

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

17882

Publicació del Conveni de col·laboració, en matèria de patrimoni cultural, entre el Consell Insular de Formentera i el titular de la finca del pou de can Marianet Barber

La Comissió de Govern del Consell Insular de Formentera, en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2015, i en exercici de les seues competències, sobre la base d'allò proposat (que conforme a l'article 54 i 89.3 i 5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, suposa la motivació d'aquest acte), aprovà el "Conveni de col·laboració, en matèria de patrimoni cultural, entre el Consell Insular de Formentera i el titular de la finca del pou de can Marianet Barber", la qual cosa es publica íntegrament en el BOIB, d'acord amb l'article 8 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, que literalment diu:

Conveni de col·laboració, en matèria de patrimoni cultural, entre el Consell Insular de Formentera i el Sr. Mariano Riera Colomar, titular de la finca del pou de can Marianet Barber

Parts

D'una banda, l'Hble. Sr. Jaume Ferrer i Ribas, president del Consell Insular de Formentera, qui actua en nom i representació d'aquest, amb CIF núm. P0702400C i amb domicili social a la plaça de la Constitució núm. 1, de Sant Francesc Xavier, en virtut de l'Acte del Ple del Consell Insular de Formentera d'13 de juny de 2015, d'acord amb l'article 136 del Reglament Orgànic del Consell Insular de Formentera (ROC), els articles 34 i 41.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, de règim electoral general i l'article 9 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, assistit pel secretari de la corporació, Àngel C. Navarro Sánchez, de conformitat amb l'article 161 del citat ROC.

I d'altra, el Sr. Mariano Riera Colomar, amb DNI núm. (...), titular del terreny on es troba situat el pou d'en Marianet Barber, la finca registral (...) de l'Ajuntament de Formentera, amb primera inscripció autoritzada pel notari Sr. José Cerdà Gimeno el 2 de juliol de 1981, segons es recull en la certificació emesa pel Registre de la Propietat núm. 4 d'Eivissa amb data de 24 de novembre de 2011.

Antecedents

1. El Consell Insular de Formentera exerceix competències en matèria de patrimoni monumental, cultural, històric, artístic, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic en virtut de l'article 70.6 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, i de la disposició addicional primera de la Llei 25/2006, de mesures tributàries i administratives.
2. L'article 22.3 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, estableix que els poders públics promouran, per tots els mitjans al seu abast, la conservació, la consolidació i la millora dels béns integrats del patrimoni històric de titularitat pública i privada.
3. L'article 81 de la mateixa Llei preveu que les administracions públiques competents col·laboraran amb els propietaris i titulars de drets sobre béns culturals per a la conservació, la recuperació i la difusió d'aquestes, mitjançant la presentació de l'assessorament tècnic i jurídic necessari i, si s'escau, de la concessió d'ajudes de tipus economicofinancer.
4. El pou d'en Marianet Barber es troba inclòs en el Catàleg del patrimoni cultural de Formentera (element AT-P-12, fitxa 713), amb grau de protecció A. Es tracta d'un pou que originalment era descobert, amb brocal alt i obert frontalment. Posteriorment es va cobrir a dos vessants amb mitjans de marès i se li va col·locar una porta de fusta.
5. A la fitxa del Catàleg ja s'indica que el pou d'en Marianet Barber constitueix un element patrimonial de primer ordre que mostra la capacitat dels pobladors de Formentera per obtenir els recursos necessaris per a la seva subsistència, en aquest cas l'aigua, i que se'n proposa la seua protecció patrimonial màxima i la seua inclusió en els programes de restauració que engegui el Consell Insular de Formentera.
6. És voluntat d'ambdues parts que aquest bé destacat del patrimoni cultural de Formentera sigui restaurat, senyalitzat i accessible per a visites.

Les dues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents





Clàusules

1. L'objecte d'aquest Conveni és establir els termes i les condicions de col·laboració entre el Consell Insular de Formentera i el titular de la parcel·la on es troba el pou de can Marianet Barber per tal de restaurar-lo, senyalitzar-lo i fer-lo accessible a visites.
2. A aquest efecte, el Sr. Mariano Riera Colomar, en qualitat de titular de la finca on es troba el bé:
 - a. Autoritza el Consell Insular de Formentera perquè tramiti la corresponent llicència d'obres i realitzi la restauració i la senyalització del bé.
 - b. Autoritza l'accés a peu fins al bé perquè pugui ser visitat.
3. Per la seua banda, el Consell Insular de Formentera realitzarà i assumirà els costos de les següents actuacions:
 - a. Estudi arqueològic i històric del bé, en compliment del que preveuen les Normes subsidiàries de Formentera a l'hora d'actuar en béns del patrimoni cultural.
 - b. Tramitació de la llicència d'obres.
 - c. Restauració i senyalització del bé.
 - d. En cas que es consideràs necessari, delimitació de la zona de visita i col·locació de barreres per regular l'accés.
4. Aquest conveni tindrà vigència des del dia de la seua signatura fins al 31 de desembre del 2020, i es podrà prorrogar tàcitament per períodes d'un any, sempre i quan cap de les parts denunciï expressament aquest conveni amb una antelació mínima de 15 dies abans de la seua finalització.
5. El conveni s'extingirà per expiració del temps convingut en la clàusula 4 sense que s'hagi acordat la seua renovació, o bé per alguna de les causes següents:
 - a. Pel mutu acord de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
 - b. Per denúncia d'alguna de les parts, formalitzada també per escrit, amb una antelació mínima de 15 dies.
 - c. Per l'incompliment greu i/o manifest de les obligacions d'una de les parts signants del conveni.
 - d. Per la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en dos exemplars.

Formentera, 21 d'octubre de 2015

Pel Consell Insular de Formentera

Per la titularitat de la finca on es troba el bé

(segueixen signatures)

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Formentera, 11 de novembre de 2015.

El President,
Jaume Ferrer Ribas

