



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI I INFRAESTRUCTURES

14669

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adoptats en sessió de dia 25 de setembre de 2015, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 022/2014-IG
PROMOTOR: AJUNTAMENT
ASSUMPTE: restauració i museu didàctic del molí fariner de sa Planeta
EMPLAÇAMENT: polígon 7, parcel·la 9
MUNICIPI: ANDRATX

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, condicionat a les següents observacions derivades dels informes dels organismes sectorials afectats:

a) De conformitat amb l'acord de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de data 14 d'abril de 2015, s'hauran de complir les següents condicions:

- En els revestiments interiors no s'utilitzarà pintura plàstica blanca, ja que forma una capa impermeable en superfície i no garanteix la correcta circulació del vapor d'aigua.
- En els revestiments exteriors no s'utilitzarà ciment portland, sinó morters compatibles amb els materials existents, és a dir de composició tradicional a base de calç i arena.

b) D'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics de dia 19 de maig de 2015, s'hauran de complir les següents condicions:

- La desforestació ha de ser estrictament la necessària per poder executar l'obra.
- S'ha de mantenir i conservar els marges i parets seques existents.
- Durant el temps que duri l'obra hauran de ser adoptades les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants (olis, hidrocarburs, etc.) tant de manera accidental com per dur a terme les feines de manteniment de la maquinària emprada per executar l'obra.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

3er) Significar que l'activitat declarada d'interès general suposa la vinculació legal a la mateixa de la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades, per la qual cosa, abans de la concessió de la corresponent llicència municipal, s'haurà de procedir a l'esmentada vinculació, que haurà de ser inscrita en el Registre de la Propietat, sense que pugui ser objecte de cap acte dels prevists a l'article 13 de l'esmentada Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears mentre subsisteixi l'activitat».



«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 023/2014-IG
PROMOTOR: EMPRESA DE SERVEIS DEL MUNICIPI DE MANACOR, SA
ASSUMPTE: conducció d'aigua del pou de "Sa Gravera" al pou "Sa Torre"
EMPLAÇAMENT: polígon 34, parcel·les 622, 623, 625 i 95
MUNICIPI: MANACOR

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, condicionat al compliment de les següents condicions:

- a) Les assenyalades a l'informe del Servei d'Aigües Subterrànies de dia 2 de juny de 2015, a l'informe del Servei d'Estudis i Planificació del 19 de juny de 2015 i a l'informe de la Direcció General de Salut Pública i Consum del 22 de juny de 2015, que s'adjunten amb el present acord.
- b) No podrà disposar de llicència d'obres per a l'execució de la xarxa, mentre no es disposi de l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics per a subministrament d'aigua de consum humà i es realitzi l'assaig de bombeig que l'administració hidràulica consideri suficient.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears».

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 012/2013-IG
PROMOTOR: PORRERES SENSE BARRERES
ASSUMPTE: equipament esportiu
EMPLAÇAMENT: polígon 17, parcel·les 926-927-273-276-277-301-322
MUNICIPI: PORRERES

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, condicionat al compliment de les següents condicions:

Els karts hauran de ser elèctrics i s'hauran d'aplicar les mesures correctores de l'estudi d'impacte ambiental, que es concretaven en pantalles



de fusta de 2 metres d'alçada, col·locades sobre un talús de terra d'un metre, que estiguin d'acord amb el paisatge i que es planti *Pistacia lenticus* i *Myrtus communis*.

De conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, en sessió de 18 de novembre de 2011, abans d'abocar l'afluent de la fosa sèptica i les pluvials provinents de les pistes i de les zones d'aparcament, s'ha de sol·licitar la corresponent autorització d'abocament a la Direcció General de Recursos Hídrics. Cal recordar que no són vàlides les referències a l'ús educatiu del document ambiental atès que es tracta d'un ús prohibit a SRG.

