



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

30***Ordenança Llicències Urbanístiques***

A la sessió plenària de data 21.10.14 es va aprovar inicialment la modificació de l'**ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques**, que te per objecte la modificació dels següents articles i/o annexes.

ARTICLE 8

1. Es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable. Amb aquests efectes, s'entén que l'activitat s'inicia el dia en què es presenta l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, si el subjecte la formula expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver-ne obtingut la corresponent llicència, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, independentment de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar aquestes obres o ordenar-ne la demolició si no fossin autoritzables.

3. L'obligació de contribuir, una vegada apareguda no es veurà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licita o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació del projecte presentat, ni per la renúncia o es desistiment del sol·licitant una vegada aconseguida la llicència.

4. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

5. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, serà procedent la devolució de l'import corresponent, d'acord amb el següent barem: En cas de desistiment a la petició de les llicències urbanístiques, es podrà obtenir la devolució de les quantitats abonades i no meritades, d'acord amb el següent barem:

- En cas que únicament s'hagi produït el registre de la documentació, revisió i informació bàsica, s'haurà produït el 10% del fet imposable.
- En cas que a més aquesta hagi estat comprovada per part dels serveis d'inspecció amb desplaçament, inspecció in situ i fotografies: 25% del fet imposable.
- Si també s'ha realitzat un informe tècnic, s'entendrà meritat el 60% del fet imposable i un 10% més per a cada informe tècnic addicional que s'hagi realitzat, fins a un màxim del 80%.
- Si a més s'ha realitzat com a mínim un informe jurídic, prèviament a la presa de decisió per l'òrgan competent, s'entendrà meritat el 90% de la taxa.
- En cas que l'òrgan competent per poder concedir les llicències ja s'hagi pronunciat, s'entendrà meritat el 100% de la taxa i, per tant, no es podrà dret a devolució en cas de desistiment.

De conformitat amb l'art. 17 del RDL 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, fou sotmesa a la preceptiva informació pública, a partir de la data de publicació de l'edicta publicat en el BOIB nº 157 de data 15/11/14, i no s'hi presentaren al·legacions, per la qual cosa dit acord esdevingué definitiu.

Contra els acords i ordenances esmentats als apartats anteriors (que són definitius i fermes en la via administrativa), les persones interessades podran interposar un recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptador a partir de l'endemà d'haver-se publicat aquest edicta al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició esmentat, podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de DOS MESOS, comptadors a partir de l'endemà d'haver-se notificat la corresponent resolució, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de SIS MESOS, comptadors a partir de l'endemà en què l'esmentat recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Capdepera, 30/12/14

El Batle

Rafel Fernández Mallol

