



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA**

**2611****DISCIPLINA: DS-2008/217 Notificació imposició multa**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a ARROCERIAS FORMENTOR SL com a propietari, exp. núm. DS- 2008/217, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a ARROCERIAS FORMENTOR SL, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que per resolució de la Batlia núm. 16110 de 24/09/2014, s'ha disposat el següent:

El 04.03.2014 es va adoptar l'acord del CGU d'inici d'expedient sancionador a ARROCERIAS FORMENTOR SL (CIF. B 08960586), com a propietari, per la realització d'accions que no s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries vigents en matèria urbanística al **carrer Illa de Corfú, núm. 10, baixos, RC. 03781548**, denunciades per l'informe del zelador de 04.06.2008, consistents en: "Demolició de part del forjat existent entre la planta baixa i el soterrani i construcció d'un nou forjat inclinat de 3,80 x 2,20 x 0,60 m, envaint la planta soterrani. En façana posterior s'han tapiat tres buits de 2,5 x 0,60, 0,60 x 0,45 i 2 x 1 m. En façana lateral, demolició de tancament d'obra i col·locació al seu lloc de vidrieres de 12 x 2,20. en façana principal, demolició de tancament d'obra i col·locació al seu lloc de vidrieres de 3,5 x 2,20 m. Instal·lació d'un tub metàl·lic de 0,40 m de diàmetre i 19 m d'alçada. A la coberta de l'edifici s'ha instal·lat una sortida metàl·lica amb base de formigó de 0,60 x 0,60 m".-

Intentada, sense efecte, la notificació de l'inici del procediment sancionador es va realitzar aquesta (en compliment de l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú) mitjançant publicació en el BOIB núm. 87 de 26.06.2014 i en el tauler d'edicte de l'Ajuntament de Palma, a data d'avui no s'han presentat al·legacions a l'acord d'inici i per tant se'l pot considerar proposta de resolució.

Les accions denunciades són constitutives d'infracció urbanística, de caràcter greu, art 28 de la Llei 10/1990, sancionable amb multa de 5% al 10% del valor de las obras ejecutadas, segons l'art. 46 de la mateixa llei.

Les obres executades han estat valorades en 10.465,13 €, d'acord amb l'informe tècnic de 10.06.2008.-

Atès l'informe emes per l'arquitecte tècnic municipal el 24 de setembre de 2013 que indica que obres es troben emparades per la llicència CN 2008/3674, concedida el 2 de setembre de 2010.

Atès que la llicència CN 2008/3674 va ser sol·licitada el 19 de desembre 2008, una vegada transcorregut el termini atorgat pel decret núm. 10564 de 23 de juny de 2008, notificat el 8 de juliol de 2008.

No s'aprecia cap de les circumstàncies atenuants o agreujants, detallades en l'article 34 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística. En conseqüència es considera apropiat, seguint el principi de proporcionalitat previst en l'article 131 de la Llei 30/1992, proposar la imposició de la sanció en el grau mitjà.

La instructora que subscriu, d'acord amb el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB; el Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 127 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, el Decret de Batlia núm. 8436, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de batlia 954, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 27 de gener de 2014, i altra normativa aplicable, considera que el tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge pot dictar el següent:

#### **DECRET**

1r. Imposar a ARROCERIAS FORMENTOR SL (CIF. B 08960586), en la seva qualitat de propietari, una multa de SET-CENTS VUITANTA-QUATRE euros amb VUITANTA-NOU cèntims (784,89 €, 7,5% sobre la valoració efectuada de 10.465, 13 €, art. 46 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística) per a la realització de les accions denunciades el 04.06.2008 pel zelador municipal, al **carrer Illa de Corfú, núm. 10, baixos, RC. 03781548**, d'acord amb el que disposa l'expositiu d'aquest decret.



2n. Donar compte del present decret a l'interessat.

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, s'haurà de fer efectiu, en període voluntari en els terminis següents:

- Si la publicació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la publicació es realitza entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

La multa s'ha de fer efectiva a la recaptació municipal ubicada a la plaça Santa Eulàlia, 8, 1r, de 9'00 h. a 13'30 de dilluns a divendres.

Us advertesc:

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

2n -Que, si no ha satisfet el deute, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, d'acord amb l'article 161 de la Llei general tributària, haureu de satisfer els recàrrecs propis del període executiu als qual fa referència l'article 28 de l'esmentada Llei.

El que us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta notificació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OAC AVINGUDES, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia, 9 (només Registre).

Palma, 12 de febrer de 2015

**La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis**  
(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)  
Elvira Salva Armengod