Les assenyalades a l'informe de la Direcció Insular de Carreteres del Departament d'Urbanisme i Territori de dia 11 de març de 2015, que s'adjunta amb el present acord.

Abans de l'obtenció de les llicències municipals, s'hauran d'esmenar les deficiències de l'informe tècnic de la Direcció General de Salut Pública i Consum del 10 de setembre de 2012, del que s'adjunta una còpia i que indica que per poder avaluar el projecte s'ha de justificar detalladament, mitjançant memòria, càlculs, plànols, i tota la documentació que sigui necessària, tots els aspectes de l'activitat, sobretot els referits a aigua de consum humà, aigües residuals, dotació de serveis higiènics i renous. Pel que fa al punt dels renous cal recordar que correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment de la Llei 1/2007, 16 de març, contra la contaminació acústica a les Illes Balears.

Així mateix, abans de la concessió de la llicència d'obres s'haurà d'acreditar la inscripció en el Registre de la Propietat de la servitud de pas que s'indica en el projecte i s'haurà de presentar un plànol conjunt perimetrant totes les parcel·les que formen part del projecte (301, 277, 970, 927, 322) i s'hauran d'arbrar les parcel·les 301, 322.

2n) Exonerar el present projecte, d'acord amb l'establert a l'article 26.4 de la LSR, del compliment del paràmetre d'ocupació, exigint al títol IV de l'esmentada Llei 6/1997.

3r) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

4t) Significar que l'activitat declarada d'interès general suposa la vinculació legal a la mateixa de la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades, per la qual cosa, abans de la concessió de la corresponent llicència municipal, s'haurà de procedir a l'esmentada vinculació, que haurà de ser inscrita en el Registre de la Propietat, sense que pugui ser objecte de cap acte dels prevists a l'article 13 de l'esmentada Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears mentre subsisteixi l'activitat».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	018/2015-IG
PROMOTOR:	MARIA SITJAR CIRERA
ASSUMPTE:	canvi d'ús de magatzem a agroturisme amb piscina
EMPLAÇAMENT:	polígon 1, parcel·la 126
MUNICIPI:	PORRERES

i tot considerant,

PRIMER.- La Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears (BOIB núm 106, de 21/07/2012), mitjançant la seva disposició addicional novena permet l'autorització d'agroturismes, així com les seves reformes i ampliacions, i les ampliacions d'hotels rurals ja autoritzats, sense necessitat **de l'obtenció de la declaració d'interès general.**

SEGON.- L'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu estableix l'obligació de l'administració de dictar resolució expressa en tots els procediments.

Per això, en virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda declarar la no necessitat de la tramitació de la declaració d'interès general que preveu l'article 37 de la Llei de sòl rústic, atès que l'article 44 i la disposició addicional novena de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears, indiquen clarament que l'activitat d'agroturisme no està subjecta a l'esmentada declaració».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	006/2012-IG
------------	-------------



PROMOTOR: ES FASSER D'EN BRAGUES, SLU
ASSUMPTE: estacionament de temporada
EMPLAÇAMENT: polígon 21, parcel·la 86
MUNICIPI: CAMPOS

i tot considerant que,

1r. En data 30 de març de 2012, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requereix al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 031/2012-IG
PROMOTOR: TRENC PARCK, SL
ASSUMPTE: aparcament
EMPLAÇAMENT: polígon 21, parcel·les 383 i 384 ses Covetes
MUNICIPI: CAMPOS

i tot considerant que en data 10 d'agost de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 085/2008-IG
PROMOTOR: AJUNTAMENT
ASSUMPTE: legalització de les obres de millora de l'abastiment d'aigua al municipi
EMPLAÇAMENT: des del dipòsit de Massanella fins a la conducció Mancor-Selva
MUNICIPI: MANCOR DE LA VALL

i tot considerant que,

1r. En data 7 de maig de 2009, es va sol·licitar informe a la Comissió Balear de Medi Ambient, respecte al projecte de referència.

