



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANT LLUIS

2699***Embargament béns immobles***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Sant Lluís, contra l'obligat al pagament D. MARGARITA RODES REIG amb NIF nº 46207319C, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. MARGARITA RODES REIG amb NIF nº 46207319C i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 5893 TOMO 1312 LIBRO 106 FOLIO 57.

Urbana. Vivienda unifamiliar, de planta baja solamente, con una total superficie construida de ciento treinta y un metros cuadrados, de los que corresponden ciento diecisiete metros cuadrados a la vivienda y trece metros cuadrados al porche, construida sobre parte de la parcela letra V de extensión superficial quinientos diez metros cuadrados, que forma parte del complejo urbano o parcela III del Complejo Cala Binisafua, del término municipal de Sant Lluís. Linda: Norte, carretera de Sant Lluís a la urbanización Cap d'en Font; Oeste, con zona de aparcamiento y en parte con zona comunal destinada a peatonal; Sur, parcela letra W; y por el Este, con paso peatonal público. Cuota, veinticinco por ciento. Es el elemento número uno, de la finca 5884, folio 21, del tomo 1312 del Archivo, inscripción 1ª. Goza, por razón de procedencia, la servidumbre que se indica en la inscripción 1ª.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio, según escritura de adjudicación de fecha 25 de noviembre de 1994 ante el notario de Barcelona Dª. Catalina Nadal Reus.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Vehicles de tracció mecànica dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. Sanció de trànsit expedient 000411/2013 i sancions ordenances municipals expedients 0036-MA/2013, 0043-MA/2013 i 0050-MA/2013.

Import del principal del deute: 470,68 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 94,14 €

Interessos de demora: 91,50 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 11,41 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS : 667,73 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 667,73 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Mahon, a favor de l'Ajuntament de Sant Lluís. Sant Lluís, a 27 d'octubre de 2014, El Tresorer. Pedro Tuduri Mercadal”.

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat a la Plaça de sa Pau s/n de Sant Lluís, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Sant Lluís, 10 de febrer de 2015.

El Batle

Cristobal Coll Alcina

