



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

1735

Notificació de la Resolució d'inici d'expedient d'infracció urbanística. Actes d'edificació i ús del sòl sense llicència municipal. Exp.DU-15/2014

Notificació de la Resolució d'inici d'expedient d'infracció urbanística. Actes d'edificació i ús del sòl sense llicència municipal. Exp.DU-15/2014 a Erdensa Balear de Construcciones, S.L.U.

"Vist l'informe emes pel tècnic municipal de data 8 d'abril de 2011 relatiu a actes d'edificació i ús del sòl sense llicència municipal a Av. Tucà, núm.5 (ref.cadastral 0101801 EE1100S) consistents en canvi de teulada i rajoles, resultant que consta en qualitat de promotor Stamp, S.A. i com a constructor, Erdensa Balear de Construcciones, S.L.U. i vist que aquestes obres varen ésser legalitzades posteriorment, amb llicència d'obres núm.U-106/11; vista així mateix la resta de la documentació que obra a l'expedient; fent ús de les atribucions que m'han estat conferides

RESOLC:

a) Iniciar a Stamp, S.A., en qualitat de promotor, i a Erdensa Balear de Construcciones, S.L.U un expedient sancionador per la realització dels actes d'edificació i ús del sòl abans esmentats sense la preceptiva llicència, valorats en 7.458'63 Euros, constitutius d'una infracció de l'art. 28 l'esmentada LDU, sancionable d'acord amb allò que recull el capítol V del títol III del mateix cos legal, tot això sense perjudici del resultat de la instrucció i de les altres infraccions que al llarg d'aquesta es puguin posar de manifest.

b) Nomenar com a instructor de l'expedient a la Sra. María Suau Juan i, com a secretari, al Sr.Joan Seguí Serra, cadascun dels quals pot ésser recusat si els afectats entenen que qualsevol d'ells incorren en alguna o algunes de les causes previstes a l'art. 29 de la reiterada Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Aquesta recusació s'ha de plantejar per escrit i es pot interposar en qualsevol moment de la tramitació de l'expedient.

c) D'acord amb l'art. 10 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, el reconeixement de la responsabilitat pot donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició sense més tràmit de la sanció que pertoqui, sense perjudici de la resta d'actuacions pertinents.

d) L'òrgan competent per a la resolució de l'expedient és el Regidor Delegat d'Urbanisme en virtut del Decret núm.1029, de 15 juny de 2011.

e) Notificar la present resolució als interessats.

Alcúdia, 1 d'abril de 2014.-El delegat d'urbanisme.- Sgt.Martí Ferrer Totxo.- Davant meu,- El Secretari.-Sgt.Joan Seguí Serra."

Conformement amb allò que disposa l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment Administratiu comú, i vist que s'ha intentat dues vegades la notificació, a la persona interessada o al seu representant, i que no estat possible realitzar-la per causes no imputables a la Administració, per la present es procedeix a la notificació de l'esmentat acord d'inici mitjançant informació pública.

Les persones interessades en el present procediment disposaran d'un termini de **quinze dies hàbils**, a partir de l'endemà de la publicació del present edicte per exercir el seu dret a formular les al·legacions que estimin convenient i a l'audiència en el procediment, així com a proposar la pràctica de proves que estimin convenientes, especificant els mitjans de que es pretenguin valer, les quals s'hauran de dur a terme dintre d'aquest mateix termini de quinze dies.

En el supòsit de no efectuar-se al·legacions sobre el contingut de l'acord d'iniciació en el termini abans esmentat, la iniciació del procediment podrà ser considerada proposta de resolució sempre que contingui un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada.

Alcudia, 15 de gener de 2015

El Delegat d'Urbanisme.

Martí Ferrer Totxo