2n. En data 13 de maig de 2009, la Comissió Balear de Medi Ambient remet al Consell Insular de Mallorca ofici informant que l'esmentat projecte ja havia estat presentat per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 3 d'octubre de 2008 i que es troba inclòs dins les actuacions que han de ser sotmeses a la decisió de l'òrgan ambiental, i en concret que el projecte s'insereix dins l'Annex II, de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluació d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears i que un cop informat per la Comissió Balear de Medi Ambient remetrien l'acord corresponent.



3r. En data 16 de juliol de 2015, té entrada al Consell Insular de Mallorca l'acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de dia 5 de febrer de 2015, de declarar la caducitat del procediment d'avaluació d'impacte ambiental (18751/08) i arxivar l'expedient relatiu a l'esmentat projecte.

Tenint en compte que d'acord amb l'esmentada Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, la tramitació del projecte de l'activitat referida requereix la decisió de l'òrgan ambiental sobre la seva subjecció o no a avaluació d'impacte ambiental, i que s'ha declarat desistit al promotor d'aquella tramitació.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, i de conformitat amb el que disposa l'article 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, declarar la caducitat de l'esmentat procediment, amb el corresponent arxiu de les actuacions».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 017/2013-IG
PROMOTOR: SES JARDINES, CB
ASSUMPTE: ampliació estació de servei amb instal·lació de gasocentre, pont de rentat, ampliació edifici principal i de magatzem existent
EMPLAÇAMENT: polígon 12, parcel·les 84 i 85
MUNICIPI: MONTUÏRI

i tot considerant que en data 29 d'abril de 2013, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 022/2010-IG
PROMOTOR: JOSEP MARIA SEGURA PICO
ASSUMPTE: circuit de motocròs
EMPLAÇAMENT: polígon 6, parcel·les 363-364-365-369-370-373-374-375-376-377-378-379-483
MUNICIPI: MURO

i tot considerant que en data 16 de novembre de 2010, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 034/2012-IG
PROMOTOR: AJUNTAMENT
ASSUMPTE: estació radioelèctrica i ampliació xarxa en baixa tensió
EMPLAÇAMENT: polígon 4, parcel·la 689
MUNICIPI: SANT LLORENÇ DES CARDASSAR



i tot considerant que en data 5 d'abril de 2013, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 005/2014-IG
PROMOTOR: DISGASOIL, SL
ASSUMPTE: legalització de nau industrial
EMPLAÇAMENT: polígon 7, parcel·la 160, CTRA MA-19, KM.53'500
MUNICIPI: SANTANYI

i tot considerant que en data 15 d'abril de 2014, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 018/2014-IG
PROMOTOR: EXCAVACIONS i CONSTRUCCIONS SON SANS NOU, SL
ASSUMPTE: màquina trituradora de pedres
EMPLAÇAMENT: polígon 8, parcel·la 93
MUNICIPI: SANTANYI

i tot considerant que en data 13 d'agost de 2014, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 004/2011-IG
PROMOTOR: AJUNTAMENT
ASSUMPTE: millora de l'abastiment d'aigua als nuclis urbans de Binibona i Moscari
EMPLAÇAMENT: nuclis urbans de Binibona i Moscari
MUNICIPI: SELVA

i tot considerant que en data 27 de juny de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de





juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT: 011/2014-IG
PROMOTOR: CENTRE EQUESTRE S'HORT VELL, SL
ASSUMPTE: regularització activitat centre privat autoritzat d'ensenyança esportiva
EMPLAÇAMENT: polígon 11, parcel·les 158 i 177
MUNICIPI: SENCELLES

i tot considerant, que en data 21 de maig de 2014, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requerí al promotor, que en un termini no superior a quinze dies, el pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat abonada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

Contra aquests acords, que no exhaureixen la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant la Comissió de Govern d'aquest Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la present publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs. Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

Això de conformitat amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 25 de setembre de 2015

El secretari delegat de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Jaume Munar Fullana

