

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MENORCA

3185***PLE. Aixecament de suspensió dels sectors URB-03 i URB-04 prevists en la revisió del PGOU de Ferreries (46PGR11301)***

Es fa públic que el Ple del Consell Insular de Menorca, en sessió ordinària de 16 de febrer de 2015, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Aprovar l'AIXECAMENT DE LA SUSPENSIO DELS SECTORS URB-03 I URB-04 PREVISTS EN LA REVISIO DEL PGOU DE FERRERIES, amb les prescripcions següents:

1. En l'apartat Objectius i criteris d'ordenació, de l'actuació urbanística: sector urbanitzable URB-03 del document Memòria de Gestió del PGOU:

1.1. On diu: "Es realitzarà un estudi detallat del risc d'inundació de la zona del torrent de Son Granot, establint els màxim pluviomètrics i la seva recurrència temporal",

Ha de dir: "El Pla Parcial ha d'analitzar amb detall i actualitzar l'estudi detallat del risc d'inundació de la zona del torrent de Son Granot".

1.2 On diu: "S'hauran d'incorporar al pla parcial actuacions encaminades a canalitzar i reforçar la secció hidràulica al seu pas pel sector. Complementàriament es podrien reforçar els contorns de la llera augmentant els murs existents respecte a la calçada lateral. Aquestes actuacions es faran d'acord amb els estudis més detallats que faci el pla parcial i s'hauran d'executar abans que les obres d'urbanització del sector".

Ha de dir: "S'han d'incorporar al Pla Parcial mesures encaminades a l'execució d'obres de canalització amb capacitat suficient i alternativa per a la gestió de les aigües pluvials en aquest sector que evitin els desbordaments (estancs de tempesta o laminació, SUDS, etc.). Aquestes actuacions s'han de fer d'acord amb els estudis més detallats que faci el Pla Parcial i s'han d'executar abans que les obres d'urbanització del sector".

1.3. On diu: "A la plana d'inundació del torrent compresa en el sector es prohibeixen els soterranis",

Ha de dir: "A les zones del sector afectades per inundació es prohibeixen els soterranis".

1.4. On diu: "Que es disposin els espais lliures públics o vials a la franja contigua als torrents",

Ha de dir: "Les zones del sector afectades per inundació han de classificar-se com espais lliures públics o bé s'hi han d'executar vials".

2. En l'apartat Objectius i criteris d'ordenació, de l'actuació urbanística sector urbanitzable URB-04 del document Memòria de Gestió del PGOU:

2.1. On diu: "Es realitzarà un estudi detallat del risc d'inundació de la zona del torrent de Son Granot, establint els màxim pluviomètrics i la seva recurrència temporal",

Ha de dir: "El Pla Parcial ha d'analitzar amb detall i actualitzar l'estudi detallat del risc d'inundació de la zona del torrent de Son Granot".

2.2 On diu: "S'hauran d'incorporar al pla parcial actuacions encaminades a canalitzar i reforçar la secció hidràulica al seu pas pel sector. Complementàriament es podrien reforçar els contorns de la llera augmentant els murs existents respecte a la calçada lateral. Aquestes actuacions es faran d'acord amb els estudis més detallats que faci el pla parcial i s'hauran d'executar abans que les obres d'urbanització del sector",

Ha de dir: "S'han d'incorporar al Pla Parcial mesures encaminades per a l'execució d'obres de canalització amb capacitat suficient i alternativa per a la gestió de les aigües pluvials en aquest sector que evitin els desbordaments (estancs de tempesta o laminació, SUDS, etc.). Aquestes actuacions s'han de fer d'acord amb els estudis més detallats que faci el Pla Parcial i s'han d'executar abans que les obres d'urbanització del sector".

2.3. On diu: "Que es disposin els espais lliures públics o vials a la franja contigua als torrents",



Ha de dir: "Les zones del sector afectades per inundació han de classificar-se com a espais lliures públics o bé s'hi han d'executar vials".

Contra l'acord precedent, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà del dia que es publiqui aquest edicte al Butlletí Oficial de les Illes Balears,, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

Tot això sens perjudici que pugueu utilitzar qualsevol altre recurs que considereu procedent en dret.

Tot l'anterior s'ajusta a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula de la jurisdicció contenciosa administrativa, i a la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Finalment, escau d'indicar que la interposició dels recursos pertinents no suspèn l'eficàcia de la resolució impugnada ni interromp els terminis que se'n puguin derivar, excepte que l'autoritat competent ho acordi expressament.

Maó, 23 de febrer de 2015

El cap de secció d'urbanisme

Mateu Martínez Martínez

