, entrando, zona común; izquierda, vivienda con la que se halla pareada; y Fondo, zona ajardinada que le es aneja. Le son ANEJOS: a) El uso privativo de una Plaza de Aparcamiento, en superficie, identificada como 6-6, cuya superficie aproximada es de nueve metros y noventa decímetros cuadrados (9,90 m). Linda. Frente, zona de paso y maniobra; izquierda, aparcamiento 6-7; derecha, entrando, aparcamiento 6-5; y fondo, zona común. B) y el uso y disfrute de la zona ajardinada, situada en su linde fondo; de superficie aproximada veintiocho metros y ochenta y ocho decímetros cuadrados (28,88 m). Linda: frente, vivienda a la que es aneja; derecha, zona común; izquierda, zona ajardinada aneja a la vivienda pareada; y Fondo, zona común. CUOTA. 2,37%. Forma parte del bloque 7 de un complejo denominado "Las Brisas Residencial", que se halla sobre la porción de terreno 2 de la Manzana II de la Urbanización Bahía de Palma, en término de Calvià, lugar de Cala Viñas, comprensiva de los solares veintitres a treinta y tres y cuarenta y seis a cincuenta y cinco.

FINCA REGISTRAL 65476 TOMO 4410 LIBRO 1571 FOLIO 215 CALVIA 1

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y NUEVE DE ORDEN. Plaza de Aparcamiento, en superficie, identificada como 6-5, cuya superficie es de nueve metros y noventa decímetros cuadrados (9,90 m). Linda: Frente, zona de paso y maniobra; Derecha, entrando, aparcamiento 6-4; Izquierda, aparcamiento 6-6; y Fondo, zona común. Se le asigna una CUOTA del CERO COMA CERO CUATRO POR CIENTO. Forma parte de la zona de aparcamientos en superficie de un Complejo denominado Las Brisas Residencial, que se halla en construcción sobre la porción de terreno 2 de la manzana II de la Urbanización Bahía de Palma, en término de Calvià, lugar de Cala Viñas, comprensiva de los solares veintitres a treinta y tres y cuarenta y seis a cincuenta y cinco.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: solteros, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha diez de noviembre de dos mil seis ante el notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014. Recollida de fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 5.231,35 €



Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.046,26 €
Interessos de demora: 658,73 €
Pressupost per a despeses i costos del procediment: 500,00 €
TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 7.436,34 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **7.436,34€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 06/02/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de març de 2015

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

