



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
JUAN ACERO SIMÓN, NOTARI D'EIVISSA

14537 *Expedient de rectificació de superfície*

HAGO CONSTAR:

Que en esta Notaría se ha iniciado conforme a lo dispuesto en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, **EXPEDIENTE DE RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE** de la finca que seguidamente se describirá, a instancia de **Doña MARÍA RAMON ROIG**, vecina de Sant Miquel de Balançat, término municipal de Sant Joan de Labritja, con domicilio en C'an Pep den Frasesch, con D.N.I. número 41433283W.

La descripción de la finca es la siguiente:

FINCA titulada **CAN JOAN DES CLOTS NEGRES**, sita en la parroquia de Sant Miquel de Balançat, término municipal de Sant Joan de Labritja, de tierra de secano con árboles y huerto. Tiene una superficie real de **dos hectáreas, cincuenta y un áreas y treinta y tres centiáreas (25.133 m2.)**, y **LINDA:**

NORTE, finca de Doña Margarita Ramón Roig; HOY en parte ésta última y en parte finca de Don Antonio Ramón Planells, Toni des Clots Negres; ESTE, finca de Don Antonio Ramón Planells, Toni des Clots Negres, HOY el mismo; SUR, finca de Don Vicente Daroca Fontana, torrente mediante, HOY el mismo, y OESTE, finca de Don Antonio Ramón Tur, Toni Hurtet, HOY el mismo.

TÍTULO.-Le pertenece por donación que le hizo su padre, Don Juan Ramón Torres, en escritura otorgada en esta Ciudad, ante el Notario que fue de ésta Don Alberto Rodero García, actuando como sustituto y para el protocolo del Notario que también fue de ésta Don Tobías Calvo Castillo, de fecha 13 de Octubre de 1988, número 1133 de orden del protocolo.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad número TRES de Ibiza, en el tomo 1216, libro 120, folio 62, **finca número 8008**, inscripción 2ªC.

REFERENCIA CATASTRAL.-Según ha manifestado la requirente la finca de su propiedad está formada por:

Parte de la parcela 168 del polígono 1 de Sant Joan de Labritja, con referencia catastral número 07050A001001680000OO.

Y parte de la parcela 169 del mismo polígono 1 de San Joan de Labritja, con referencia catastral número 07050A001001690000OK.

Durante un plazo de **VEINTE DÍAS** desde la publicación del presente **EDICTO**, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en la calle Madrid, 6-8, 3ª planta de Eivissa, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno, en defensa de sus derechos.

En Eivissa, a 12 de Agosto de 2015

El Notario,
Juan Acero Simón

