



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

2521**DISCIPLINA: DS-2012/85-01 Notificació imposició multa**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a PAINTBALL BALEAR 2011 SLU, en la seva qualitat de promotor, exp. núm. DS- 2012/85-01, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a PAINTBALL BALEAR 2011 SLU, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que per resolució de la Batlia núm. 20098 de 24.11.2014, s'ha disposat el següent:

L'1 de juliol de 2014 es va adoptar l'acord del CGU d'inici d'expedient sancionador per la realització d'accions que no s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries vigents en matèria urbanística a la finca **Es Caragol (paratge S'Estanyol), RR. 03700209**, denunciades per l'informe emès el 21 de desembre de 2011 per l'Agència de disciplina urbanística del Consell de Mallorca i pels informes del zelador de 9 de gener de 2012 i 23 d'octubre de 2012, consistents en: "Núm. 1.- A la zona NORD, es veu que s'han instal·lat unes cobertes d'auto usades, pal·lets de fusta, caramulls d'enderrocs i terres, i altres paraments per formar un camp de batalla fictici, per practicar l'esport de PAINT BALL (superfície aproximada d'uns 10 mil m²). A la part NORD-EST, s'ha tancat una zona d'uns 3 mil m² amb reixeta i s'han fet obres d'ampliació d'unes dependències antigues, després de l'any 2008, fent un magatzem d'uns 200 m² amb coberta de planxes ondulades i aixecant les parets +1 metre més. Núm. 2.- L'antic magatzem gran, s'ha convertit en un dipòsit de pintures (+/- 540m²) i al darrera en un habitatge nou (+/-180m²) actualment habitat. Al costat del molí i el safareig, s'ha construït després de l'any 2005, un local nou d'uns 250m² amb coberta a dues aigües. Núm. 3.- A la part NORD-EST de la parcel·la es fan obres de reforma i ampliació de la casa existent, fent una quadra per a cavalls d'uns 16 m² amb una coberta de planxes ondulades i una solera de formigó per rentar cavalls d'uns 15 m² i un galliner d'uns 20 m² amb coberta tipus URALITA vella, i l'ampliació del xalet amb uns 12 m² amb coberta plana. També es fa un tancat per a cavalls amb pals de fusta, clavats a terra. Aquesta subparcel·la està separada de la resta amb reixeta de fil ferro i té un accés nou independent. Instal·lació de piscina de PVC de 15 m²".

Intentada, sense efecte, la notificació de l'inici del procediment sancionador es va realitzar aquesta (en compliment de l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú) mitjançant publicació en el BOIB núm. 119 de 04.09.2014 i en el tauler d'edicte de l'Ajuntament de Palma (de 4 a 20 de setembre de 2014), a data d'avui no s'han presentat al·legacions a l'acord d'inici i per tant se'l pot considerar proposta de resolució.

Les accions denunciades són constitutives d'infracció urbanística de caràcter greu, art 28 de la Llei 10/1990, sancionable amb una multa del 50 % al 100 % del valor de les obres executades, segons l'art 45a de la mateixa llei.

Les obres executades han estat valorades en 348.066,69 €, d'acord amb l'informe tècnic de 20.11.2012.-

No s'aprecia cap de les circumstàncies atenuants o agreujants, detallades a l'article 34 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística. En conseqüència es considera apropiat, seguint el principi de proporcionalitat previst a l'article 131 de la Llei 30/1992, proposar la imposició de la sanció en el seu grau mig.

La instructora que subscriu, d'acord amb el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB; el Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 127 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, el Decret de Batlia núm. 8436, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de batlia 954, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 27 de gener de 2014, i altra normativa aplicable, considera que el tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge pot dictar el següent:

DECRET

1r. Imposar a PAINTBALL BALEAR 2011 SLU (CIF. B 57702698), en la seva qualitat de promotor, una multa de DOS-CENTS SEIXANTA UN MIL CINQUANTA euros amb DOS cèntims (261.050,02 €, 75 % sobre la valoració efectuada de 348.066,69 €, art 45 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística) per la realització de les accions denunciades a la finca **Es Caragol (paratge S'Estanyol), RR. 03700209**, d'acord amb el que es disposa a l'expositiu d'aquest decret.

2n. Donar compte del present decret a l'interessat.

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, s'haurà de fer efectiu, en període voluntari en els terminis següents:

- Si la publicació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la publicació es realitza entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

La multa s'ha de fer efectiva a la recaptació municipal ubicada a la plaça Santa Eulàlia, 8, 1r, de 9'00 h. a 13'30 de dilluns a divendres.

Us advertesc:

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

2n -Que, si no ha satisfet el deute, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, d'acord amb l'article 161 de la Llei general tributària, haureu de satisfer els recàrrecs propis del període executiu als qual fa referència l'article 28 de l'esmentada Llei.

El que us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta notificació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedida la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av. Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8,30 a 17 h, a l'OAC AVINGUDES, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia, 9 (només Registre).

Palma, 12 de febrer de 2015

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis
(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)
Elvira Salva Armengod

