



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

3588***Expedient infracció urbanística 000068/2014***

Davant la impossibilitat de traslladar al Sr./la Sra. JOSE GABRIEL BESTARD OLIVER y a D^a. M^a ISABEL MUNAR FUSTER el Decret de Batlia de data 04 de novembre de 2014, pel qual s'acorda la incoació de expedient d'infracció urbanística, al polígon 43 parcel·la 625, consistent en "1) Ampliació d'uns 20 m2 a l'edificació existent. 2) Construcció d'una piscina d'uns 40 m2", expedient d'IU núm.000068/2014-INFRA, amb aquest edicte se li notifica, de conformitat amb l'article 59.4 de la Llei 30/92 LRJAP i PAC, de 26 de novembre, i 194 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, el Decret de Batlia de 04 de novembre de 2014, pel qual s'ha disposat el següent:

"Vista la denúncia formulada en relació amb les obres denunciades dalt descrites executades a la finca de referència, i de conformitat amb el que estableix l'article 248 del Text refós de la Llei sobre el Règim del Sòl i Ordenació Urbana i de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística de la CAIB, fent ús de les facultats que m'han estat conferides, adopto la següent resolució:

PRIMER.- Deixar sense efecte el decret de Batlia de data 06 de agost de 2014, pel qual es requeria a D. GONZALEZ TORO, JOSE perquè procedís a sol·licitar en el termini de dos mesos l'oportuna llicència que empari les obres realitzades en POLIGON 43, PARCEL·LA 625 consistents en "1) Ampliació d'uns 20 m2 a l'edificació existent. 2) Construcció d'una piscina d'uns 40 m2", en ser el propietari d'aquesta parcel·la D. JOSE GABRIEL BESTARD OLIVER i Sra !. M^a ISABEL MUNAR FUSTER.

SEGON. Dirigir les actuacions dimanants de l'expedient d'IU núm. 000068/2014-INFRA contra aquests últims i en conseqüència requerir, en compliment del que exigeix l'article 151 de la LOUS de la CAIB, en relació amb les obres abans descrites, insti de la Batlia Presidència d'aquest Ajuntament la corresponent legalització, amb l'avertiment que un cop transcorregut aquest termini sense haver acomplert el requeriment o en el supòsit que la llicència sigui denegada perquè el seu atorgament és contrari a la normativa aplicable, escaurà adoptar la mesura de reposició de la realitat física alterada a costa dels responsables de la infracció, amb els tràmits previs establerts en l'article 151 de la LOUS.

TERCER. Advertir als promotors, els propietaris, els constructors i els tècnics directors de les obres que segons el que disposa l'article 155 de la LOUS, independentment de la resolució de demolició o de reconstrucció, les infraccions urbanístiques comeses contra el que disposa aquesta llei donaran lloc a la incoació, la instrucció i la resolució del procediment sancionador, amb imposició de la multa corresponent.

QUART. Nomenar instructor i secretari de l'expedient que s'instrueix per la infracció urbanística comesa el senyor Juan A. Amengual Vaquer i la senyora Inmaculada Santos Ortiz, respectivament. Advertir-li que podrà formular recusació contra les persones designades en la forma establerta en els articles 182 a 184 del ROF".

Us ho comunico en compliment del que preceptua l'article 8 del Decret autonòmic 14/94, perquè en el termini de quinze dies formuleu al·legacions i aporteu i proposeu les proves que estimeu pertinents a la iniciació de l'expedient sancionador, concretant els mitjans de què pretengueu valer-vos. Us advertim que, si no efectueu al·legacions, la iniciació es podrà considerar proposta de resolució amb els efectes prevists en els articles 13, 14 i 15 de l'esmentat decret. Us informem també que podeu formular recusació contra les persones designades com a instructor i secretari, en la forma establerta en els articles 180 a 185 del ROF i el RJAP.

Llucmajor, a 16 de febrero de 2015.

El Batle,

Joan C. Jaume Mulet.

