



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
ENRIQUE CASES BERGÓN, NOTARI DE MANACOR

13161*Acta de notorietat amb la finalitat d'acreditar l'excés de major cabuda***HAGO CONSTAR:**

I.- En mi Notaría se tramita a requerimiento de D. Frank-Karl Stevens, con domicilio en la c/ Schubert, 49, 40670 Meerbusch (Alemania), y con NIE/NIF X8306117N, Acta de declaración de la notoriedad del hecho de que dicho requirente es tenido en término de Manacor por dueño de la siguiente finca, con su cabida real de solar de 446 m2, para su correcto reflejo registral:

URBANA: Porción de terreno solar, sita en la urbanización Playa Romántica, en término de Manacor. Mide 446 m2 y linda mirando desde la calle de las Orquídeas: por frente, con dicha calle, en la cual está señalada en el Catastro con el número dos[T], y con la finca señalada con el número dos[T] de la calle de los Geranios, de referencia catastral 6045067ED2764N0001KS, catastrada a nombre de Wolfgang Warnecke; por la derecha, con la finca urbana señalada en el Catastro con el número dos[T] de la calle de las Orquídeas, de referencia catastral 6045090ED2764N0001YS, propiedad de don Frank-Karl Stevens e inscrita en el Registro de la Propiedad con el número de finca registral 38.736; por la izquierda, con la finca urbana señalada en el Catastro con el número dos[T] de la calle de las Orquídeas, de referencia catastral 6045092ED2764N0001QS, propiedad de don Thomas Näfken e inscrita en el Registro de la Propiedad con el número de finca registral 37.896; y por el fondo, con la finca urbana señalada en el Catastro con el nº cinco[T] de la avenida de las Violetas, de referencia catastral 6045073ED2764N0001XS, catastrada a nombre de don Hans-Reiner-Peter-Frank Wilken.

Esta finca tiene la referencia catastral 6045091ED2764N0001GS, y consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Manacor nº 1 con el nº de finca 42.258 y con una superficie de solar de 341 m2.

II.- Dentro de los veinte días siguientes al de la publicación de este edicto quien se considere interesado podrá comparecer en horas de despacho en la Notaría, sita en c/ Pío XII, 17, 1º-C, de Manacor, para alegar lo que estime oportuno en defensa de sus derechos.

En Manacor, a veintidós de mayo de dos mil quince.

