



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

18189

Anunci de licitació per a l'adjudicació d'un contracte de servei de neteja general i manteniment dels dos edificis del Parlament de les Illes Balears, situats al carrer Conqueridor, núm. 11 i carrer Palau Reial, núm. 8, ambdós de Palma.

1.- Entitat adjudicadora

Organisme: Parlament de les Illes Balears.

Dependència que tramita l'expedient: Serveis Econòmics

Núm. expedient: 2/2015

Perfil del contractant: www.parlamentib.es (perfil del contractant)

2.- Objecte del contracte i CPV

Servei de neteja general i manteniment dels dos edificis del Parlament de les Illes Balears, situats al carrer Conqueridor, núm. 11 i al carrer Palau Reial, núm. 8 de Palma.

CPV: 909192004 (Serveis de neteja d'oficines)

3.- Tramitació, procediment i criteris

- Tramitació: ordinària
- Procediment: obert
- Criteris d'adjudicació:

1.- Oferta econòmica: 40 %

2.- Metodologia.

2.1.- Metodologia:

- 2.1.1.- Metodologia suggerida en funció dels diferents tipus de superfície: 1,5%
- 2.1.2.- Metodologia suggerida en funció dels diferents tipus d'elements: 1,5%
- 2.1.3.- Metodologia suggerida en funció de les zones de difícil accés: 6%
- 2.1.4.- Metodologia suggerida en funció d'altres zones no contemplades en el Plec de Prescripcions Tècniques: 1,5%
- 2.1.5.- Especial atenció a la metodologia ambiental: 2%

2.2.- Productes, maquinària i utilitatge:

- 2.2.1.- Adequació dels productes de neteja presentats a les característiques dels edificis objecte del contracte, distingint quantitat i qualitat: 5%
- 2.2.2.- Adequació de la maquinària presentada a les característiques dels edificis objecte del contracte, tenint en compte que la utilitat d'aquesta maquinària en el cas dels edificis del Parlament és limitada: 2,5%
- 2.2.3.- Adequació de l'utilitatge presentat a les característiques dels edificis objecte del contracte: 5%

3.- Milliores.

- 3.1.- Propostes que suposin la millora en la prestació del servei: 7,5%
- 3.2.- Milliores complementàries a l'objecte del contracte: 10%
- 3.3.- Milliores de les quals es preveu que se'n faci ús només en casos excepcionals: 2,5%

4.- Borsa d'hores sense cost: 15 %

4.- Termini d'execució i lloc d'execució:

- Termini: de l'1 d'abril de 2016 al 31 de març de 2018.
- Lloc d'execució: Parlament de les Illes Balears, carrer Conqueridor, núm. 11 i carrer Palau Reial, núm. 8 de Palma.





- Possibilitat de pròrroga: sí, amb un màxim de dos anys.

5.- Pressupost base de licitació i valor estimat

- Import sense IVA: 293.339,00 €
- IVA: 61.601,19 €
- Import total: 354.940,19 €
- Valor estimat: 586.678,00 €

6.- Garantia:

Garantia provisional: eximida.

Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

7.- Classificació i solvència:

Classificació: Els licitadors podran acreditar la seva solvència a través de la següent classificació: grup u subgrup 1 categoria 3

Tipus d'activitat: servei de neteja.

Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: D'acord amb les lletres F.2 i F.3 del Quadre de característiques del contracte que figura al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

8.- Condicions especials d'execució del contracte:

Veure lletra M del Quadre de Característiques del Contracte al Plec de Clàusules Administratives Particulars

9.- Obtenció de documentació i informació:

- a) Entitat: serveis econòmics del Parlament de les Illes Balears.
- b) Domicili: carrer Palau Reial, núm. 8
- c) Localitat: Palma CP. 07001
- d) Telèfon: 971228281
- e) Fax: 971718201
- f) www.parlamentib.es (perfil del contractant)

10.- Presentació de les ofertes:

- a) Lloc de presentació: registre de l'Oficialia Major del Parlament de les Illes Balears, carrer Palau Reial, núm. 8 de Palma, des de les nou a les catorze hores.
- b) Data límit de presentació d'ofertes: 29/01/2016
- c) Data de tramesa de l'anunci de la licitació al diari oficial de la Unió Europea (DOUE): 14/12/2015.
- d) Documentació a presentar: l'establerta al plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.
- e) Admissió de variants: no.

11.- Obertura de proposicions:

Tendra lloc a la seu del Parlament de les Illes Balears, carrer Conqueridor, núm. 11 de Palma.

Data i hora: s'avisarà oportunament mitjançant correu electrònic o fax.

12.- Despeses dels anuncis

Seran a càrrec de l'adjudicatari.

A la seu del Parlament, 16 de desembre de 2015.

El Lletrat Oficial Major,
Lluís Isern i Estela

