



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

16587 *Aprovació inicial de l'Estudi de Detall de la finca ubicada al carrer Casilda Caymaris, 11 de Ciutadella*

Mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 04.11.2015, punt 4t, s'ha adoptat sobre l'Estudi de Detall promogut pel Sr. Antoni Picó Coll, corresponent a la finca urbana ubicada al carrer Casilda Caymaris, 11 de Ciutadella, el següent:

“Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi de detall promogut pel Sr. Antoni Picó Coll, redactat per l'arquitecte Ana Torrico García el mes d'agost de 2015, corresponent a la finca urbana, zona d'exemple, clau 12a, del carrer Casilda Caymaris, núm. 11 de Ciutadella.

Segon.- L'aprovació inicial a la qual fa referència el punt primer d'aquest acord comporta, de conformitat amb l'article 50 de la Llei 2/2014, de 29 de març, d'ordenació i ús del sòl, la suspensió en l'àmbit de la parcel·la de sòl urbà afectada, ubicada al carrer Casilda Caymaris, núm. 11, de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques. Aquesta suspensió tindrà una vigència de dos anys o, en tot cas fins que s'aprovi de forma definitiva de la modificació de l'estudi de detall, a pesar del qual, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació inicialment aprovada.

Tercer.- Sotmetre al tràmit d'informació pública, durant un mes, l'Estudi de detall aprovat inicialment. L'obertura de l'esmentat tràmit d'informació pública s'haurà d'anunciar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), en un dels diaris de major circulació de l'illa i a la seu electrònica de l'Ajuntament. En el referit anunci s'assenyalarà que, durant un mes, qualsevol persona podrà examinar l'Estudi de detall i formular les al·legacions que procedeixin. Així mateix, en aquest anunci s'anunciarà també la suspensió de tramitacions i de tota classe d'autoritzacions en l'àmbit de la modificació de l'Estudi de detall, tot de conformitat amb el punt segon de l'acord.

Quart.- Notificar personalment l'acord d'aprovació inicial als propietaris i demés interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall i a l'associació de veïns de la zona. En la notificació s'haurà de comunicar que disposen d'un termini d'un mes per a formular les al·legacions que considerin oportunes.”

Ciutadella de Menorca, 9 de novembre de 2015

L'Alcaldeessa,
Joana Gomila Lluch

