

**Secció V. Anuncis**
Subsecció tercera. Anuncis particulars**NOTARIES****MARÍA DOLORES FRAILE ESCRIBANO, NOTÀRIA DE SANT ANTONI DE PORTMANY****4781***Acta de notorietat amb la finalitat d'acreditar l'excés de cabuda***HAGO CONSTAR**

Que **DOÑA CELIA MARIA COSTA PRATS**, con D.N.I. y N.I.F. número 41.452.300-K; **DON PEDRO COSTA PRATS**, con D.N.I. y N.I.F. número 41.438.956-V; **DON JOSE MARIA PRATS COSTA**, con D.N.I. y N.I.F. número 39.188.464-Y; **DOÑA ROSALINA PRATS COSTA**, con D.N.I. y N.I.F. número 41.414.721-R; **DON VICENTE PRATS COSTA**, con D.N.I. y N.I.F. número 78.290.590-Q; **DOÑA JOSEFA CARDONA IBAÑEZ**, con D.N.I. y N.I.F. número 41.434.317-R; **DOÑA BARBARA PRATS BARCELÓ** con D.N.I. y N.I.F. número 18.219.562-C Y **DOÑA ESPERANZA PRATS BARCELÓ**, con D.N.I. y N.I.F. número 43.020.787-T, de conformidad con lo dispuesto en los Art. 53.10 de la Ley 13/1996 de 30 de diciembre, 200 y 203 de la Ley Hipotecaria y 298 del Reglamento Hipotecario, han iniciado ante mí, con fecha **12 de diciembre de 2.014**, ACTA DE NOTORIEDAD con la finalidad de acreditar el exceso de cabida de la siguiente finca:

RÚSTICA.- FINCA llamada "CAN MARIANO BLAY DE CAN PURRO", sita en la parroquia de San Mateo, término de Sant Antoni de Portmany, cuya cabida según registro es de **dos hectáreas, noventa y siete áreas y veintiocho centiáreas** de secano. **Linda:** Norte: Josefa Torres Riera y Catalina Serra Francolí; **Sur:** Ajuntament de Sant Antoni de Portmany; **Este:** José Costa Riera; y **Oeste:** María Marí Torres, Melanie Frances Metcalfe y Antonio Torres Torres.

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Eivissa número 4, al tomo 1783 del libro 331 de Sant Antoni, folio 114, finca registral número 4.418.

REFERENCIA CATASTRAL.- Según manifiestan, le corresponde la referencia catastral número **07046A012000820000TD**.

DOÑA CELIA MARIA COSTA PRATS, DON PEDRO COSTA PRATS, DON JOSE MARIA PRATS COSTA, DOÑA ROSALINA PRATS COSTA, DON VICENTE PRATS COSTA, DOÑA JOSEFA CARDONA IBAÑEZ, DOÑA BARBARA PRATS BARCELÓ Y DOÑA ESPERANZA PRATS BARCELÓ aseveran bajo pena de falsedad en documento público y bajo su responsabilidad:

a) Que esta finca no tiene la extensión superficial que figura en el Registro de la Propiedad de **veintinueve mil setecientos veintiocho metros cuadrados (29.728 m²)**, sino la extensión de **CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (46.845 M²)**, lo que se desprende del informe técnico presentado.

b) Y que tal extensión se comprende entre los siguientes linderos: que constan en el acta mencionada y que se reproducen en el presente edicto.

Lo que se hace saber, a fin de que cualquier persona que se considere con derecho a oponerse a lo pretendido por la requirente, se persone en la **Notaria de MARÍA DOLORES FRAILE ESCRIBANO**, sita en Sant Antoni de Portmany, calle General Balanzat, número 1, bajos, Edificio Porto Magno, DENTRO DEL PLAZO DE VEINTE DIAS a contar desde esta publicación, para exponer y justificar sus derechos.

En **Sant Antoni de Portmany**, a doce de diciembre de dos mil catorce.

María Dolores Fraile Escribano.

