



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SÓLLER

16821 *Aprovació de la modificació de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles*

L'Ajuntament en Ple, en sessió extraordinària de 17 de novembre de 2015, va adoptar, entre altres el següent acord:

“Aprovació de la modificació de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles”.

Atès l'expedient 17/2015 de Proposta de modificació d'Ordenança fiscal 2015 de l'Impost sobre béns immobles, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de règim local, i de conformitat amb els articles 59 en endavant del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la regulació de l'Impost sobre Béns Immobles que es regirà per la present Ordenança fiscal així com per les disposicions del Real Decret Legislatiu 1/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

Atesos els informes que figuren a l'expedient de la Intervenció, de l'Assessoria Jurídica i atès el certificat de la Comissió d'Hisenda i Especial de Comptes, es proposa que l'Ajuntament en Ple;

ACORDI:

Primer.- Aprovar provisionalment l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles, ateses les següents modificacions:

Primera: Modificació de l'article 4 de l'Ordenança que regula les Bonificacions en el següents punts:

- Apujar al 60% la bonificació.
- El·liminar la limitació relativa al valor cadastral de l'habitatge objecte de bonificació.
- Modificar el criteri de la renda, establint que es podrà gaudir de la bonificació si les rendes atribuïbles a la unitat familiar no superen en conjunt els 75.000,00€ bruts anuals.

Segona: Incorporació d'una nova disposició a l'articulat de l'Ordenança, que determina regular el supòsit de condomini sobre un mateix bé immoble, de tal manera que es podrà sol·licitar la divisió del rebut sorgit del padró corresponent, segon els coeficients de participació que figurin informats a la base de dades de la Direcció General del Cadastre.

Segon.- Procedir al tràmit d'informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies per a la presentació de reclamacions, mitjançant la publicació d'un extracte de la mateixa al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al plafó d'anuncis de l'Ajuntament i a un diari de màxima difusió de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Tercer.- Finalitzat el període d'exposició pública i en el cas de que no hi hagi reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord provisional

Quart.- Una vegada aprovada definitivament, es procedirà a la publicació íntegra del text de l'Ordenança en el BOIB, requisit necessari per a la seva entrada en vigor.

Cinquè.- Comunicar el present Acord als negocis afectats i al Centre de Gestió Cadastral conforme disposa el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Sóller, 17 de novembre 2015

El Batle
Jaume Servera Servera

