



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE MANACOR

16899

Anunci d'informació pública dels plecs de condicions i convocatòria simultània de licitació del contracte del servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de protecció contra incendis dels col·legis i edificis municipals del terme de Manacor

Per decret de batlia de 18 de novembre de 2015 s'ha aprovat l'expedient de contractació que és objecte d'aquest anunci. De conformitat amb aquest i als efectes prevists a l'article 188 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears, els plecs de condicions reguladors d'aquesta contractació s'exposen al públic durant el termini de 10 dies naturals, comptadors a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el BOIB, perquè puguin presentar-s'hi reclamacions amb caràcter simultani a l'obertura del procediment de licitació.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Manacor.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Contractació

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: manteniment i conservació de les instal·lacions de protecció contra incendis dels col·legis i edificis municipals del terme de Manacor
- b) Termini del contracte: 2 anys prorrogable per 2 més
- c) Exp. Núm. 41/2015

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Forma: selecció en funció de diversos criteris.

4. Preu màxim anual

Despesa màxima anual: 14.462,50 euros més el 21% d'IVA. Cost total anual per a l'Administració: 17.499,63 euros, IVA inclòs
Preu estimat del contracte: 66.771,32 euros IVA exclòs

5. Garanties: Definitiva: 5% del preu d'adjudicació.

6. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 15 dies naturals comptats des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB, de 9 a 14 hores, si el darrer dia fos inhàbil o dissabte es prorrogarà fins el primer dia hàbil.
- b) Documentació a presentar: la indicada a la clàusula 15 del plec de clàusules administratives.
- c) Lloc de presentació:
 - 1r. Entitat: Registre d'entrada de l'Ajuntament de Manacor
 - 2n. Domicili: plaça Convent, 1
 - 3r. Localitat i codi postal: Manacor 07500.
 - 4t. Telefon: 971849100. Fax: 971849133

7. Obertura de les ofertes

L'obertura del sobre B tindrà lloc el setè dia natural, a las 12 hores a l'edifici administratiu (2n pis, Ajuntament nou) a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa. Si fos inhàbil o dissabte es prorrogarà al dia hàbil següent.

8. Documentació requerida per acreditar les condicions mínimes de solvència econòmica, financera i tècnica.

Els que consten a la clàusula 19, apartat d) del PCA:

Acreditació de la solvència la qual podrà ser acreditada indistintament mitjançant:

A- La classificació en el registre de contractistes de serveis en el grup P, subgrup P-5 i categoria 1 de l'annex II del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques que estableix la correspondència entre subgrups de classificació i codis CPV dels contractes de serveis. Fins l'1 de gener de 2016 podran acreditar la categoria A segons la normativa anterior, que és l'equivalent. I fins l'1 de gener de 2016 podran acreditar la classificació segons la normativa anterior en el grup P (servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones) subgrup 5 (mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios) que és l'equivalent.

S'acreditarà mitjançant la presentació del certificat de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa. Si l'empresa es troba pendent de classificació, ha d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la sol·licitud corresponent per a obtenir-lo. No obstant això, posteriorment ha de justificar que ha obtingut la classificació exigida, en el termini d'esmena de defectes o omissions en la documentació a què es fa referència en aquest Plec.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat en qualsevol cas d'una declaració responsable, en la qual el licitador manifesta que les dades de classificació no han experimentat variació.

Això no obstant, pel que fa als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea solament acreditaran la solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional establerts a la clàusula 12 Del PCA

B- Els següents **requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica** o professional per qualsevol dels mitjans següents:

La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels mitjans següents:

Volum anual de negocis dels serveis o treballs realitzats per l'empresa disponibles en funció a la data de creació o d'inici d'activitats de l'empresari, o bé volum anual de negocis en l'àmbit de les activitats corresponents a l'objecte del contracte en els tres darrers exercicis conclosos. Serà requisit mínim de solvència: que l'any del major volum de negocis en el curs dels darrers 3 anys conclosos, ha de ser al menys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan el contracte no sigui d'una durada superior a 1 any, i al menys d'una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la durada del contracte és superior a 1 any, o amb una quantia mitjana dels tres anys que ha de ser com a mínim d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan el contracte no sigui d'una durada superior a 1 any, i al menys d'una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la durada del contracte és superior a 1 any. Si com a conseqüència de la data de creació de l'empresa, no es pot acreditar una xifra de negocis durant la totalitat dels períodes exigits, al menys haurà d'aportar un exercici tancat. S'acreditarà per mitjà de les comptes anuals aprovades i dipositades en el registre mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats pel registre mercantil.

