



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

16963***Anunci de resolució de Vicepresidència d'incoació d'expedient de Restabliment de la Legalitat Urbanística 58/2015***

No havent estat possible la notificació personal a la persona interessada en el domicili indicat a l'expedient i d'acord amb l'establert a l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, i en compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal es procedeix a la publicació del present anunci de resolució emesa per la Vicepresidenta Tercera del Consell Insular de Formentera el dia 21 de setembre de 2015

Alejandra Ferrer Kirschbaum, Vicepresidenta Tercera del Consell Insular de Formentera, Illes Balears.

Vista la denúncia presentada pel Sr. SALVADOR SERRA FERRER, per la retirada d'unes pedres de grans dimensions que feien de mur de separació entre les parcel·les (...).

Vistes les diligències preliminars obertes (DPU 01/2015), en les que es sol·licitava informació i documentació a qui presumptament havia retirat les pedres, el Sr. Andrés Fuentes y la comercial Transportes Andrauet S.L.

Vistos els escrits dels dos interessats interpellats, amb entrada al Consell el 2 de setembre de 2015 i Núm RGE 15.571 i 15.572 on s'informa que varen ser contractats pel que diuen és el propietari del terreny el Sr. Gabriel Gullaume Victor Bazin.

Vistos els articles 134 i 136 de la Llei 2/2014, de 25 de març, on s'especifica es necessita d'obtenir títol habilitant pel moviment i dipòsit materials.

L'art. 150 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl disposa que quan un acte de construcció, edificació i/o instal·lació, o qualsevol altre de transformació o ús del sòl, es realitza sense llicència urbanística o títol habilitant, l'òrgan municipal competent ordenarà la immediata suspensió de les obres o el cessament de l'acte o ús en curs d'execució, realització o desenvolupament, així com del subministrament de serveis públics.

El art.151.2 de la mateixa Llei disposa que les persones responsables de l'acte o l'ús il·legal estan obligades a portar a terme la reposició o instar la seva legalització i, en tot cas, dins el termini de dos mesos des del requeriment fet per l'administració.

En virtut de les atribucions conferides segons l'article 21.1.q) is) de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de règim local

Conforme el Decret de Presidència de 22 de juny de 2015 de delegació de competències en les Vicepresidències Segona i Tercera per al mandat 2015-2019, concretament l'apartat 3 de les delegacions a favor de la Vicepresidència Tercera (Incoació de procediments de disciplina urbanística, i la seua resolució en els casos que no sigui competència de la Comissió de Govern).

HE RESOLT

PRIMER.- INICIAR EXPEDIENT 58/2015 DE RESTABLIMENT DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA CONTRA EL SR. GABRIEL GULLAUME VICTOR BAZIN, COM A PROMOTOR I, CONTRA EXCAVACIONES ANDRAUET S.L., per la retirada de pedres al (...) TM Formentera.

SEGON.- DESIGNAR com a instructor al Sr. David Francés Alonso, Lletat del Consell i al Sr. Raúl Moya Díaz, administratiu del Departament d'Urbanisme com a secretari de l'expedient que s'instrueix per restabliment de la legalitat urbanística. S'adverteix a la persona interessada que podrà formular recusació contra les persones designades, establerta en els art. 182 a 184 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

TERCER.- REQUERIR als interessats, de conformitat amb el que disposa l'art. 155 de la Llei perquè EN EL TERMINI DE DOS MESOS SOL·LICITIN el títol habilitant que legalitzi les obres denunciades o procedeixi a la reposició de la realitat física alterada, prèvia sol·licitud del corresponent títol habilitant.

QUART.- ADVERTIR als interessats que en el supòsit que no s'hagi instat la legalització en el termini concedit a l'efecte, o de les actuacions d'instrucció realitzades en el procediment resulti la improcedència legal d'aquesta legalització per contravenir l'ordenament jurídic, ordenar la



reposició de la realitat física alterada a la persona responsable per part de l'òrgan competent de conformitat amb el que disposa l'art. 152 de la lous. El termini per a resoldre el present expedient de restabliment de la legalitat és d'un any a partir de la data de notificació del present acord. El període de dos mesos previst per a instar la legalització i el temps de la seva tramitació suspensen el termini de caducitat del procediment de restabliment de la legalitat de conformitat amb el que disposa l'art. 151.5 de la lous.

CINQUÈ.- ATORGAR a les persones interessades, amb caràcter previ a l'ordre de reposició de la legalitat urbanística, tràmit d'audiència i vista de l'expedient, durant un termini de DEU DIES hàbils a comptar des del següent al de la recepció de la present a fi de poder presentar les al·legacions i justificacions que s'estimen pertinents.

SISÈ.- ADVERTIR que segons disposa l'art. 155 de la Lous les infraccions urbanístiques comeses donaran lloc a la imposició de sancions pecuniàries. Les multes que puguin correspondre s'adoptaran a proposta de l'instructor per l'òrgan actuant, prèvies les formalitats previstes a la lous i al procediment previst en el Títol VIII de la lous i d'acord amb les regles de procediment administratiu que preveu la Llei 30/1992, de RJAPAC i al Decret 14/1994 que regula l'exercici de la potestat sancionadora en la CAIB i com a continuació al present expedient de restabliment de la legalitat.

SETÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

El que es comunica als efectes oportuns, fent-li saber que contra el present acord, per tractar-se d'un acte tràmit, no es pot interposar cap recurs, i que disposa de 10 dies com a tràmit d'audiència per presentar les al·legacions i documentació que estimi oportunes.

Formentera, 16 de novembre de 2015

El President,
Jaume Ferrer Ribas

