

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

16524***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la legalització d'estació base radioelèctrica en el Castell d'Alaró, Alaró. (16887/13)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 44 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 30 d'octubre de 2015,

“ATÈS

*1. Que l'objecte del projecte és la legalització de l'activitat permanent major de l'estació base radioelèctrica d'internet i veu IP, existent en el Castell d'Alaró, polígon 1 parcel·la 411- Es Verger TM d'Alaró, que consisteix amb una caseta de dimensions exterior 1,8*1,8 i alçada aproximada de 2m i un màstil de 6m d'altitud amb les antenes associades, amb la línia elèctrica soterrada de distribució.*

Els equips electrònics s'alimenten mitjançant una línia elèctrica en baixa tensió de secció 3 x 2,5 mm² amb aïllament 0.6/1 kV i protecció anti rossegadors, des d'un quadre elèctric ubicat a l'hostatgeria existent prop de la caseta. La línia elèctrica que alimenta els equips forma part de la instal·lació i d'aquest projecte.

2. Que el projecte que es pretén legalitzar s'ubica al paratge natural de la serra de Tramuntana, a sòl classificat com a Sòl rústic protegit - AANP (àrea d'alt nivell de protecció), a espai protegit XN2000 LIC ES5310090 Puig d'Alaró-Puig de s'Alcadena, a àrea de prevenció de risc d'incendi, d'esllavissament i d'erosió, a zona amb vulnerabilitat d'aqüífers alta.

3. Que d'acord amb el PORN de la Serra de Tramuntana la caseta a zona d'ús limitat i la xarxa elèctrica discorre per zona d'ús compatible.

4. Que a la nova documentació aportada de data juny de 2015 (Annex IV al document ambiental- Compliment de l'article 95 del PORN de la serra de Tramuntana, esteses elèctriques i telecomunicacions), s'indica que la línia que va del quadre elèctric existent a les antenes no es tracta d'una nova estesa ni tampoc es tracta d'una ampliació, sinó únicament de la substitució del cablejat existent, i s'han aportat diversos subannexes per justificar-ho, de manera que tal i com determina aquest document, no és d'aplicació l'article 95.1 del PORN.

5. Que s'adjunta certificat del secretari de l'ajuntament indicant que la caseta fou construïda els anys 60 del segle passat.

6. Que s'adjunta certificat del promotor indicant que l'actuació sobre la xarxa preexistent s'ha limitat a la substitució del cablejat.

I el promotor disposa de contracte d'arrendament exclusiu emès per la Fundació Castell d'Alaró per a ús de dit espai i per a la col·locació de dites antenes, des de el 29 de abril de 2008, i amb un període de vigència de 10 anys, indicant expressament, entre altres coses, que una vegada finalitzat el contracte el promotor se compromet a reposar l'espai ocupat a la seva situació original.

7. Que s'adjunta certificat de la “Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones” del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme, indicant que consta com a autoritzada una estació repetidora de radioaficionat des de 1984.

8. Que no s'han vist afectats espècies protegides ni catalogades, ni elements del patrimoni històric-cultural.

9. Que s'identifiquen i es valoren els impactes a la fase de construcció, funcionament i desmantellament.

Concretament, al document ambiental s'indica que per minimitzar l'impacte sobre el paisatge les caixes electròniques existents als màstils s'ubicaran dins la caseta i que tant els equips com la caseta es pintaran de color ocre i terrós.

10. Que es prenen mesures protectores per evitar els impactes generats i que un cop finalitzat el contracte es comprometen a reposar l'espai al seu estat original.

11. Que dins el procediment d'avaluació ambiental s'han realitzat les consultes a les administracions previsiblement afectades i s'han rebut els informes favorables alguns d'ells amb condicionants de les administracions següents: El Servei de Gestió Forestal, El Servei d'Aigües Superficials i el Servei d'Estudis i Planificació, l'Autorització de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca, de la DG d'Innovació i Desenvolupament Tecnològic respecte l'estació plantejada al pla d'implantació aportat, Del Departament de Medi Natural.



12. Que s'han analitzat els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE, no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

1) Per les característiques del projecte, es tracta d'un projecte de petites dimensions, no es preveu l'acumulació amb altres projectes, no es realitza un consum de recursos naturals, durant la fase de funcionament no es generaran gran quantitat de residus i a més s'indica que aquesta seran gestionats correctament. Durant la fase de desmantellament tots els residus seran separats i gestionats correctament. Totes les actuacions es realitzen manualment reduint el renou de maquinària i vehicles.

2) El projecte es desenvolupa a sòl classificats com sòl rústic protegit, dins espais natural protegit, dins XN200, zona classificada amb risc alt de contaminació d'aqüífers, a APR d'erosió, esllavissament i incendis i s'han rebut tots els informes favorables de les administracions competents.

No es realitza una alteració de l'ús del sòl atès que la caseta i la xarxa són preexistents.

