



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

16669 *Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries*

Aprovació inicial Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries de planejament, relativa a la classificació del sector urbanitzable directament ordenat a desenvolupar mitjançant el sistema de compensació, tot i tenint en compte l'àmbit d'una superfície de 42.103,88 m² (de l'antic sector AN1) de sistemes generals d'espais lliures públics adscrits a l'ART 10.4. de les vigents Nn Ss.

Es fa saber que el Ple de l'Ajuntament reunit en sessió de caràcter ordinària el passat dia 5 de novembre de 2015, acordà aprovar inicialment la Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal, redactada per l'arquitecte municipal i el corresponent document ambiental estratègic, relativa a la classificació del sector urbanitzable directament ordenat a desenvolupar mitjançant el sistema de compensació, tot i tenint en compte l'àmbit d'una superfície de 42.103,88 m² (de l'antic sector AN1) de sistemes generals d'espais lliures públics adscrits a l'ART 10.4. de les vigents Nn Ss. S'acordà també, sol·licitar informe als organismes o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades, entre d'ells l'informe previ del Consell Insular de Mallorca previst a l'article 156 del Reglament de la LOUS, i també notificar l'acord als propietaris i titulars de drets reals dels terrenys inclosos dins l'àmbit de la modificació.

Aquesta aprovació inicial, de conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del reglament que la desenvolupa, determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins que es produeixi l'aprovació provisional, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, amb els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

De conformitat amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl l'article 154 del reglament que la desenvolupa, serveixi el present edicte per anunciar que es sotmet l'esmentada modificació a informació pública durant un termini de QUARANTA-CINC DIES (45 dies), mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la seu electrònica de l'Ajuntament on constarà la documentació completa. Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 9 del carrer Major, així com també, fer ús del seu dret a presentar les al·legacions que estimin adients.

Alcúdia, 13 de novembre de 2015

El regidor delegat d'Urbanisme,
Joaquín Cantalapiedra Aloy



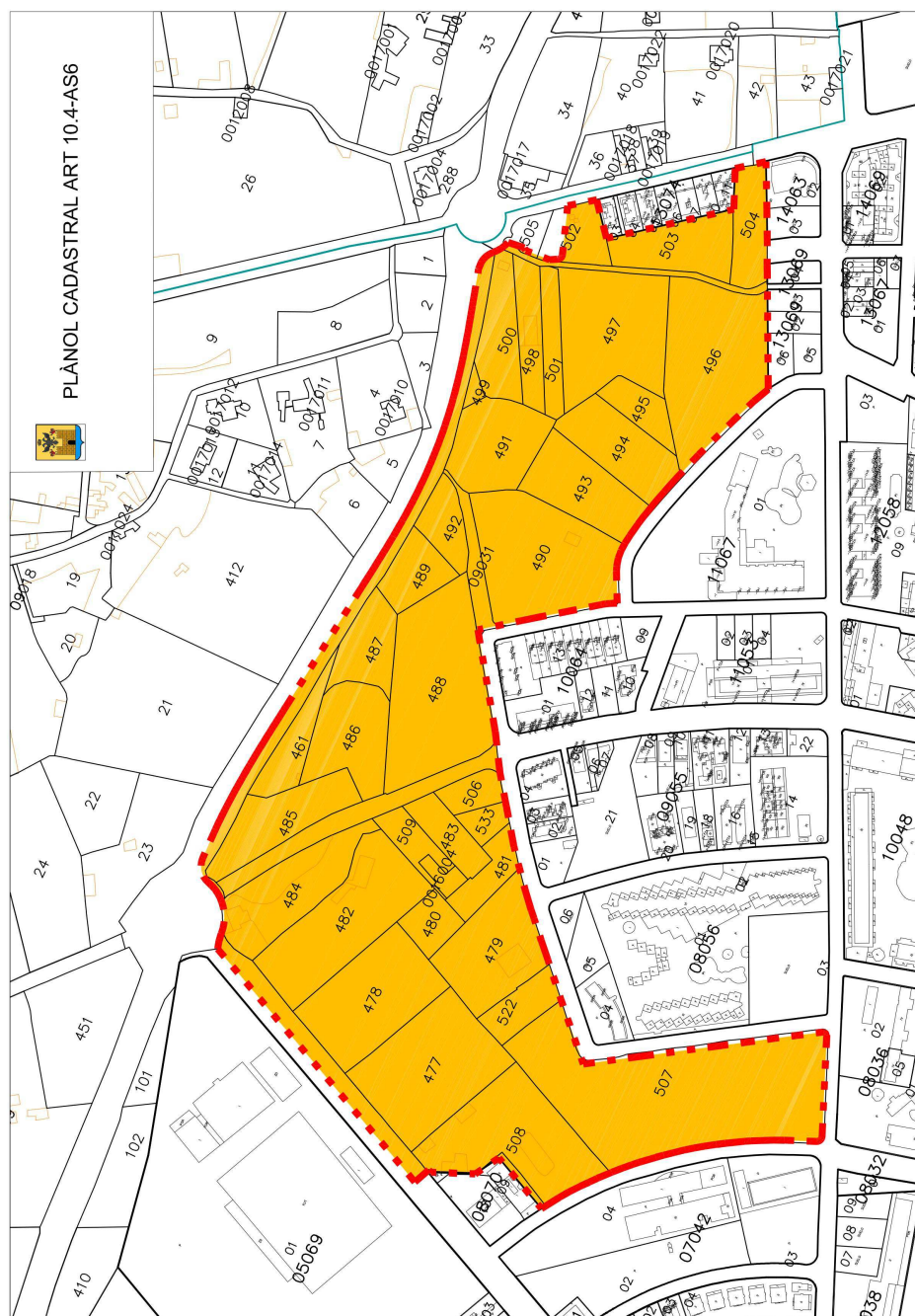
**Ajuntament d'Alcúdia****Planificació Urbanística**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> planejament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 09 Fax: 971 54 65 15

PLÀNOLS DE DELIMITACIÓ DELS ÀMBITS SUBJECTES A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA.





Ajuntament d'Alcúdia

Ajuntament d'Alicia
Planificació Urbanística

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> planejament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 09 Fax: 971 54 65 15

