



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

16687 *Anunci Alienació de Bé Immoble per mitjà d'Adjudicació Directa (13/C/02118)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 3 de novembre de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Anenfa Construcciones S.L.U., amb N.I.F.: B57475980 (Ref. expedient núm.: 13/C/02118), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 4 de novembre de 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Be a subhastar: Urbana: Local o oficina, situada en planta primera, de l'edifici situat en el número vint-i-sis del carrer CAMI DE S'AIGUA, de la vila de Binissalem. Té una superfície construïda de seixanta-un metres, quaranta-quatre decímetres quadrats. Afronta: per front, amb la zona d'accessos comú de l'edifici i amb l'habitatge número vuit d'ordre; per la dreta, limita amb el vol de l'habitatge número 30 del carrer Camí de s'aigua; i pel fons, limita amb el vol del pati i piscina d'ús exclusiu del Local numero sis d'ordre. Té una quota del 13 per 100. És la part determinada numero set de'ordre.

Dades registrals: Tom: 3943, Llibre: 246, Foli: 210, Finca: 9466 de Binissalem, del Registre de la Propietat d'Inca nº 2.

Valoració..... 91.971,63 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **91.971,63.-euros**

Trams de licitació..... 1.000.-euros

Preu mínim adjudicació directa **91.971,63-euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 5 de febrer de 2016, a les 13 hores. El dia 8 de febrer de 2016, a les 12'00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 5 de maig de 2016, a les 13 hores. El dia 6 de maig de 2016, a les 12'00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 151, de data 15 d'octubre de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 5 de noviembre de 2015

L'Administrador tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació–Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

