Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE POLLENÇA

3823 ***Aprovació de la designació de representant municipal membre de l'òrgan rector de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf Can Porquer (solar 19)***

Atès que no s'ha pogut efectuar la notificació en el domicili que figura a l'expedient núm. 236/05/obres, que no s'han contestat els avisos deixats i que no es té coneixement de cap altra adreça on enviar la notificació, pel present edicte es notifica al Sr. Michael David Noblett (solar 19) l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple de dia 28 de novembre de 2013.

"***7.- Aprovació, si procedeix, de la designació de representant municipal membre de l'òrgan rector de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf Can Porquer i de la constitució en escriptura pública de l'esmentada entitat (Expedient núm. 236/05 (Oficina d'Obres)***

A continuació es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals dia 25 de novembre de 2013 del següent tenor literal:

"PROPOSTA DE BATLIA

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 27.10.05 (Exp.236/05), va adoptar l'acord d'aprovació definitiva de la constitució i els estatuts de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf de Can Porquer (BOIB núm.:35, de data 14.03.13), constituïda d'acord amb les determinacions del Pla Parcial del sector aprovat definitivament per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca en data 26.04.96, amb l'objecte de conservar i mantenir el dipòsit regulador i les xarxes (incloent els grups electrògens) del sistema local de proveïment d'aigua a la urbanització, així com el sistema d'impulsió, xarxa de dipòsits i equips de les aigües residuals fins a l'estació depuradora (EDAR) de Pollença.

Vista la sol·licitud presentada mitjançant escrit amb RGE de data 17.09.12 pel Sr. Henri Salas, en l'acreditada representació que ostenta de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf de Can Porquer, en base a la seva condició de President del Consell Rector de la mateixa, adjuntant sengles còpies autoritzades de l'escriptura pública de constitució de dita entitat, formalitzada en data 04.07.12 davant el notari de Pollença Sr. Andrés Mª Montserrat Noguera amb el núm.: 801 del seu protocol, demanant que, previs els tràmits de rigor, es remeti al Consell Insular de Mallorca per a la seva inscripció en el registre d'entitats col·laboradores als efectes oportuns.

Vist l'informe jurídic emès pel TAE (jc.) de la Corporació en data 22.11.12, que en la seva part bastant és del següent tenor: ".../... Atès, QUE: d'acord amb l'art.26 del RD 3288/1978, del Reglament de Gestió urbanística (RGU), la personalitat jurídica de les Entitats urbanístiques col·laboradores s'entendrà adquirida a partir del moment de la seva inscripció en el corresponent registre; QUE: per remissió expressa de l'art.24.3 del RGU, resulta d'aplicació analògica a les entitats urbanístiques de conservació les previsions del mateix RGU respecte al procediment de constitució i aprovació per a les Juntes de Compensació i Associacions administratives de propietaris; QUE: per imperatiu del previst en l'art.162.3 del RGU, en l'acord d'aprovació definitiva dels estatuts s'havia de designar representant municipal membre de l'òrgan rector de l'Entitat col·laboradora; QUE, finalment: d'acord amb l'art. 163.7 del RGU, una vegada aprovada la constitució en escriptura pública, l'òrgan actuant elevarà l'acord d'aprovació juntament amb còpia autoritzada de l'escriptura a l'organisme competent per a la seva inscripció en el Registre d'entitats Urbanístiques Col·laboradores (...)".

Per l'exposat, aquesta Batlia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent ACORD:

1r.- Designar com a representant municipal membre de l'òrgan rector de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf de Can Porquer, al Sr. Bartomeu Cifre Ochogavia, Batle de la Corporació, responsable de la direcció i gestió de l'àrea de Planificació i Urbanisme de l'Ajuntament de Pollença, facultant-lo expressament per a formalitzar les actuacions i tràmits que, en el seu cas, fossin necessaris a aquests efectes.

2n.- Aprovar la constitució en escriptura pública formalitzada en data 04.07.12 davant el notari de Pollença Sr. Andrés Mª Montserrat Noguera amb el núm.: 801 del seu protocol, de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del sector UP-3 del PGOU Golf de Can Porquer.

3r.- Elevar l'acord d'aprovació juntament amb còpia autoritzada de l'escriptura al Consell Insular de Mallorca per a la seva inscripció en

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2015/33/910132

el Registre d'entitats Urbanístiques Col·laboradores.

4rt.- Notificar l'acord adoptat al legal representant de l'Entitat Urbanística, Sr. Henri Salas, als efectes oportuns, i notificar-lo així mateix de forma individualitzada a cadascun dels propietaris inclosos dins l'àmbit del sector, als efectes oportuns.

No obstant això, l'Ajuntament Ple acordarà.

Pollença, 20 de novembre de 2013.

EL BATLE

Bartomeu Cifre Ochogavía

.../...

Passats a votació els reunits, per MAJORIA (12 vots a favor: PP; IB-Lliga; CiUxP; UMP; ERAM i Regidors no adscrits i 5 abstencions: A; PSOE i PSM-EN), acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

Contra aquest acord que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, el recursos següents:

Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord.

El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquest acord, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació del present acord. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú."

Pollença, 3 de març de 2015

EL BATLE
Bartomeu Cifre Ochogavía

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2015/33/910132