



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SON SERVERA

16100 *Notificació proposta de restabliment de la legalitat urbanística, expedient 19/2014 - INFRACCION*

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Carlos Alonso Torrecilla en repetides ocasions, de la proposta de restabliment de la legalitat urbanística referent a l'expedient 19/2014 - INFRACCION

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 28 d'octubre de 2015

La batlessa
Natalia Troya Isern

“PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER INFRACCIÓ URBANÍSTICA NÚM. 000019/2014

Examinades les actuacions que obren a l'expedient d'infracció urbanística incoat amb motiu de la realització d'actes i ús del sòl sense la preceptiva llicència, al carrer Molins, 25 – Bar La Pacheca, del terme municipal de Son Servera, consistents en l'execució d'estructura metàl·lica dins zona de reculada (50m² aproximadament), de conformitat amb el que disposen els articles 420 i següents del Reglament General de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears, LOUS, emet la següent:

Proposta de demolició de l'expedient per infracció urbanística 19/2014 - INFRACCIÓN

1. Pel decret de batlia núm. 1159/2014 de data 22 de setembre de 2014 l'ajuntament de Son Servera va ordenar la immediata suspensió de les obres que realitzava sense la preceptiva llicència a Manuela Pacheco Palacios en qualitat de promotora i a Carlos Alonso Torrecilla en qualitat de propietari a l'esmentada ubicació. Es va requerir a les persones interessades que en el termini de dos mesos des de la notificació del decret procedís a instar-ne la seva legalització, d'acord amb el que estableix l'article 151.2 LOUS. Dita resolució es va publicar en el butlletí oficial de les Illes Balears núm. 40 de 21 de març de 2015, per no haver-se pogut notificar dita resolució a les persones interessades.

2. Durant el termini esmentat de dos mesos, els interessats no han realitzat cap tipus d'actuació destinada a restituir la legalitat urbanística.

Atès el que s'ha exposat i de conformitat amb l'article 151.3 LOUS, proposo al Batle de l'Ajuntament de Son Servera el següent

ACORD

Primer.- Ordenar a Manuela Pacheco Palacios en qualitat de promotora i a Carlos Alonso Torrecilla en qualitat de propietari la el restabliment de la legalitat urbanística de les obres realitzades no legalitzades al carrer Molins, 25 – Bar La Pacheca, del terme municipal de Son Servera consistents en l'execució d'estructura metàl·lica dins zona de reculada (50m² aproximadament), i impedir així els usos a què donessin lloc.

Segon.- Assenyalar que el restabliment, amb intervenció de tècnics facultatius competents s'ha de dur a terme en el termini de 2 mesos des de la notificació de l'acord corresponent.

Tercer.- Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de restabliment i restitució dels terrenys a l'estat anterior, d'acord amb l'article 153 LOUS, donarà lloc, mentre duri, a la imposició de fins a dotze multes coercitives amb una periodicitat mínima d'1 mes i quantia, en cada ocasió, del 10 del valor de les obres realitzades, i en tot cas, com a mínim de 600 euros.

En qualsevol moment, un cop transcorregut el termini que s'hagi assenyalat en la resolució dels procediments de restabliment de l'ordre jurídic pertorbat o de reposició de la legalitat física alterada, per al compliment voluntari de les obres per part de la persona interessada es pot



dur a terme la seva execució subsidiària a costa d'aquesta, execució que procedeix en tot cas una vegada transcorregut el termini derivat de la dotzena multa coercitiva.

Quart.- Traslladar el present acord als interessats.

Son Servera, 17 de juny de 2015

L'instructor de l'expedient

Guillem Balaguer Mayol

La secretària de l'expedient

Aina Hernández Santandreu"