Patrimoni net, o bé ratio entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic per al que està vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

Serà requisit mínim de solvència, acreditar que disposa d'uns fons propis (patrimoni net) que siguin d'almenys el 20% de l'import del contracte (financer). S'acreditarà per mitjà de les comptes anuals aprovades i dipositades en el registre mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil acreditaran el seu patrimoni net, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats pel registre mercantil.

La solvència tècnica S'acreditarà pel mitjà següent:

Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquests o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador. Els certificats i/o la declaració han d'acreditar que el licitador ha executat durant qualsevol dels darrers cinc anys serveis similars el que són objecte d'aquesta licitació, avalats per certificats de bona execució. A efectes de determinar la coincidència entre els serveis acreditats i els que són objecte del contracte, s'atindrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen els serveis objecte d'aquest contracte i els que acredita el licitador, entenent que les prestacions seran coincidents si els serveis acreditats pertanyen al grup i subgrup que s'indica a l'apartat d) A d'aquesta clàusula. A més el certificats indicaran el beneficiari del servei especificant si és entitat del sector públic o un subjecte privat, les dates en que ha prestat els serveis, i l'import d'aquests. No s'admetran els acords d'adjudicació ni el document de formalització del contracte com a documents que acreditin l'execució de serveis prestats.

Serà requisit mínim de solvència haver executat serveis respecte els quals:

L'import anual acumulat a l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitja si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Les empreses que llicitin en unió temporal han d'acreditar individualment els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, sens perjudici del que disposa la clàusula 12 del PCA (acreditació de la solvència amb mitjans externs). Les característiques acreditades per cada una s'acumularan a l'efecte de determinar la solvència de la unió temporal, la qual serà apreciada per la Mesa de Contractació, tenint en compte que a l'efecte de





poder acreditar la solvència global exigida en aquest Plec cada una de les empreses individualment ha d'acreditar una determinada solvència.

Els requisits mínims de solvència econòmica i tècnica hauran de complir-se pels licitadors en el moment de finalització del termini per a la presentació d'ofertes, però s'acreditaran únicament pel proposat adjudicatari amb caràcter previ a l'adjudicació.

9.- Habilitació empresarial

L'habilitació empresarial exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte: estar inscrita en el Registre d'Empreses Instal·ladores i Mantenidores contra incendis de la Direcció General d'Indústria de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a les següents categories com a empresa mantenidora: sistemes automàtics de detecció (M1), sistemes manuals d'alarma (M2), M3, M4, M5, sistemes de boques d'incendis (M6), sistemes de columna seca (M7), M8, M11 i M12. I a la següent categoria com a empresa de manteniment i recàrrega d'extintors: extintors d'incendi ((ISO 9001)E1) que és exigible per a la realització de la prestació objecte del contracte.

10. Criteris d'adjudicació : Els que consten a la clàusula 18 del PCA:

Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 69 punts

1. Per rebaixa del preu màxim de licitació indicat en el plec: de 0 a 60 punts.
2. Subministrament anual d'extintors sense cost per l'Ajuntament. Aquesta millora s'ha d'executar en el termini màxim d'1 mes de cada anualitat del contracte i les possibles prorroques. Fins a 9 punts, en funció a:
 - per cada extintor de Pols ABC de 6 Kg 0,50 punts fins un màxim de 7,5 punts
 - per cada extintor de Pols ABC de 3 Kg 0,30 punts fins un màxim de 1,5 punts

Manacor, 18 de novembre de 2015

El batle, per delegació de firma (Decret 2863/2015

Isabel Febrer Gelabert

