



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DES MERCADAL

16052 *Aprovació inicial del text refòs del Projecte d'urbanització per a la UA FOR-2 a Fornells*

En sessió extraordinària celebrada el dia 21 d'octubre de 2015, la Junta de Govern Local d'aquest Excm. Ajuntament, va adoptar el següent acord:

“Primer.- APROVAR INICIALMENT el *“TEXTO REFUNDIDO PROYECTO DE URBANIZACIÓN PARA LA UA FOR-2 FORNELLS”* presentat el 10.08.2015 (RE 2916) i l'annex d'actuacions fora de l'àmbit, presentat el 6.10.2015 (RE 3684), promoguts per la *“JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL FOR 2 DE FORNELLS ES MERCADAL”*, inscrita el llibre Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores del Consell Insular de Menorca amb el núm. 41, redactat pels arquitectes Srs. Francisco *Borja Carreras-Moysi Carles-Tolra* i Llorenç Seguí Triay, amb els condicionants previstos a l'acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de 10 de març de 2.015, publicat al BOIB núm. 123, de 15 d'agost de 2.015, Sec. III, pàg. 37036, i amb subjecció a les següents prescripcions:

1. Tant en el document del projecte d'urbanització com en l'annex s'hauran d'eliminar les referències a Badia de Fornells SL i substituir-les per *“JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL FOR 2 DE FORNELLS ES MERCADAL”*.
2. S'haurà d'incorporar al projecte d'urbanització la previsió de proveïment i distribució de gas natural així com la canalització de fibra òptica en tot el polígon. S'aportaran les autoritzacions i / o informes favorables de les empreses concessionàries de la distribució d'aigua i sanejament des Mercadal, Antonio Gomila SA, de la companyia telefònica i de GESA-ENDESA.
3. Es justificaran les mesures a introduir en les lluminàries per afectar mínimament les aus, complint expressament amb els requeriments de la Llei 2/2005 de 20 d'abril de protecció del medi nocturn de les Illes Balears considerant la proximitat d'una zona d'Alt Nivell de Protecció ZEPA (acord ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 2015.03.10)
4. S'incorporarà a la separata relativa als vianants tot el que hem apuntat seccions, sanejament, pluvials, MT, pressupost, etc. Es diferenciaran les obres fora de la UA en la seva prolongació al poliesportiu.
5. S'aportarà pla amb el grafiat de les fases d'urbanització.
6. Caldrà incorporar a la memòria un apartat anomenat termini d'execució on s'indiqui que el mateix es comptabilitzarà des de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització i ha de ser coherent amb les fases previstes.

No es podrà acordar l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització en tant no s'hagin complimentat adequadament les precedents prescripcions.

Segon.- SOTMETRE el projecte d'urbanització al tràmit d'informació pública i audiència als interessats pel termini comú d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en un dels diaris de major circulació de la província i notificació personalitzada als interessats, als efectes que hom pugui presentar quantes al·legacions considerin oportunes.”

Així, doncs en compliment del precedent acord, se sotmet el projecte d'urbanització de la UA FOR-2 al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes des de la publicació del present anunci al BOIB

Durant el termini d'informació pública, hom podrà presentar les al·legacions que es considerin oportunes

Es Mercadal, 26 d'octubre de 2015

L'ALCALDE
Francisco J. Ametller Pons