3) Per les característiques del projecte no es supera la capacitat de càrrega del medi natural i no s'afecta a patrimoni cultural.

4) Es tracta d'un projecte de reduït àmbit, sense impactes transfrontarers, s'avaluen els impactes durant les fases de construcció, funcionament i desmantellament i s'estableixen mesures per a disminuir l'impacte.

13. Que d'acord amb l'article 7.3 del PORN aquesta activitat es tracta d'una actuació autoritzable perquè únicament preveu la substitució del cablejat de la línia elèctrica existent (segons la documentació aportada de data juny de 2015), i es considera una actuació de baixa entitat que no modifica l'ús existent.

Tot i que l'article 95.4 del PORN determini la prohibició d'instal·lació de noves antenes i repetidors de radiofreqüència en l'àmbit d'aquest pla, s'aplica a aquest projecte la excepció prevista al mateix article al tractar-se d'un servei públic, que no es pot ubicar a llocs alternatius fora de l'àmbit del PORN, i que una vegada acabada la seva funció seran desmantellades pel titular. Per la qual cosa s'ha informat favorablement.

14. Que s'ha presentat un estudi de repercussions ambientals d'acord amb l'article 102.2 del PORN que determina que a la zona d'actuació no s'afecta directament a la vegetació donat que s'excava una rasa de 10 m de longitud en terreny tou fins que en arribar a la zona rocosa s'opta per continuar la conducció per devora el sòcol de la paret de pedra seca, que no es preveu cap afecció sobre els hàbitats ni sobre la fauna protegida i conclou que es considera que no afecta de manera negativa als objectius de conservació del lloc.

15. Que segons l'apartat o) de la NR 1.6. del Pla de gestió Natura 2000 de la serra de Tramuntana aprovat pel Decret 49/2015, de 22 de maig, es considera que no afecten de forma apreciable als espais protegits xarxa Natura 2000 la instal·lació d'antenes de telecomunicacions que no suposin l'obertura de nous camins, per tant, segons el pla de gestió l'antena de telecomunicacions no afecta de forma apreciable.

ACORDA

1.- En relació a l'avaluació d'impacte ambiental:

D'acord amb els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques, no subjectar a avaluació d'impacte ambiental el projecte de Legalització de l'estació base radioelèctrica en el Castell d'Alaró. TM d'Alaró amb els condicionants següents:

1. La porta de la caseta s'haurà de pintar de color terròs.

2. Pel que fa al pas del cablejat, s'ha de cobrir amb la mateixa terra del lloc damunt la capa de ciment si hi ha terra al voltant, mentre que a la banda on hi ha roques es considera integrat. I sempre guardant les pertinents cauteles arqueològiques pel que fa al traçat i cobriment del cablejat.

3. D'acord amb la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca en sessió 14/04/2015:

-S'ha de disposar sobre el parament vertical de la caseta un revestiment continu color terròs, s'ha d'acabar correctament la coberta de la caseta i corregir l'entrada de la coberta amb els paraments verticals. L'acabat exterior de la porta ha de quedar integrat dins la caseta.

-Les intervencions descrites al punt anterior s'han de realitzar sota la supervisió d'un tècnic arqueòleg que s'ha de nomenar i comunicar al Servei de Patrimoni.

4. D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Forestal de la DG de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic s'han d'adoptar estrictament les mesures establertes a l'article 8.2 del Decret 125/2007





5. Durant la fase de desmantellament s'haurà de realitzar una prospecció prèvia sobre el terreny per detectar la presència de fauna protegida als voltants del projecte i establir les mesures de protecció corresponents, com per exemple retirada dels exemplars, canvi d'època de realització de les obres,...

6. S'haurà de definir qui és el responsable del seguiment del pla de vigilància ambiental especialment a la fase de desmantellament.

7. S'hauran d'enviar informes de seguiment a l'òrgan substantiu del pla de vigilància ambiental en la fase de desmantellament

Es recorda que:

D'acord amb la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca en sessió 14/04/2015:

- un cop acabat el contracte vigent (2018) el promotor ha adquirit el compromís de restaurar l'espai al seu estat original previ a l'actuació.
- S'ha de notificar l'inici de les obres al Servei de Patrimoni, per tal de poder-ne dur a terme un seguiment.

Es recomana:

- Que es folri de pedra la caseta per millorar la integració paisatgística i la porta d'accés sigui de persiana mallorquina.
- Que, si és tècnicament viable, s'instal·li un panell (veleta) a la part superior de l'antena per dissuadir a l'avifauna d'un possible xoc amb la mateixa.

2. - En relació a l'avaluació de repercussions a l'espai protegit Xarxa Natura:

S'informa favorablement la legalització d'una estació base radioelèctrica al castell d'Alaró (parcel·la 411 del polígon 1 del TM d'Alaró).

Aquest acord s'emet sense perjudici de les qüestions urbanístiques, de gestió o territorials que són competència d'altres administracions públiques i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització."

Palma, 3 de novembre de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

